



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 946 527
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HELGELAND VEKST AS
Forretningsadresse:	Blåklukkeveien 22B 8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kim Hauvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
Annen driftsinntekt		575 673	1 100 077
<b>Sum inntekter</b>		<b>623 673</b>	<b>1 148 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	38 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	60 036
Annen driftskostnad	1	393 478	350 309
<b>Sum kostnader</b>		<b>393 478</b>	<b>449 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 195</b>	<b>699 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 544 174	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		183 260	55 920
Annen renteinntekt		13 651	20 846
Annen finansinntekt		455 017	75 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 196 103</b>	<b>151 766</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	2 971 652	0
Annen rentekostnad		258 342	473 284
Annen finanskostnad		160 916	29 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 390 910</b>	<b>503 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 194 807</b>	<b>-351 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-964 612</b>	<b>347 650</b>
Skattekostnad	3, 4	76 537	44 689
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 041 149</b>	<b>302 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 041 149	302 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 041 149</b>	<b>302 961</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 463 702	1 670 066
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 463 702</b>	<b>1 670 066</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 717 446	10 110 099
Investering i annet foretak i samme konsern	2	431 000	0
Lån til foretak i samme konsern	2	4 978 978	2 122 106
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 990 000	6 060 917
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	134 241	1 953 739
Investeringer i aksjer og andeler		6 782 653	910 000
Andre langsiktige fordringer		500 342	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 534 661</b>	<b>21 606 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 998 363</b>	<b>23 276 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	48 000
Andre kortsiktige fordringer		741 783	15 000
Konsernfordringer		29 330	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>819 113</b>	<b>63 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 887	42 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 887</b>	<b>42 536</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 145 000	105 536
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 143 362</b>	<b>23 382 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	242 301	242 301
Overkurs	8	5 126 191	5 126 191
Annen innskutt egenkapital	8	630 002	630 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 998 494</b>	<b>5 998 494</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 568 920	4 610 068
Udekket tap	8	1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 568 920</b>	<b>4 610 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 567 413</b>	<b>10 608 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	104 725	44 689
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>104 725</b>	<b>44 689</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		18 444 712	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	12 679 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>18 444 712</b>	<b>12 679 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 549 437</b>	<b>12 724 401</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	16 501	0
Kortsiktig konserngjeld		0	49 500
Annen kortsiktig gjeld		10 011	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 512</b>	<b>49 500</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		18 575 949	12 773 901
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 143 362</b>	<b>23 382 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 543166

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 946 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND VEKST AS  
Forretningsadresse: Blåklukkeveien 22B  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Hauvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 946 527  
HELGELAND VEKST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
Annen driftsinntekt		575 673	1 100 077
<b>Sum inntekter</b>		<b>623 673</b>	<b>1 148 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	38 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	60 036
Annen driftskostnad	1	393 478	350 309
<b>Sum kostnader</b>		<b>393 478</b>	<b>449 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 195</b>	<b>699 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 544 174	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		183 260	55 920
Annen renteinntekt		13 651	20 846
Annen finansinntekt		455 017	75 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 196 103</b>	<b>151 766</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	2 971 652	0
Annen rentekostnad		258 342	473 284
Annen finanskostnad		160 916	29 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 390 910</b>	<b>503 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 194 807</b>	<b>-351 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-964 612</b>	<b>347 650</b>
Skattekostnad	3, 4	76 537	44 689
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 041 149</b>	<b>302 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 041 149	302 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 041 149</b>	<b>302 961</b>



Organisasjonsnr: 986 946 527  
HELGELAND VEKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6			
Sum varige driftsmidler		1 463 702	1 670 066
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		6 717 446	10 110 099
Investering i annet foretak i samme konsern 2		431 000	0
Lån til foretak i samme konsern 2		4 978 978	2 122 106
Investeringer i tilknyttet selskap 2		5 990 000	6 060 917
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 2		134 241	1 953 739
Investeringer i aksjer og andeler 6		782 653	910 000
Andre langsiktige fordringer 5		000 342	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 534 661	21 606 861
Sum anleggsmidler		26 998 363	23 276 927
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer 4		800 000	48 000
Andre kortsiktige fordringer 7		41 783	15 000
Konsernfordringer 2		9 330	0
Sum fordringer		819 113	63 000
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende 3		25 887	42 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 887	42 536



Sum omløpsmidler		1 145 000	105 536
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 143 362</b>	<b>23 382 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	242 301	242 301
Overkurs	8	5 126 191	5 126 191
Annen innskutt egenkapital	8	630 002	630 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 998 494</b>	<b>5 998 494</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 568 920	4 610 068
Udekket tap	8	1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 568 920</b>	<b>4 610 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 567 413</b>	<b>10 608 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	104 725	44 689
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>104 725</b>	<b>44 689</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		18 444 712	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	12 679 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>18 444 712</b>	<b>12 679 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 549 437</b>	<b>12 724 401</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	16 501	0
Kortsiktig konserngjeld		0	49 500
Annen kortsiktig gjeld		10 011	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 512</b>	<b>49 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 575 949</b>	<b>12 773 901</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 143 362</b>	<b>23 382 463</b>



Organisasjonsnr: 986 946 527  
HELGELAND VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**  
2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4978978.00	2122106.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134241.00	1953739.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Det er foretatt en nedskrivning av aksjene i Hamn Fritidshus med kroner 2 971 652,- ned til kroner 1.

**Note****Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer****Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

**Mer om finansielle instrumenter****Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note****Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:****Medlemmer av:****Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsoppgjør for

**HELGELAND VEKST AS**

986946527

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HELGELAND VEKST AS  
986 946 527

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
Annen driftsinntekt		575 673	1 100 077
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>623 673</b>	<b>1 148 077</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	38 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	60 036
Annen driftskostnad	1	393 478	350 309
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>393 478</b>	<b>449 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 195</b>	<b>699 051</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 544 174	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		183 260	55 920
Annen renteinntekt		13 651	20 846
Annen finansinntekt		455 017	75 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 196 103</b>	<b>151 766</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	2 971 652	0
Annen rentekostnad		258 342	473 284
Annen finanskostnad		160 916	29 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 390 910</b>	<b>503 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 194 807</b>	<b>-351 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-964 612</b>	<b>347 650</b>
Skattekostnad	3, 4	76 537	44 689
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 041 149</b>	<b>302 961</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 041 149	302 961
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 041 149</b>	<b>302 961</b>



HELGELAND VEKST AS  
986 946 527

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 463 702	1 670 066
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 463 702</b>	<b>1 670 066</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 717 446	10 110 099
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	431 000	0
Lån til foretak i samme konsern	2	4 978 978	2 122 106
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 990 000	6 060 917
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	134 241	1 953 739
Investeringer i aksjer og andeler		6 782 653	910 000
Andre langsiktige fordringer		500 342	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 534 661</b>	<b>21 606 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 998 363</b>	<b>23 276 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	48 000
Kortsiktige konsernfordringer		29 330	0
Andre kortsiktige fordringer		741 783	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>819 113</b>	<b>63 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 887	42 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 887</b>	<b>42 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 145 000</b>	<b>105 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 143 362</b>	<b>23 382 463</b>



HELGELAND VEKST AS  
986 946 527

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	242 301	242 301
Overkurs	8	5 126 191	5 126 191
Annen innskutt egenkapital	8	630 002	630 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 998 494</b>	<b>5 998 494</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 568 920	4 610 068
Udekket tap	8	1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 568 920</b>	<b>4 610 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 567 413</b>	<b>10 608 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	104 725	44 689
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>104 725</b>	<b>44 689</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		18 444 712	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	12 679 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>18 444 712</b>	<b>12 679 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	16 501	0
Kortsiktig konserngjeld		0	49 500
Annen kortsiktig gjeld		10 011	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 512</b>	<b>49 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 575 949</b>	<b>12 773 901</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 143 362</b>	<b>23 382 463</b>

Alstahaug, 21.06.2024

Kim Roger Hauvik  
styrets leder

Arnt Åge Andreassen  
styremedlem / daglig leder



HELGELAND VEKST AS  
986 946 527

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2630d4b0-e019-4e79-a99a-e180662c6aad>

 visma sign  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)



HELGELAND VEKST AS  
986 946 527

## Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	15 000	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 978 978	2 122 106
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	134 241	1 953 739

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er foretatt en nedskrivning av aksjene i Hamn Fritidshus med kroner 2 971 652,- ned til kroner 1.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	16 501	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	60 036	44 689
<b>Skattekostnad</b>	<b>76 537</b>	<b>44 689</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-964 612	347 650
Permanente forskjeller	1 283 175	19 814
+/- Endring i midlertidige forskjeller	119 006	-581 526
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-391 895	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	29 330	0
+/- Andre elementer	0	-75 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>75 004</b>	<b>-289 062</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	16 501	0
Sum betalbar skatt i balansen	16 501	0

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	595 029	476 023	119 006
Fremførbart underskudd	-391 895	0	-391 895
<b>Netto forskjeller</b>	<b>203 134</b>	<b>476 023</b>	<b>-272 889</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>203 134</b>	<b>476 023</b>	<b>-272 889</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>44 689</b>	<b>104 725</b>	<b>-60 036</b>



HELGELAND VEKST AS  
986 946 527

## Note 5 - Årsresultat | Fortsatt drift

Årets resultatregnskap viser et underskudd kroner -1 041 149,- for 2023, mot et overskudd på kroner 302 961,- i 2022.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

## Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 670 066
Tilgang i året	0
Avgang i året	-206 364
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 463 702</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 463 702</b>
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	242 301	1	242 301
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Arnt Åge Holding AS	100 000	41,27	Ordinære
Hauvik Holding AS	100 000	41,27	Ordinære
Semenkovics Holding AS	17 297	7,14	Ordinære
Hoffcon International AS	14 868	6,14	Ordinære
Hans Petter Hammernes	10 136	4,18	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>242 301</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	242 301	5 126 191	630 002	4 610 068	0	10 608 562
Årsresultat	0	0	0	-1 041 149	0	-1 041 149
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>242 301</b>	<b>5 126 191</b>	<b>630 002</b>	<b>3 568 920</b>	<b>-1</b>	<b>9 567 413</b>

## Note 9 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2023	2022
Gjeld til eierselskap	14 044 712	10 879 712
Gjeld til styremedlem	4 400 000	1 800 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 444 712</b>	<b>12 679 712</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Arnt Åge Andreassen**

08376974-48b3-4e9f-a4ae-b6cfa09d2c30 - 2024-06-21 10:36:39 UTC +03:00  
BankID - 18b7945d-5924-4e91-a07a-4321ea135c8b - NO

**Kim Roger Hauvik**

3fc2b970-8541-4598-943f-1d18fbb9a381 - 2024-06-21 11:08:16 UTC +03:00  
BankID - d82a632b-eb03-4722-bd4e-6956aa242c07 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2630d4b0-e019-4e79-a99a-e180662c6aad>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Jernbanegata 13/15, 8250 Rognan  
NO 974 483 491 MVA



Til generalforsamlingen i Helgeland Vekst AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgeland Vekst AS som viser et underskudd på kr 1 041 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Rognan Revisjon AS  
www.rognanrevisjon.no  
Elisabeth Aure Jansen 75 55 17 85

E-post: firmapost@rognanrevisjon.no  
Mads Kristensen 75 55 17 86



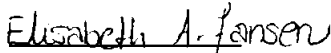
Jernbanegata 13/15, 8250 Rognan  
NO 974 483 491 MVA



---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rognan, 21.06.2024  
Rognan Revisjon AS

  
Elisabeth Aure Jansen  
statsautorisert revisor

Rognan Revisjon AS  
[www.roganrevisjon.no](http://www.roganrevisjon.no)  
Elisabeth Aure Jansen 75 55 17 85

E-post:: [firmapost@roganrevisjon.no](mailto:firmapost@roganrevisjon.no)  
Mads Kristensen 75 55 17 86