



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 239 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kokkenes 3  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 319	8 939
Leieinntekter		751 686	708 044
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 005</b>	<b>716 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 589	112 071
Annen driftskostnad	1	83 310	92 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 899</b>	<b>204 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 106</b>	<b>512 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 301	7 506
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 301</b>	<b>7 506</b>
Annen rentekostnad		42 043	48 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 043</b>	<b>48 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 742</b>	<b>-40 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>566 364</b>	<b>471 611</b>
Skattekostnad på resultat	3	124 596	103 754
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		241 768	167 857



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	441 768	367 857



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 306 046	3 413 635
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 306 046</b>	<b>3 413 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 306 046</b>	<b>3 413 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		146 709	
Andre kortsiktige fordringer		2 652	2 577
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 361</b>	<b>2 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 306 981	1 070 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 306 981</b>	<b>1 070 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 456 342</b>	<b>1 073 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 762 388</b>	<b>4 486 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 548 850	2 307 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>2 548 850</b>	<b>2 307 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 748 850</b>	<b>2 507 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 400 000	1 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 488	2 472
Betalbar skatt	3	124 597	103 754
Skyldig offentlige avgifter		166 173	164 006
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		114 280	109 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>613 538</b>	<b>579 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 013 538</b>	<b>1 979 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 762 388</b>	<b>4 486 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 239 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: K kkenes 3  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

####  rsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

 r 2023:  rsregnskap er elektronisk innlevert.  
 r 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 985 239 711  
MOI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 319	8 939
Leieinntekter		751 686	708 044
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 005</b>	<b>716 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 589	112 071
Annen driftskostnad	1	83 310	92 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 899</b>	<b>204 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 106</b>	<b>512 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 301	7 506
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 301</b>	<b>7 506</b>
Annen rentekostnad		42 043	48 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 043</b>	<b>48 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 742</b>	<b>-40 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	124 596	103 754
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		241 768	167 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>441 768</b>	<b>367 857</b>



Organisasjonsnr: 985 239 711  
MOI EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 306 046 3 413 635

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **3 306 046** **3 413 635**

**Sum anleggsmidler** **3 306 046** **3 413 635**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 146 709

Andre kortsiktige 2 652 2 577

fordringer **149 361** **2 577**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 1. 1 306 981 1 070 549

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **1 306 981** **1 070 549**

**Sum omløpsmidler** **1 456 342** **1 073 126**

**SUM EIENDELER** **4 762 388** **4 486 761**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital** **200 000** **200 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 548 850 2 307 083



Sum opptjent egenkapital	4	2 548 850	2 307 083
Sum egenkapital	4	2 748 850	2 507 083
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 488	2 472
Betalbar skatt	3	124 597	103 754
Skyldig offentlige avgifter		166 173	164 006
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		114 280	109 446
Sum kortsiktig gjeld		613 538	579 678
Sum gjeld		2 013 538	1 979 678
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 762 388</b>	<b>4 486 761</b>



Organisasjonsnr: 985 239 711  
MOI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Moi Eiendom AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 319	8 939
Leieinntekter		751 686	708 044
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>763 005</b>	<b>716 983</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 589	112 071
Annen driftskostnad	1	83 310	92 803
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>190 899</b>	<b>204 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 106</b>	<b>512 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 301	7 506
Annen rentekostnad		42 043	48 004
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 742</b>	<b>-40 498</b>
Resultat før skattekostnad		566 364	471 611
Skattekostnad på resultat	3	124 596	103 754
<b>Årsresultat</b>		<b>441 768</b>	<b>367 857</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		241 768	167 857
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>441 768</b>	<b>367 857</b>



## Moi Eiendom AS Balanse

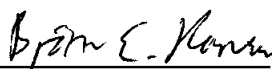
Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 306 046	3 413 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 306 046</b>	<b>3 413 635</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 306 046</b>	<b>3 413 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		146 709	0
Andre kortsiktige fordringer		2 652	2 577
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 361</b>	<b>2 577</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 306 981	1 070 549
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 456 342</b>	<b>1 073 126</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 762 388</b>	<b>4 486 761</b>



**Moi Eiendom AS**  
**Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 548 850	2 307 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 548 850</b>	<b>2 307 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 748 850</b>	<b>2 507 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 400 000	1 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 488	2 472
Betalbar skatt	3	124 597	103 754
Skyldig offentlige avgifter		166 173	164 006
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		114 280	109 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>613 538</b>	<b>579 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 013 538</b>	<b>1 979 678</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 762 388</b>	<b>4 486 761</b>

04.06.2024  
Styret i Moi Eiendom AS

  
Bjørn Erik Hansen  
styreleder/daglig leder



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen lønnskostnad.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 892 338	4 892 338
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 892 338</b>	<b>4 892 338</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 586 292	1 586 292
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 306 046</b>	<b>3 306 046</b>
Årets ordinære avskrivninger	107 589	107 589
Avskrivningsplan	saldo 4%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	124 596	103 754
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>124 596</b>	<b>103 754</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	566 364	471 611
Permanente forskjeller	-11	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>566 353</b>	<b>471 611</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	124 597	103 754
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>124 597</b>	<b>103 754</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	200 000	0	2 307 083	2 507 083
Avsatt til utbytte			-200 000	-200 000
Årets resultat	0	0	441 768	441 768
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>2 548 850</b>	<b>2 748 850</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld er i sin helhet lån fra Asbjørns Bilkverksted AS.



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Moi Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Moi Eiendom AS som viser et overskudd på kr 441 768. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2023  
Moi Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 4. juni 2024  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor