



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 888 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CU HOLDING AS
Forretningsadresse: Grensen 17
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Olstad Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 985	47 804
Sum kostnader		37 985	47 804
Driftsresultat		-37 985	-47 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		443 211	1 000 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		72 464	6 789
Sum finansinntekter		515 675	1 006 803
Annen rentekostnad		126	1 689
Sum finanskostnader		126	1 689
Netto finans		515 550	1 005 114
Ordinært resultat før skattekostnad		477 565	957 310
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 762	-10 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		485 327	967 955
Årsresultat		485 327	967 955
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 400 000	
Annen egenkapital		-1 914 673	967 955
Sum overføringer og disponeringer		485 327	967 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 460 000	1 460 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 460 000	1 460 000
Sum anleggsmidler		1 460 000	1 460 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 097 963	4 222 963
Sum fordringer		2 097 963	4 222 963
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 972 464	606 789
Sum investeringer		1 972 464	606 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 359	15 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 359	15 488
Sum omløpsmidler		4 201 786	4 845 240
SUM EIENDELER		5 661 786	6 305 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (133 333 aksjer à kr 1,00)	4, 7	133 333	133 333
Overkurs	4	966 667	966 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 639 921	4 554 595
Sum opptjent egenkapital		2 639 921	4 554 595
Sum egenkapital	4	3 739 921	5 654 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	423 225	529 032
Sum avsetninger for forpliktelser		423 225	529 032
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		423 225	529 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		595	
Betalbar skatt	2	98 045	121 613
Annen kortsiktig gjeld		1 400 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 498 640	121 613
Sum gjeld		1 921 865	650 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 661 786	6 305 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 561650

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 888 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CU HOLDING AS
Forretningsadresse: Grensen 17
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Olstad Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 888 411
CU HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 985	47 804
Sum kostnader		37 985	47 804
Driftsresultat		-37 985	-47 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		443 211	1 000 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		72 464	6 789
Sum finansinntekter		515 675	1 006 803
Annen rentekostnad		126	1 689
Sum finanskostnader		126	1 689
Netto finans		515 550	1 005 114
Ordinært resultat før skattekostnad		477 565	957 310
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 762	-10 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		485 327	967 955
Årsresultat		485 327	967 955
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 400 000	
Annen egenkapital		-1 914 673	967 955
Sum overføringer og disponeringer		485 327	967 955



Organisasjonsnr: 991 888 411
CU HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 460 000 1 460 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 460 000 1 460 000

Sum anleggsmidler 1 460 000 1 460 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 2 097 963 4 222 963

Sum fordringer 2 097 963 4 222 963

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 972 464 606 789

Sum investeringer 1 972 464 606 789

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 131 359 15 488

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 131 359 15 488

Sum omløpsmidler 4 201 786 4 845 240

SUM EIENDELER 5 661 786 6 305 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (133 333 aksjer à kr 1,00) 4, 7 133 333 133 333

Overkurs 4 966 667 966 667

Sum innskutt egenkapital 1 100 000 1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 639 921 4 554 595

Sum opptjent egenkapital 2 639 921 4 554 595

Sum egenkapital 4 3 739 921 5 654 595



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	423 225	529 032
Sum avsetninger for forpliktelses		423 225	529 032
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		423 225	529 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		595	
Betalbar skatt	2	98 045	121 613
Annen kortsiktig gjeld		1 400 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 498 640	121 613
Sum gjeld		1 921 865	650 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 661 786	6 305 240



Organisasjonsnr: 991 888 411
CU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler og omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringer i andre selskaper: Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egen kapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2021 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2097963.00	4222963.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

CU Holding AS har mottatt utbytte i 2021 på kr 400 000, herav kr 300 000 fra Oslo Synssenter AS og kr 100 000 fra Torggata Synssenter AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 CU HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler og omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper:

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egen kapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2021 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	477 565	957 310
+/- Permanente forskjeller	(512 845)	(1 005 695)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	480 938	601 173
Årets skattegrunnlag	445 658	552 788
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	98 045	121 613
Sum	98 045	121 613
+/- Endring i utsatt skatt	(105 807)	(132 258)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(7 762)	(10 645)
Betalbar skatt i skattekostnad	98 045	121 613
Betalbar skatt i balansen	98 045	121 613



Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(171 268)	(137 014)	(34 254)
Gevinst- og tapskonto	2 575 958	2 060 766	515 192
Sum midlertidige forskjeller	2 404 690	1 923 752	480 938
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	529 032	423 225	105 807

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	133 333	966 667	4 554 595	5 654 595
Tilleggsutbytte			(2 400 000)	(2 400 000)
Årets resultat			485 327	485 327
Egenkapital 31.12.2021	133 333	966 667	2 639 921	3 739 921

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 097 963	4 222 963

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

CU Holding AS har mottatt utbytte i 2021 på kr 400 000, herav kr 300 000 fra Oslo Synssenter AS og kr 100 000 fra Torggata Synssenter AS.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	133 333	1,00	133 333,00
Sum	133 333		133 333,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tore Olstad Syvertsen (Styreleder)	100 000	75,00%	Ordinære aksjer
Børre Sand (Styremedlem)	33 333	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	133 333	100,00%	



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Cu Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cu Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldrid Mona Furuhovde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CCUJK-XBVEI-YHDOM-4MBSW-2UJ3Z-86J1Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldrid Mona Furuhovde

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-293976

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-28 08:56:58 UTC



Eldrid Mona Furuhovde

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-293976

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-28 08:56:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CCJJK-XBVEI-YHDOM-4M88W-2UJ3Z-86J1Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>