



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 063 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELLAHOLTET AS  
Forretningsadresse: Sørsiveien 93  
9310 SØRREISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sørstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	21 291	19 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 291</b>	<b>19 619</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 291</b>	<b>-19 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen finanskostnad		134	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-134</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 425</b>	<b>-19 618</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-4 714	-4 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 711</b>	<b>-15 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 711</b>	<b>-15 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-16 712	-15 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 712</b>	<b>-15 302</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	107 731	103 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 731</b>	<b>103 017</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 087 000	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 087 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 194 731</b>	<b>148 017</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	5 390 281	4 345 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 390 281</b>	<b>4 345 281</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 978</b>	<b>5 200 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 494 259</b>	<b>9 545 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 688 990</b>	<b>9 693 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	367 500	367 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>367 500</b>	<b>367 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 229 101	9 245 814



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 229 101</b>	<b>9 245 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 596 601</b>	<b>9 613 314</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			134
Annen kortsiktig gjeld		92 389	79 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 389</b>	<b>80 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 389</b>	<b>80 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 688 990</b>	<b>9 693 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 063 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELLAHOLTET AS  
Forretningsadresse: Sørsiveien 93  
9310 SØRREISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sørstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 063 687  
MELLAHOLTET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	21 291	19 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 291</b>	<b>19 619</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 291</b>	<b>-19 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen finanskostnad		134	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-134</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 425</b>	<b>-19 618</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-4 714	-4 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 711</b>	<b>-15 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 711</b>	<b>-15 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-16 712	-15 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 712</b>	<b>-15 302</b>



Organisasjonsnr: 921 063 687  
MELLAHOLTET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 107 731 103 017

Sum immaterielle eiendeler 107 731 103 017

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 4 087 000 45 000

Sum finansielle anleggsmidler 4 087 000 45 000

Sum anleggsmidler 4 194 731 148 017

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 7 5 390 281 4 345 281

Sum fordringer 5 390 281 4 345 281

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 103 978 5 200 100

Sum omløpsmidler 5 494 259 9 545 381

**SUM EIENDELER 9 688 990 9 693 398**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 367 500 367 500

Sum innskutt egenkapital 367 500 367 500

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 9 229 101 9 245 814

Sum opptjent egenkapital 9 229 101 9 245 814

Sum egenkapital 9 596 601 9 613 314

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 134



Annen kortsiktig gjeld	92 389	79 950
Sum kortsiktig gjeld	92 389	80 084
Sum gjeld	92 389	80 084
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 688 990</b>	<b>9 693 398</b>



Organisasjonsnr: 921 063 687  
MELLAHOLTET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	7350.00	367500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jostein Sørstrøm	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2021.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9688.00	8244.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		938.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9688.00	9182.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Langfjell AS	50.00%	50.00%	10421973.00	5184618.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Mellaholtet AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	9 688	8 244
Andre tjenester	0	938

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Mellaholtet AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Langfjell AS	03.10.2017	Sørreisa	50 %	50 %	5 184 618	10 421 973	45 000

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	7 350	367 500

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jostein Sørstrøm	50	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	367 500	0	9 245 814	9 613 314
Årsresultat	0	0	-16 712	-16 712
Egenkapital 31.12.2021	367 500	0	9 229 102	9 596 602

#### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	-4 714	-4 316
Årets totale skattekostnad	-4 714	-4 316
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-21 426	-19 618
Årets skattegrunnlag	-21 426	-19 618
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	-411 079	-411 079
Sum	-411 079	-411 079
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-78 606	-57 180



**Mellaholtet AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-489 685</u>	<u>-468 259</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-107 731	-103 017

**Note 7 - Fisjonsfordring**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tojo AS	3 905 208	3 905 208
Tojo Bygg og Eiendom AS	<u>439 921</u>	<u>439 921</u>
Sum	<u>4 345 129</u>	<u>4 345 129</u>

Dette er kortsiktige fordringer som skal tilbakebetales innen kort tid. Det er ikke renteberegnet for 2021.



Til generalforsamlingen i

## Mellaholtet AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Mellaholtet AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 711. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Ankenesveien 248, 8520 Ankenes



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00  
[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 7. juni 2022

**Revigo Harstad AS**

*Jill Marita Nylund*

Jill Marita Nylund  
Statsautorisert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Ankenesveien 248, 8520 Ankenes



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00  
[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening