



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 840 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESA INVEST AS
Forretningsadresse: Støttumveien 3A
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 437	1 393
Sum kostnader		1 437	1 393
Driftsresultat		-1 437	-1 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	950 000
Annen renteinntekt		66	
Annen finansinntekt		584	780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			15 779
Sum finansinntekter		1 050 650	966 559
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	50 502	22 617
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		50 504	22 617
Netto finans		1 000 146	943 942
Ordinært resultat før skattekostnad		998 709	942 549
Skattekostnad på resultat	3	6 757	6 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		991 952	936 414
Årsresultat		991 952	936 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		991 952	936 414
Totalresultat		991 952	936 414
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		989 000	357 000
Avsatt til annen egenkapital		2 952	579 414
Sum overføringer og disponeringer	4	991 952	936 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			5 832
Andre langsiktige fordringer		150 000	
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	20 832
Sum anleggsmidler		180 000	20 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 050 000	800 000
Sum fordringer		1 050 000	800 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	365 277	365 779
Sum investeringer		365 277	365 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 905	32 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 905	32 317
Sum omløpsmidler		1 591 182	1 198 096
SUM EIENDELER		1 771 182	1 218 928

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		929 145	926 193
Sum opptjent egenkapital		929 145	926 193
Sum egenkapital	4	959 145	956 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 930	5 280
Sum avsetninger for forpliktelser		6 930	5 280
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 930	5 280
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	5 107	7 455
Utbytte		800 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		805 107	257 455
Sum gjeld		812 037	262 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 771 182	1 218 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 571660

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 840 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESA INVEST AS
Forretningsadresse: Støttumveien 3A
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 817 840 612
HESA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 437	1 393
Sum kostnader		1 437	1 393
Driftsresultat		-1 437	-1 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	950 000
Annen renteinntekt		66	
Annen finansinntekt		584	780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			15 779
Sum finansinntekter		1 050 650	966 559
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	50 502	22 617
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		50 504	22 617
Netto finans		1 000 146	943 942
Ordinært resultat før skattekostnad		998 709	942 549
Skattekostnad på resultat	3	6 757	6 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		991 952	936 414
Årsresultat		991 952	936 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		991 952	936 414
Totalresultat		991 952	936 414
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		989 000	357 000
Avsatt til annen egenkapital		2 952	579 414
Sum overføringer og disponeringer	4	991 952	936 414



Organisasjonsnr: 817 840 612
HESA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			5 832
Andre langsiktige fordringer		150 000	
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	20 832
Sum anleggsmidler		180 000	20 832

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 050 000	800 000
Sum fordringer		1 050 000	800 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	365 277	365 779
Sum investeringer		365 277	365 779

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 905	32 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 905	32 317

Sum omløpsmidler		1 591 182	1 198 096
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 771 182	1 218 928
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		929 145	926 193
Sum opptjent egenkapital		929 145	926 193
Sum egenkapital	4	959 145	956 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 930	5 280
Sum avsetninger for forpliktelser		6 930	5 280
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 930	5 280
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	5 107	7 455
Utbytte		800 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		805 107	257 455
Sum gjeld		812 037	262 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 771 182	1 218 928



Organisasjonsnr: 817 840 612
HESA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hesa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 840 612



Resultatregnskap			
Hesa Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	1 437	1 393
Sum driftskostnader		1 437	1 393
Driftsresultat		-1 437	-1 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	950 000
Annen renteinntekt		66	0
Annen finansinntekt		584	780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	15 779
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	50 502	22 617
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		1 000 146	943 942
Resultat før skattekostnad		998 709	942 549
Skattekostnad på resultat	3	6 757	6 135
Resultat		991 952	936 414
Årsresultat		991 952	936 414
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	250 000
Tilleggsutbytte		189 000	107 000
Avsatt til annen egenkapital		2 952	579 414
Sum overføringer	4	991 952	936 414



Balanse			
Hesa Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	5 832
Andre langsiktige fordringer		150 000	0
Sum anleggsmidler		180 000	20 832
Andre kortsiktige fordringer		1 050 000	800 000
Markedsbaserte aksjer	2	365 277	365 779
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 905	32 317
Sum omløpsmidler		1 591 182	1 198 096
Sum eiendeler		1 771 182	1 218 928
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		929 145	926 193
Sum opptjent egenkapital		929 145	926 193
Sum egenkapital	4	959 145	956 193
Gjeld			
Utsatt skatt	3	6 930	5 280
Sum avsetning for forpliktelser		6 930	5 280
Betalbar skatt	3	5 107	7 455
Utbytte		800 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		805 107	257 455
Sum gjeld		812 037	262 735
Sum egenkapital og gjeld		1 771 182	1 218 928
Oslo, 20.06.2023			
Styret i Hesa Invest AS			
<hr/>			
Helene Sandberg			
styreleder			
Hesa Invest AS			Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsaksjer

Investeringer i datterselskap, felleskontrollert virksomhet og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har etter aksjelovens § 7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	400 000	365 262	365 262



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 107	7 455
Endring i utsatt skatt	1 650	-1 320
Skattekostnad ordinært resultat	6 757	6 135
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	998 709	942 549
Permanente forskjeller	-975 496	-908 662
Skattepliktig inntekt	23 213	33 887
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 107	7 455
Sum betalbar skatt i balansen	5 107	7 455

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	31 500	24 000	-7 500
Grunnlag for utsatt skatt	31 500	24 000	-7 500
Utsatt skatt (22 %)	6 930	5 280	-1 650

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	926 193	956 193
Årets resultat	0	991 952	991 952
Avsatt utbytte	0	-800 000	-800 000
Tilleggsutbytte	0	-189 000	-189 000
Pr 31.12.2022	30 000	929 145	959 145

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Sp Tolv AS	Oslo	50,0%	15 000	-73 718	-103 718
To Streker Holding AS	Oslo	50,0%	15 000	921 935	2 077 927
Sum			30 000	848 217	1 974 209



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hesa Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Helene Sandberg	30 000	100,0