



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 729 963
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NH15-3 EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Lars Erik Nygård Silovegen 101 2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Erik Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-14 116	0
Annen driftsinntekt		746 860	836 754
Sum inntekter		732 744	836 754
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		200 134	200 134
Annen driftskostnad		207 463	172 912
Sum kostnader		407 597	373 046
Driftsresultat		325 147	463 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 629	2 953
Sum finansinntekter		28 629	2 953
Annen rentekostnad		855	0
Sum finanskostnader		855	0
Netto finans		27 774	2 953
Resultat før skattekostnad		352 921	466 661
Skattekostnad		67 422	0
Årsresultat		285 499	466 661
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-114 501	166 661
Sum overføringer og disponeringer		285 499	466 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		933 958	1 134 092
Sum varige driftsmidler		933 958	1 134 092
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		1 333 958	1 534 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 236	96 259
Sum fordringer		13 236	96 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		765 753	592 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		765 753	592 454
Sum omløpsmidler		778 989	688 713
SUM EIENDELER		2 112 947	2 222 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 213 580	1 328 081
Sum opptjent egenkapital		1 213 580	1 328 081
Sum egenkapital		1 363 580	1 478 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		78 921	149 852
Sum avsetninger for forpliktelser		78 921	149 852
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		78 921	149 852
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		166 206	102 665
Skyldige offentlige avgifter		92 365	192 207
Utbytte		400 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		11 875	0
Sum kortsiktig gjeld		670 446	594 872
Sum gjeld		749 367	744 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 112 947	2 222 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 426856

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 729 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NH15-3 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lars Erik Nygård
Silovegen 101
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 914 729 963
NH15-3 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-14 116	0
Annen driftsinntekt		746 860	836 754
Sum inntekter		732 744	836 754
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		200 134	200 134
Annen driftskostnad		207 463	172 912
Sum kostnader		407 597	373 046
Driftsresultat		325 147	463 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 629	2 953
Sum finansinntekter		28 629	2 953
Annen rentekostnad		855	0
Sum finanskostnader		855	0
Netto finans		27 774	2 953
Resultat før skattekostnad		352 921	466 661
Skattekostnad		67 422	0
Årsresultat		285 499	466 661
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-114 501	166 661
Sum overføringer og disponeringer		285 499	466 661



Organisasjonsnr: 914 729 963
NH15-3 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		933 958	1 134 092
Sum varige driftsmidler		933 958	1 134 092
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		1 333 958	1 534 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 236	96 259
Sum fordringer		13 236	96 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		765 753	592 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		765 753	592 454
Sum omløpsmidler		778 989	688 713
SUM EIENDELER		2 112 947	2 222 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 213 580	1 328 081
Sum opptjent egenkapital		1 213 580	1 328 081
Sum egenkapital		1 363 580	1 478 081



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	78 921	149 852
Sum avsetninger for forpliktelseser	78 921	149 852
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	78 921	149 852
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	166 206	102 665
Skyldige offentlige avgifter	92 365	192 207
Utbytte	400 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	11 875	0
Sum kortsiktig gjeld	670 446	594 872
Sum gjeld	749 367	744 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 112 947	2 222 805



Organisasjonsnr: 914 729 963
NH15-3 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.