



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 456 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Borgheim Sentrumsbygg AS
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ole Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 869	1 231 003
Annen driftsinntekt		10 497 431	9 843 837
Sum inntekter		10 686 300	11 074 841
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 723 352	1 628 980
Annen driftskostnad		3 707 361	3 029 213
Sum kostnader		5 430 713	4 658 192
Driftsresultat		5 255 587	6 416 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 704 049	904 869
Sum finansinntekter		1 704 049	904 869
Annen rentekostnad		1 349 093	777 310
Sum finanskostnader		1 349 093	777 310
Netto finans		354 956	127 559
Ordinært resultat før skattekostnad		5 610 543	6 544 207
Skattekostnad på resultat	3	1 235 427	1 439 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 375 116	5 104 434
Årsresultat		4 375 116	5 104 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 375 116	5 104 434
Totalresultat		4 375 116	5 104 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 375 116	2 104 434



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		4 375 116	5 104 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	47 978 009	47 449 550
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	604 871	604 871
Sum varige driftsmidler	2	48 582 880	48 054 420
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	28 828 088	28 748 470
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	578 678	696 336
Sum finansielle anleggsmidler		29 406 767	29 444 806
Sum anleggsmidler		77 989 647	77 499 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		168 555	1 231 004
Andre kortsiktige fordringer		337 640	198 197
Sum fordringer		506 195	1 429 201
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 883 685	33 505 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 883 685	33 505 537
Sum omløpsmidler		34 389 880	34 934 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		112 379 527	112 433 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	8 850 000	8 850 000
Overkurs		49 813 433	49 813 433
Sum innskutt egenkapital		58 663 433	58 663 433
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 232 827	18 857 711
Sum opptjent egenkapital		20 232 827	18 857 711
Sum egenkapital	7	78 896 260	77 521 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	641 453	710 310
Sum avsetninger for forpliktelser		641 453	710 310
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	26 010 000	27 540 000
Langsiktig konserngjeld	5	716 229	482 042
Sum annen langsiktig gjeld		26 726 229	28 022 042
Sum langsiktig gjeld		27 367 682	28 732 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 089 069	306 853
Betalbar skatt	3	1 281 829	1 384 613
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	102 074	591 354
Annen kortsiktig gjeld		642 613	897 650
Sum kortsiktig gjeld		6 115 585	6 180 469
Sum gjeld		33 483 266	34 912 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 379 527	112 433 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555206

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 456 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Borgheim Sentrumsbygg AS
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ole Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 456 306
Borgheim Sentrumsbygg AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 869	1 231 003
Annen driftsinntekt		10 497 431	9 843 837
Sum inntekter		10 686 300	11 074 841
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 723 352	1 628 980
Annen driftskostnad		3 707 361	3 029 213
Sum kostnader		5 430 713	4 658 192
Driftsresultat		5 255 587	6 416 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 704 049	904 869
Sum finansinntekter		1 704 049	904 869
Annen rentekostnad		1 349 093	777 310
Sum finanskostnader		1 349 093	777 310
Netto finans		354 956	127 559
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 235 427	1 439 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 375 116	5 104 434
Årsresultat		4 375 116	5 104 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 375 116	5 104 434
Totalresultat		4 375 116	5 104 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 375 116	2 104 434
Sum overføringer og disponeringer		4 375 116	5 104 434



Organisasjonsnr: 930 456 306
Borgheim Sentrumsbygg AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	47 978 009	47 449 550
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	604 871	604 871
Sum varige driftsmidler	2	48 582 880	48 054 420
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	28 828 088	28 748 470
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	578 678	696 336
Sum finansielle anleggsmidler		29 406 767	29 444 806
Sum anleggsmidler		77 989 647	77 499 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		168 555	1 231 004
Andre kortsiktige fordringer		337 640	198 197
Sum fordringer		506 195	1 429 201
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 883 685	33 505 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 883 685	33 505 537
Sum omløpsmidler		34 389 880	34 934 738
SUM EIENDELER		112 379 527	112 433 965



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	8 850 000	8 850 000
Overkurs		49 813 433	49 813 433
Sum innskutt egenkapital		58 663 433	58 663 433

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 232 827	18 857 711
Sum opptjent egenkapital		20 232 827	18 857 711

Sum egenkapital	7	78 896 260	77 521 144
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	641 453	710 310
Sum avsetninger for forpliktelseser		641 453	710 310

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	26 010 000	27 540 000
Langsiktig konserngjeld	5	716 229	482 042
Sum annen langsiktig gjeld		26 726 229	28 022 042

Sum langsiktig gjeld		27 367 682	28 732 352
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 089 069	306 853
Betalbar skatt	3	1 281 829	1 384 613
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	102 074	591 354
Annen kortsiktig gjeld		642 613	897 650
Sum kortsiktig gjeld		6 115 585	6 180 469

Sum gjeld		33 483 266	34 912 821
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 379 527	112 433 965
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 930 456 306
Borgheim Sentrumsbygg AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Borgheim Sentrumsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 456 306



RESULTATREGNSKAP

BORGHEIM SENTRUMSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		188 869	1 231 003
Annen driftsinntekt		10 497 431	9 843 837
Sum driftsinntekter		10 686 300	11 074 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 723 352	1 628 980
Annen driftskostnad		3 707 361	3 029 213
Sum driftskostnader		5 430 713	4 658 192
Driftsresultat		5 255 587	6 416 648
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 704 049	904 869
Annen rentekostnad		1 349 093	777 310
Resultat av finansposter		354 956	127 559
Resultat før skattekostnad		5 610 543	6 544 207
Skattekostnad på resultat	3	1 235 427	1 439 773
Årsresultat		4 375 116	5 104 434
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 375 116	2 104 434
Sum overføringer		4 375 116	5 104 434



BALANSE

BORGHEIM SENTRUMSBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	47 978 009	47 449 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	604 871	604 871
Sum varige driftsmidler	2	48 582 880	48 054 420
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	28 828 088	28 748 470
Lån til foretak i samme konsern	5	578 678	696 336
Sum finansielle anleggsmidler		29 406 767	29 444 806
Sum anleggsmidler		77 989 647	77 499 227
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		168 555	1 231 004
Andre kortsiktige fordringer		337 640	198 197
Sum fordringer		506 195	1 429 201
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 883 685	33 505 537
Sum omløpsmidler		34 389 880	34 934 738
Sum eiendeler		112 379 527	112 433 965



BALANSE

BORGHEIM SENTRUMSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	8 850 000	8 850 000
Overkurs		49 813 433	49 813 433
Sum innskutt egenkapital		58 663 433	58 663 433
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 232 827	18 857 711
Sum opptjent egenkapital		20 232 827	18 857 711
Sum egenkapital	7	78 896 260	77 521 144
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	641 453	710 310
Sum avsetning for forpliktelser		641 453	710 310
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	26 010 000	27 540 000
Langsiktig konserngjeld	5	716 229	482 042
Sum annen langsiktig gjeld		26 726 229	28 022 042
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 089 069	306 853
Betalbar skatt	3	1 281 829	1 384 613
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Konserngjeld	5	102 074	591 354
Annen kortsiktig gjeld		642 613	897 650
Sum kortsiktig gjeld		6 115 585	6 180 469
Sum gjeld		33 483 266	34 912 821
Sum egenkapital og gjeld		112 379 527	112 433 965



BALANSE

BORGHEIM SENTRUMSBYGG AS

Tønsberg, 07.05.2024

Styret i Borgheim Sentrumsbygg AS

Per Ole Rønning
Styreleder

Kristian Holberg Læg Reid
Nestleder

Margrethe Løgavlen
Styremedlem

Anders Bjerknæs
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Borgheim Sentrumsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	77 459 053	604 871	78 063 923
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 251 812		2 251 812
= Anskaffelseskost 31.12.23	79 710 864	604 871	80 315 735
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	31 732 854		31 732 854
= Bokført verdi 31.12.23	47 978 010	604 871	48 582 881
Årets ordinære avskrivninger	1 723 352		1 723 352
Økonomisk levetid	10-100 år		
Avskrivningsplan	2%		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 304 284	1 514 710
Endring i utsatt skatt	-68 857	-74 937
Skattekostnad ordinært resultat	1 235 427	1 439 773
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 610 543	6 544 207
Permanente forskjeller	5 032	217
Endring i midlertidige forskjeller	312 990	340 623
Avgitt konsernbidrag	-102 074	-591 354
Skattepliktig inntekt	5 826 490	6 293 693
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 304 285	1 514 711
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-22 456	-130 098
Sum betalbar skatt i balansen	1 281 829	1 384 613

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 915 694	3 228 683	312 990
Sum	2 915 694	3 228 683	312 990
Grunnlag for utsatt skatt	2 915 694	3 228 683	312 990
Utsatt skatt (22 %)	641 453	710 310	68 858

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Borgheim Driftsbygg AS	FÆRDER	100,0%	10 171 715	1 570 501	77 330
Kirkeveien 222 AS	FÆRDER	100,0%	8 875 073	1 213 228	-90 085
Semsveien Bygg AS	FÆRDER	100,0%	9 701 683	2 126 309	69 841
Sum			28 748 470	4 910 038	57 086



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	578 678	696 336
Sum	578 678	696 336
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	716 229	482 042
Årets avsatte konsernbidrag	102 074	591 354
Sum	818 303	1 073 396

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORGHEIM SENTRUMSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	177	50 000,0	8 850 000
Sum	177		8 850 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Færder kommune	177	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	8 850 000	49 813 433	0	18 857 711	77 521 144
Årets resultat				4 375 116	4 375 116
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2023	8 850 000	49 813 433	0	20 232 827	78 896 260

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 360 000	19 890 000
Sum	18 360 000	19 890 000

Færder kommune har stilt garanti for lånet i Borgheim sentrumsbygg AS. Pantstillelsen er omtalt i kommunens regnskapsnote 12. <https://faerder.kommune.no/aktuelle-saker/arsregnskap-og-arsberetning-for-2023.74783.aspx>



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Borgheim Sentrumsbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgheim Sentrumsbygg AS som viser et overskudd på kr 4 375 116. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 24. mai 2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)