



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 670 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIV VEKST AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 26  
8700 NESNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Neeraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 572 467	1 055 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 572 467</b>	<b>1 055 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 442	
Lønnskostnad	6	1 562 410	176 568
Annen driftskostnad	6	478 900	940 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 045 752</b>	<b>1 116 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 526 715</b>	<b>-61 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		162	13 788 550
Annen finansinntekt		500 454	144 184
Verdiendring aksjer, investeringer i andre selskap		-107 840	-3 043 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>392 776</b>	<b>10 889 578</b>
Annen finanskostnad		550 394	719 602
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>550 394</b>	<b>719 602</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 618</b>	<b>10 169 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 369 097</b>	<b>10 108 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	283 265	1 609 180
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 085 832</b>	<b>8 499 105</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 085 832</b>	<b>8 499 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8		1 250 000
Overføringer annen egenkapital	8	1 085 832	7 249 105
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 085 832</b>	<b>8 499 105</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	681 591	681 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>681 591</b>	<b>681 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 9	7 402 679	7 402 679
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 402 679</b>	<b>7 402 679</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 084 270</b>	<b>8 084 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 456	
Andre fordringer	6	2 249 081	18 176 831
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 250 537</b>	<b>18 176 831</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3, 9	656 871	743 425
<b>Sum investeringer</b>		<b>656 871</b>	<b>743 425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 891 933</b>	<b>114 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 799 341</b>	<b>19 034 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 883 611</b>	<b>27 118 823</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	375 000	375 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 449 010	11 363 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 449 010</b>	<b>11 363 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 824 010</b>	<b>11 738 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 790 509	9 944 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 790 509</b>	<b>9 944 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 790 509</b>	<b>9 944 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 529 153
Leverandørgjeld		1 639 099	764 831
Betalbar skatt	7	283 265	1 609 180
Skyldige offentlige avgifter		220 841	109 276
Annen kortsiktig gjeld		125 887	1 423 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 269 092</b>	<b>5 436 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 059 601</b>	<b>15 380 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 883 611</b>	<b>27 118 823</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 595001

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 670 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIV VEKST AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 26  
8700 NESNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Neeraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 978 670 237  
AKTIV VEKST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 572 467	1 055 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 572 467</b>	<b>1 055 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 442	
Lønnskostnad	6	1 562 410	176 568
Annen driftskostnad	6	478 900	940 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 045 752</b>	<b>1 116 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 526 715</b>	<b>-61 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		162	13 788 550
Annen finansinntekt		500 454	144 184
Verdiendring aksjer, investeringer i andre selskap		-107 840	-3 043 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>392 776</b>	<b>10 889 578</b>
Annen finanskostnad		550 394	719 602
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>550 394</b>	<b>719 602</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 618</b>	<b>10 169 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 369 097</b>	<b>10 108 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	283 265	1 609 180
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 085 832</b>	<b>8 499 105</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 085 832</b>	<b>8 499 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8		1 250 000
Overføringer annen egenkapital	8	1 085 832	7 249 105
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 085 832</b>	<b>8 499 105</b>



Organisasjonsnr: 978 670 237  
AKTIV VEKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	681 591	681 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>681 591</b>	<b>681 592</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3, 9	7 402 679	7 402 679
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 402 679</b>	<b>7 402 679</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 084 270</b>	<b>8 084 271</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 456	
Andre fordringer	6	2 249 081	18 176 831
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 250 537</b>	<b>18 176 831</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3, 9	656 871	743 425
<b>Sum investeringer</b>		<b>656 871</b>	<b>743 425</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 891 933</b>	<b>114 296</b>
--	--	------------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 799 341</b>	<b>19 034 552</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 883 611</b>	<b>27 118 823</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	375 000	375 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6 449 010	11 363 178
-------------------	---	-----------	------------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 449 010</b>	<b>11 363 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 824 010</b>	<b>11 738 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 790 509	9 944 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 790 509</b>	<b>9 944 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 790 509</b>	<b>9 944 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		1 529 153
Leverandørgjeld		1 639 099	764 831
Betalbar skatt	7	283 265	1 609 180
Skyldige offentlige avgifter		220 841	109 276
Annen kortsiktig gjeld		125 887	1 423 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 269 092</b>	<b>5 436 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 059 601</b>	<b>15 380 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 883 611</b>	<b>27 118 823</b>



Organisasjonsnr: 978 670 237  
AKTIV VEKST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7500.00	50.00	375000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Neeraas	7500.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	7500.00	100.00%	

**Note**  
6

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1469441.00	168000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76304.00	8568.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16665.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1562410.00	176568.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	840000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	840000.00		

**Note**



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	20000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18000.00	18000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	38000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00



## Aktiv Vekst AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av



## Aktiv Vekst AS

### Noter til regnskapet for 2020

regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	681 592	681 592
Anskaffelseskost 31.12.	681 592	681 592
Balanseført pr. 31.12.	681 592	681 592

#### Note 3 - Aksjer

##### Investering etter kostmetoden

	Antall aksjer	Eierandel	Balanseført verdi
TAG Sensors AS	15 000	16	165 000
Remal Eiendom AS	101	100	2
Austria Card GmbH			7 237 677
Sum	15 101	116	7 402 679

Selskapet har 6.685 A-aksjer (utgjør 6,685% av A-aksjene) og 2.865 B-aksjer (utgjør 2,538% av B-aksjene) i Austria Card GmbH.

##### Markedsbaserte verdipapirer

	Balanseført verdi
FO Distressed IS	88 843
FO Whitehall RIC IS	46 636
FO Whitehall Street 2005	16 009
FO Global Infrastruktur IS	197 893
Logistikkbygg Sør-Norge	179 450
Nordisk Realkapital (Patero)	128 040
Sum	656 871

#### Note 4 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Pantesikret gjeld:	2020	2019
Pantesikret gjeld	3 790 509	11 473 409

Jon Neeraas har kausjonert for lån pålydende kr 3.790.509 overfor DNB.

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.



## Aktiv Vekst AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	7 500	50	375 000

Selskapets aksjeeiere er:

	Eierandel
Jon Neeraas	100 %

### Note 6 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2020
Lønninger	1 469 441
Arbeidsgiveravgift	76 304
Pensjonskostnader	16 665
Sum	<u>1 562 410</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Lønn	Daglig leder 840 000	0
------	-------------------------	---

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
Revisjon	22 000
Andre tjenester	18 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 7 - Skattekostnader

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.



## Aktiv Vekst AS

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	283 265	1 609 180
Årets totale skattekostnad	283 265	1 609 180
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 369 097	10 108 285
Permanente forskjeller	65 834	148 397
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	107 840	3 043 156
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 893	4 345
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-263 095	-144 834
Endring i midlertidige forskjeller	1	-148 397
Alminnelig inntekt	1 287 570	13 010 952
Anvendt fremførbart underskudd	0	-5 696 499
Årets skattegrunnlag	1 287 570	7 314 453
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	283 265	1 609 180
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	0	1
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-)	0	1

Utsatt skattefordel blir i henhold til god regnskapsskikk ikke bokført som eiendel i balansen.

### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	375 000	11 363 178	11 738 178
Årsresultat	0	1 085 832	1 085 832
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.	375 000	6 449 010	6 824 010

### Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Ved utgangen av 2019 ble verden kjent med et virusutbrudd i Wuhan, Kina. Siden da har virusutbruddet spredd seg til Europa og store deler av verden, og ble 11. mars 2020 erklært som en pandemi. Selskapet er per i dag ikke direkte berørt av Covid-19. Indirekte kan selskapet bli berørt ved at verdien på selskapets investeringer i aksjer og andre verdipapirer kan bli påvirket negativt. Selskapet har etter balansedagen fått oppgjør for sine utestående fordringer. Styret mener derfor at likviditet og egenkapital er tilfredsstillende.



**Aktiv Vekst AS**

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**



### Aktiv Vekst AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>3 572 467</u>	<u>1 055 220</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 442	0
Lønnskostnad	6	1 562 410	176 568
Annen driftskostnad	6	<u>478 900</u>	<u>940 343</u>
Sum driftskostnader		<u>2 045 752</u>	<u>1 116 911</u>
Driftsresultat		<u>1 526 715</u>	<u>-61 691</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		162	13 788 550
Annen finansinntekt		500 454	144 184
Verdiendring aksjer, investeringer i andre selskap		-107 840	-3 043 156
Annen finanskostnad		<u>550 394</u>	<u>719 602</u>
Netto finansposter		<u>-157 618</u>	<u>10 169 976</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 369 097</u>	<u>10 108 285</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>283 265</u>	<u>1 609 180</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 085 832</u>	<u>8 499 105</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	0	1 250 000
Overføringer annen egenkapital	8	<u>1 085 832</u>	<u>7 249 105</u>
Sum disponert		<u>1 085 832</u>	<u>8 499 105</u>

---



### Aktiv Vekst AS

---

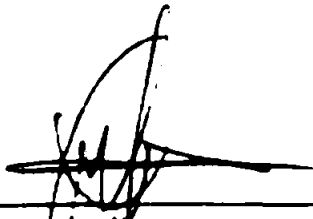
#### Balanse


	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	681 591	681 592
Sum varige driftsmidler		681 591	681 592
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 9	7 402 679	7 402 679
Sum finansielle anleggsmidler		7 402 679	7 402 679
Sum anleggsmidler		8 084 270	8 084 271
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 456	0
Andre fordringer	6	2 249 081	18 176 831
Sum fordringer		2 250 537	18 176 831
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3, 9	656 871	743 425
Sum investeringer		656 871	743 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 891 933	114 296
Sum omløpsmidler		4 799 341	19 034 552
Sum eiendeler		12 883 611	27 118 823

---




<b>Balanse</b>			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	<u>375 000</u>	<u>375 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>375 000</u>	<u>375 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	<u>6 449 010</u>	<u>11 363 178</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 449 010</u>	<u>11 363 178</u>
Sum egenkapital		<u>6 824 010</u>	<u>11 738 178</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>3 790 509</u>	<u>9 944 256</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 790 509</u>	<u>9 944 256</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 529 153
Leverandørgjeld		1 639 099	764 831
Betalbar skatt	7	283 265	1 609 180
Skyldige offentlige avgifter		220 841	109 276
Annen kortsiktig gjeld		<u>125 887</u>	<u>1 423 949</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 269 092</u>	<u>5 436 389</u>
Sum gjeld		<u>6 059 601</u>	<u>15 380 645</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 883 611</u>	<u>27 118 823</u>

  
Jon Neeraas  
styreleder/daglig leder

Mo i Rana,  
  
Linn Helen Moe  
nestleder

  
Silje Moe Neeraas  
styremedlem

  
Malin Moe Neeraas  
styremedlem

  
Lasse Moe Neeraas  
styremedlem



## Aktiv Vekst AS

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		375 000	375 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	6 449 010	11 363 178
Sum opptjent egenkapital		6 449 010	11 363 178
Sum egenkapital		6 824 010	11 738 178
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 790 509	9 944 256
Sum annen langsiktig gjeld		3 790 509	9 944 256
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 529 153
Leverandørgjeld		1 639 099	764 831
Betalbar skatt	7	283 265	1 609 180
Skyldige offentlige avgifter		220 841	109 276
Annen kortsiktig gjeld		125 887	1 423 949
Sum kortsiktig gjeld		2 269 092	5 436 389
Sum gjeld		6 059 601	15 380 645
Sum egenkapital og gjeld		12 883 611	27 118 823

Mo i Rana, .

Jon Neeraas  
styreleder/daglig leder

Eirin Helen Moe  
nestleder

Silje Moe Neeraas  
styremedlem

Malin Moe Neeraas  
styremedlem

Lasse Moe Neeraas  
styremedlem



## Aktiv Vekst AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

---



## Aktiv Vekst AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	681 592	681 592
Anskaffelseskost 31.12.	681 592	681 592
Balanseført pr. 31.12.	681 592	681 592

### Note 3 - Aksjer

#### Investering etter kostmetoden

	Antall aksjer	Eierandel	Balanseført verdi
TAG Sensors AS	15 000	16	165 000
Remal Eiendom AS	101	100	2
Austria Card GmbH			7 237 677
Sum	15 101	116	7 402 679

Selskapet har 6.685 A-aksjer (utgjør 6,685% av A-aksjene) og 2.865 B-aksjer (utgjør 2,538% av B-aksjene) i Austria Card GmbH.

#### Markedsbaserte verdipapirer

	Balanseført verdi
FO Distressed IS	88 843
FO Whitehall RIC IS	46 636
FO Whitehall Street 2005	16 009
FO Global Infrastruktur IS	197 893
Logistikkbygg Sør-Norge	179 450
Nordisk Realkapital (Patero)	128 040
Sum	656 871

### Note 4 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Pantesikret gjeld:	2020	2019
Pantesikret gjeld	3 790 509	11 473 409

Jon Neeraas har kausjonert for lån pålydende kr 3.790.509 overfor DNB.

---



## Aktiv Vekst AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	7 500	50	375 000

Selskapets aksjeeiere er:

	Eierandel
Jon Neeraas	100 %

#### Note 6 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader **2020**

Lønninger	1 469 441
Arbeidsgiveravgift	76 304
Pensjonskostnader	16 665
Sum	<u>1 562 410</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Lønn	Daglig leder 840 000	0
------	-------------------------	---

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	22 000
Andre tjenester	18 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 7 - Skattekostnader

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

---



## Aktiv Vekst AS

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	283 265	1 609 180
Årets totale skattekostnad	283 265	1 609 180
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 369 097	10 108 285
Permanente forskjeller	65 834	148 397
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	107 840	3 043 156
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 893	4 345
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-263 095	-144 834
Endring i midlertidige forskjeller	1	-148 397
Alminnelig inntekt	1 287 570	13 010 952
Anvendt fremførbart underskudd	0	-5 696 499
Årets skattegrunnlag	1 287 570	7 314 453
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	283 265	1 609 180
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	0	1
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-)	0	1

Utsatt skattefordel blir i henhold til god regnskapsskikk ikke bokført som eiendel i balansen.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	375 000	11 363 178	11 738 178
Årsresultat	0	1 085 832	1 085 832
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.	375 000	6 449 010	6 824 010

### Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Ved utgangen av 2019 ble verden kjent med et virusutbrudd i Wuhan, Kina. Siden da har virusutbruddet spredd seg til Europa og store deler av verden, og ble 11. mars 2020 erklært som en pandemi. Selskapet er per i dag ikke direkte berørt av Covid-19. Indirekte kan selskapet bli berørt ved at verdien på selskapets investeringer i aksjer og andre verdipapirer kan bli påvirket negativt. Selskapet har etter balansedagen fått oppgjør for sine utestående fordringer. Styret mener derfor at likviditet og egenkapital er tilfredsstillende.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Postboks 56, NO-8601 Mo i Rana

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Aktiv Vekst AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aktiv Vekst AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mo i Rana, 18. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Arve Willumsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CQ1UA-ZAUGJ-7AH5H-LDWED-FA67F-NM804



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-18 11:47:46Z



Penneo Dokumentnøkket: CQ1UA-ZAUGJ-7AH5H-LDWED-FA67F-NM804

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>