



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 379 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGLANDET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			139 000
Sum inntekter			139 000
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 650 000	
Annen driftskostnad	2	741 698	3 083 770
Sum kostnader		6 391 698	3 083 770
Driftsresultat		-6 391 698	-2 944 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			2 228 639
Annen renteinntekt		29	54
Sum finansinntekter		29	2 228 693
Annen rentekostnad		555	371 623
Sum finanskostnader		555	371 623
Netto finans		-526	1 857 070
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 392 223	-1 087 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 392 223	-1 087 700
Årsresultat		-6 392 223	-1 087 700
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 392 223	-1 087 700
Sum overføringer og disponeringer		-6 392 223	-1 087 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3		5 650 000
Sum immaterielle eiendeler			5 650 000
Sum anleggsmidler		0	5 650 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 160	286 649
Konsernfordringer			2 228 639
Sum fordringer		2 160	2 515 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	37 531	164 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 531	164 269
Sum omløpsmidler		39 691	2 679 557
SUM EIENDELER		39 691	8 329 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	7 455 933	1 063 709
Sum opptjent egenkapital		-7 455 933	-1 063 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	10	-7 425 933	-1 033 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	7 454 818	
Ansvarlig lånekapital			6 559 791
Øvrig langsiktig gjeld			2 535 355
Sum annen langsiktig gjeld		7 454 818	9 095 146
Sum langsiktig gjeld		7 454 818	9 095 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 806	55 120
Annen kortsiktig gjeld			213 000
Sum kortsiktig gjeld		10 806	268 120
Sum gjeld		7 465 624	9 363 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 691	8 329 557



Årsregnskap for 2018

**VIKINGLANDET UTVIKLING AS
5501 HAUGESUND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Level Finans AS
Industrigata 25
5537 HAUGESUND
Org.nr. 917182361

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2018
VIKINGLANDET UTVIKLING AS

	Note	2018	2017
Salgsinntekt		0	139 000
Sum driftsinntekter		0	139 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(5 650 000)	0
Annen driftskostnad	2	(741 698)	(3 083 770)
Sum driftskostnader		(6 391 698)	(3 083 770)
Driftsresultat		(6 391 698)	(2 944 770)
Inntekt på andre investeringer		0	2 228 639
Annen renteinntekt		29	54
Sum finansinntekter		29	2 228 693
Annen rentekostnad		(555)	(371 623)
Sum finanskostnader		(555)	(371 623)
Netto finans		(526)	1 857 070
Ordinært resultat før skattekostnad		(6 392 223)	(1 087 700)
Ordinært resultat		(6 392 223)	(1 087 700)
Arsresultat		(6 392 223)	(1 087 700)
Overføringer			
Udekket tap		(6 392 223)	(1 087 700)
Sum		(6 392 223)	(1 087 700)



Balanse pr. 31. desember 2018
VIKINGLANDET UTVIKLING AS

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	5 650 000
Sum immaterielle eiendeler		0	5 650 000
Sum anleggsmidler		0	5 650 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		2 160	286 649
Konsernfordringer		0	2 228 639
Sum fordringer		2 160	2 515 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	37 531	164 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 531	164 269
Sum omløpsmidler		39 691	2 679 557
Sum eiendeler		39 691	8 329 557



Balanse pr. 31. desember 2018
VIKINGLANDET UTVIKLING AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(7 455 933)	(1 063 709)
Sum opptjent egenkapital		(7 455 933)	(1 063 709)
Sum egenkapital	10	(7 425 933)	(1 033 709)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	7 454 818	0
Ansvarlig lånekapital		0	6 559 791
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 535 355
Sum annen langsiktig gjeld		7 454 818	9 095 146
Sum langsiktig gjeld		7 454 818	9 095 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 806	55 120
Annen kortsiktig gjeld		0	213 000
Sum kortsiktig gjeld		10 806	268 120
Sum gjeld		7 465 624	9 363 266
Sum egenkapital og gjeld		39 691	8 329 557

HAUGESUND, 26.06.2019

Geir Tore Henriksen
Styrets leder

Bernt Eidesvik
Styremedlem



Noter 2018 VIKINGLANDET UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler gjelder aktiverte prosjektkostnader i Vikinglandet Temapark. Av totale kostnader på kr. 10.865.470, har styret valgt å aktivere 5.650.000, eller 52% av kostnadene så langt.

Det avskrives ikke på utviklingskostnadene før prosjektet er ferdig.

Verdien av prosjektkostnadene er avhengig av hvorvidt Vikingland Temapark blir realisert.

Per 31.12.2018 har selskapet nedskrevet disse aktiverte prosjektkostnadene med kr 5.650.000, slik at bokført verdi per 31.12.2018 er kr 0.

Note 4 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lufthavnbygging AS	300	100,00%
Sum	300	100,00%

Note 5 - Langsiktig konserngjeld

Langsiktig konserngjeld består i sin helhet av gjeld til Lufthavnbygging AS. Gjelden er ikke renteberegnet i 2018.

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 392 223)	
Årets skattegrunnlag	(6 392 223)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 087 709)	(7 479 932)	6 392 223
Netto forskjeller	(1 087 709)	(7 479 932)	6 392 223
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 087 709	7 479 932	(6 392 223)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 645 585

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 10 - Egenkapital

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger at virksomheten er i utviklingsfasen, og at resultatet er som forventet av styret. Selskapet har de siste årene gjort betydelige investeringer som styret mener har betydelig salgsverdi.

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(1 063 709)	(1 033 709)
Årets resultat		(6 392 223)	(6 392 223)
Egenkapital 31.12.2018	30 000	(7 455 933)	(7 425 933)



Noter 2018 VIKINGLANDET UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler gjelder aktiverte prosjektkostnader i Vikinglandet Temapark. Av totale kostnader på kr. 10.865.470, har styret valgt å aktivere 5.650.000, eller 52% av kostnadene så langt.

Det avskrives ikke på utviklingskostnadene før prosjektet er ferdig.

Verdien av prosjektkostnadene er avhengig av hvorvidt Vikingland Temapark blir realisert.

Per 31.12.2018 har selskapet nedskrevet disse aktiverte prosjektkostnadene med kr 5.650.000, slik at bokført verdi per 31.12.2018 er kr 0.

Note 4 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lufthavnutbygging AS	300	100,00%
Sum	300	100,00%

Note 5 - Langsiktig konserngjeld

Langsiktig konserngjeld består i sin helhet av gjeld til Lufthavnutbygging AS. Gjelden er ikke renteberegnet i 2018.

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 392 223)	
Arets skattegrunnlag	(6 392 223)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 087 709)	(7 479 932)	6 392 223
Netto forskjeller	(1 087 709)	(7 479 932)	6 392 223
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 087 709	7 479 932	(6 392 223)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 645 585

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 10 - Egenkapital

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger at virksomheten er i utviklingsfasen, og at resultatet er som forventet av styret. Selskapet har de siste årene gjort betydelige investeringer som styret mener har betydelig saigsverdi.

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(1 063 709)	(1 033 709)
Årets resultat		(6 392 223)	(6 392 223)
Egenkapital 31.12.2018	30 000	(7 455 933)	(7 425 933)