



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENI INVEST AS
Forretningsadresse: Rikkens vei 30
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		158 600	146 400
Sum inntekter		158 600	146 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	58 479	78 305
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-300 000
Annen driftskostnad	2	64 099	269 278
Sum kostnader		122 578	47 583
Driftsresultat		36 022	98 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	260
Annen finansinntekt		3 034	3 178
Sum finansinntekter		3 133	3 438
Annen rentekostnad		109 429	17 792
Annen finanskostnad			11 396
Sum finanskostnader		109 429	29 188
Netto finans		-106 296	-25 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 274	73 068
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 274	73 068
Årsresultat		-70 274	73 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 274	73 068
Totalresultat		-70 274	73 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		73 068
Overføring annen egenkapital	5	-70 274	
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-70 274	73 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 829 170	5 749 170
Sum varige driftsmidler		5 829 170	5 749 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 829 171	5 749 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	462 500	462 500
Sum fordringer	6	462 500	462 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 311	178 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 311	178 796
Sum omløpsmidler		565 811	641 296
SUM EIENDELER		6 394 982	6 390 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 7	2 655 000	2 655 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 460 926	-3 390 651
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-3 460 926	-3 390 651
Sum egenkapital		-805 926	-735 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 042	78 345
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 723	353
Annen kortsiktig gjeld	6	7 141 143	7 047 420
Sum kortsiktig gjeld		7 200 908	7 126 118
Sum gjeld		7 200 908	7 126 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 394 982	6 390 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 735918

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENI INVEST AS
Forretningsadresse: Rikkes vei 30
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2023



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		158 600	146 400
Sum inntekter		158 600	146 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	58 479	78 305
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-300 000
Annen driftskostnad	2	64 099	269 278
Sum kostnader		122 578	47 583
Driftsresultat		36 022	98 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	260
Annen finansinntekt		3 034	3 178
Sum finansinntekter		3 133	3 438
Annen rentekostnad		109 429	17 792
Annen finanskostnad			11 396
Sum finanskostnader		109 429	29 188
Netto finans		-106 296	-25 750
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-70 274	73 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 274	73 068
Årsresultat		-70 274	73 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 274	73 068
Totalresultat		-70 274	73 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		



Udekket tap	5, 5		73 068
Overføring annen egenkapital	5	-70 274	
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-70 274	73 068



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 829 170	5 749 170
Sum varige driftsmidler		5 829 170	5 749 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 829 171	5 749 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	462 500	462 500
Sum fordringer	6	462 500	462 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 311	178 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 311	178 796
Sum omløpsmidler		565 811	641 296
SUM EIENDELER		6 394 982	6 390 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 655 000	2 655 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		



Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 460 926	-3 390 651
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-3 460 926	-3 390 651
Sum egenkapital		-805 926	-735 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 042	78 345
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 723	353
Annen kortsiktig gjeld	6	7 141 143	7 047 420
Sum kortsiktig gjeld		7 200 908	7 126 118
Sum gjeld		7 200 908	7 126 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 394 982	6 390 467



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

for

Eni Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7J2HU-AJCSA-QGMNL-F25WC-1BTXG-KHKY4



Resultatregnskap			
Eni Invest AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		158 600	146 400
Sum driftsinntekter		158 600	146 400
Lønnskostnad	2	58 479	78 305
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-300 000
Annen driftskostnad	2	64 099	269 278
Sum driftskostnader		122 578	47 583
Driftsresultat		36 022	98 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	260
Annen finansinntekt		3 034	3 178
Sum finansinntekter		3 133	3 438
Annen rentekostnad		109 429	17 792
Annen finanskostnad		0	11 396
Sum finanskostnader		109 429	29 188
Resultat av finansposter		-106 296	-25 750
Resultat før skattekostnad		-70 274	73 068
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-70 274	73 068
Årsresultat		-70 274	73 068
Overføringer			
Overføring annen egenkapital	5	70 274	0
Overført til udekket tap	5	0	-73 068
Sum overføringer		70 274	-73 068

Eni Invest AS

Side 0

Penneo Dokumentnøkkel: 7J2HU-AJCSA-QGMNL-F25WC-1BTXG-KHKY4



Balanse			
Eni Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 829 170	5 749 170
Sum varige driftsmidler		5 829 170	5 749 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 829 171	5 749 171
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	462 500	462 500
Sum fordringer	6	462 500	462 500
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 311	178 796
Sum omløpsmidler		565 811	641 296
Sum eiendeler		6 394 982	6 390 467

Penneo Dokumentnøkkel: 7J2HU-AJCSA-QGMNL-F25WC-1BTXG-KHKY4



Balanse			
Eni Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 655 000	2 655 000
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 460 926	-3 390 651
Sum opptjent egenkapital		-3 460 926	-3 390 651
Sum egenkapital		-805 926	-735 651
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 042	78 345
Skyldig offentlige avgifter		11 723	353
Annen kortsiktig gjeld	6	7 141 143	7 047 420
Sum kortsiktig gjeld		7 200 908	7 126 118
Sum gjeld		7 200 908	7 126 118
Sum egenkapital og gjeld		6 394 982	6 390 467
Tønsberg, 13.09.2023 Styret i Eni Invest AS			
_____ Tom Erik Nilsen styremedlem	_____ Chris Andre Nilsen styremedlem	_____ Erik Nilsen styreleder/daglig leder	
Eni Invest AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: 7J2HU-AJCSA-QGMNL-F25WC-1BTXG-KHKY4



Eni Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Markedsbaserte aksjer vurderes etter laveste verdis prinsipp som følger av unntaket i RL § 5-8.2.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Eni Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 1 deltidsansatt.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har bare 1 deltidsansatt og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Boliger
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	5 749 170
Tilgang kjøpte anleggsmidler	80 000
Avgang solgte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 829 170
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	0
Tilbakeføring tidligere nedskrivning	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0
Bokført verdi 31.12.2022	5 829 170

Boliger avskrives ikke.

**Eni Invest AS****Noter til regnskapet 2022****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-70 274	73 068
Permanente forskjeller	0	11 396
Endring i midlertidige forskjeller	0	-300 000
Skattepliktig inntekt	-70 274	-215 536
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har blitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 663 605	-25 593 331	70 274
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 663 605	25 593 331	70 274
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 655 000	0	0	-3 390 651	-735 651
Årets resultat				-70 274	-70 274
Pr 31.12.2022	2 655 000	0	0	-3 460 926	-805 926

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt i sin helhet. Styret vil treffe de nødvendige tiltak for å sikre videre drift. Som et midlertidig tiltak har to lånegivere vedtatt tilbakeståelse for øvrige kreditorer med et beløp som overstiger underbalansen ved regnskapsårets utgang.



Eni Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0

En av selskapets aksjonærer har gitt lån til selskap på 167 013.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eni Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 655 000	1,0	2 655 000
Sum	2 655 000		2 655 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Nilsen	1 327 500	50,0	50,0
RAKKÅS INVEST AS	796 500	30,0	30,0
Chris Andre Nilsen	265 500	10,0	10,0
Tom Erik Nilsen	265 500	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	2 655 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Erik Nilsen	styremedlem	265 500
Chris Andre Nilsen	styremedlem	265 500
Erik Nilsen	Styreleder/ daglig leder	1 327 500
Totalt antall aksjer		1 858 500



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Chris Andre Nilsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1350986

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-09-18 13:17:01 UTC



Erik Nilsen

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1003795

IP: 188.126.xxx.xxx

2023-10-25 10:19:36 UTC



Tom Erik Nilsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-994201

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-10-26 10:46:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 72ZHU-AJCSA-QGMNL-F2SWC-1BTXG-KHKY4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>