



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 467 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN SERVICES AS  
Forretningsadresse: Steineveien 17  
8340 STAMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Asbjørn Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		691 392	932 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>691 392</b>	<b>932 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		531 727	531 727
Annen driftskostnad		146 398	28 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>678 125</b>	<b>560 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 267</b>	<b>372 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 653	27 177
Annen renteinntekt		62 583	12 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 236</b>	<b>40 123</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		240 098	233 105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>240 098</b>	<b>233 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 862</b>	<b>-192 982</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-136 595</b>	<b>179 260</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-30 057	39 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-106 538	139 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 747 408	8 279 134
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 747 408</b>	<b>8 279 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 747 408</b>	<b>8 279 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		291 180	124 878
Andre fordringer			17 258
Konsernfordringer		1 734 426	1 706 773
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 025 606</b>	<b>1 848 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 326 962	3 069 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 326 962</b>	<b>3 069 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 352 568</b>	<b>4 918 346</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 099 976</b>	<b>13 197 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		2 789 884	2 789 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 289 884</b>	<b>3 289 884</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 284	139 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 284</b>	<b>139 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 323 168</b>	<b>3 429 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 458 746	1 562 955
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 458 746</b>	<b>1 562 955</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 243 375	8 003 277
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 243 375</b>	<b>8 003 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 702 121</b>	<b>9 566 232</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			103 103
Betalbar skatt		74 152	98 439
Skyldig offentlige avgifter		535	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 687</b>	<b>201 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 776 808</b>	<b>9 767 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 099 976</b>	<b>13 197 480</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509133

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 467 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN SERVICES AS  
Forretningsadresse: Steineveien 17  
8340 STAMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Asbjørn Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 961 467 233  
LOFOTEN SERVICES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		691 392	932 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>691 392</b>	<b>932 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		531 727	531 727
Annen driftskostnad		146 398	28 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>678 125</b>	<b>560 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 267</b>	<b>372 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 653	27 177
Annen renteinntekt		62 583	12 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 236</b>	<b>40 123</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		240 098	233 105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>240 098</b>	<b>233 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 862</b>	<b>-192 982</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-136 595</b>	<b>179 260</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-30 057	39 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-106 538	139 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-106 538</b>	<b>139 822</b>



Organisasjonsnr: 961 467 233  
LOFOTEN SERVICES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 747 408 8 279 134  
Sum varige driftsmidler 7 747 408 8 279 134

Sum anleggsmidler 7 747 408 8 279 134

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 291 180 124 878  
Andre fordringer 17 258  
Konsernfordringer 1 734 426 1 706 773  
Sum fordringer 2 025 606 1 848 909

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 326 962 3 069 437  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 326 962 3 069 437

Sum omløpsmidler 5 352 568 4 918 346

SUM EIENDELER 13 099 976 13 197 480

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 500 000 500 000  
Annen innskutt egenkapital 2 789 884 2 789 884  
Sum innskutt egenkapital 3 289 884 3 289 884

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 33 284 139 822  
Sum opptjent egenkapital 33 284 139 822

Sum egenkapital 3 323 168 3 429 706

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1 458 746	1 562 955
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>1 458 746</b>	<b>1 562 955</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	8 243 375	8 003 277
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 243 375</b>	<b>8 003 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 702 121</b>	<b>9 566 232</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		103 103
Betalbar skatt	74 152	98 439
Skyldig offentlige avgifter	535	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>74 687</b>	<b>201 542</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 776 808</b>	<b>9 767 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 099 976</b>	<b>13 197 480</b>



Organisasjonsnr: 961 467 233  
LOFOTEN SERVICES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**Lofoten Services AS**

**Foretaksnr. 961467233**



Lofoten Services AS  
Org.nr. 961 467 233

## RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Leieinntekter		691 392	932 687
Annen driftsinntekt			
Sum driftsinntekter		<u>691 392</u>	<u>932 687</u>
Avskrivning på varige driftsmidler	3	531 727	531 727
Annen driftskostnad		146 398	28 718
Sum driftskostnader		<u>678 125</u>	<u>560 445</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>13 267</u></b>	<b><u>372 242</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 653	27 177
Annen renteinntekt		62 583	12 946
Rentekostnad konsern		240 098	233 105
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Netto finansielle poster		<u>-149 862</u>	<u>-192 982</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-136 595</u></b>	<b><u>179 260</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 057	39 438
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>-106 538</u></b>	<b><u>139 822</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-106 538</u></b>	<b><u>139 822</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		-106 538	139 822
Overført til/fra annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<u>-106 538</u>	<u>139 822</u>



Lofoten Services AS  
Org.nr. 961 467 233

## BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3	87 000	87 000
Bygninger	3	7 660 408	8 192 134
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 747 408</b>	<b>8 279 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 747 408</b>	<b>8 279 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		291 180	124 878
Fordringer på konsernselskap	5	1 734 426	1 706 773
Andre fordringer		0	17 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 025 606</b>	<b>1 848 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>		<b>3 326 963</b>	<b>3 069 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 352 569</b>	<b>4 918 346</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 099 977</b>	<b>13 197 480</b>



Lofoten Services AS  
Org.nr. 961 467 233

## BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1.000)		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		2 789 884	2 789 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 289 884</b>	<b>3 289 884</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 284	139 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 284</b>	<b>139 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 323 168</b>	<b>3 429 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	1 458 746	1 562 955
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 458 746</b>	<b>1 562 955</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	5	8 243 375	8 003 277
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 243 375</b>	<b>8 003 277</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	0	103 103
Betalbar skatt	2	74 152	98 439
Skyldige offentlige avgifter		536	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 688</b>	<b>201 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 776 809</b>	<b>9 767 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 099 977</b>	<b>13 197 480</b>

Stamsund den 11. april 2023  
I styret for Lofoten Services AS

Geir Asbjørn Pedersen  
Daglig leder/styreleder



Lofoten Services AS  
Org.nr. 961 467 233

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklete regler for små foretak og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntekter. Dette innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

### Note 2 Skattekostnad

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnader	-136 595	179 260
Permanente forskjeller	-31	0
Endring i midlertidige forskjeller	473 678	268 189
Mottatt konsernbidrag	0	0
Alminnelig inntekt	337 052	447 449
Overført til fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	337 052	447 449
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	74 152	98 439

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster

Avsatt betalbar skatt på årets alminnelig inntekt	74 152	98 439
Skatt på konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-104 209	0
Skattekostnad på ordinært resultat	-30 057	98 439

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes	31.12.22	31.12.21	Endring
Kundefordringer	-300 000	-300 000	0
Varige driftsmidler	6 930 664	7 404 342	473 678
Netto midlertidige forskjeller	6 630 664	7 104 342	473 678
Grunnlag for utsatt skatt/utsatte skattefordel	6 630 664	7 104 342	473 678
Utsatt skatt(+)/skattefordel(-)	1 458 746	1 562 955	104 209



Lofoten Services AS  
Org.nr. 961 467 233

### Note 3 Varige driftsmidler/pantstillelser

	Tomt	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1.1. Tilgang/avgang	87 000	12 705 203
Akk. ord. avskrivn. 1.1. Årets avskrivninger Avgang	0	4 513 068 531 727
Akk. ord. avskrivn. 31.12. B	0	5 044 795
<b>Balansført verdi 31.12. A - B</b>	<b>87 000</b>	<b>7 660 408</b>
Økonomisk levetid		10-25 år
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kap	Opptjent egenkap	Sum egenkap
Sum egenkapital 01.01.	500 000	2 789 884	139 822	3 429 706
Årets resultat			-106 538	-106 538
Egenkapital 31.12.	<u>500 000</u>	<u>2 789 884</u>	<u>33 284</u>	<u>3 323 168</u>

### Note 5 Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttet selskaper

	2022	2021
Langsiktig fordring	0	0
Andre kortsiktige fordringer	1 734 426	1 706 773
Langsiktig gjeld	-8 243 375	-8 003 277
Leverandørgjeld	0	-34 125
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum	<u>-6 508 949</u>	<u>-6 330 629</u>

Det er ikke stilt sikkerhet eller avtale nedbetalingsplan for langsiktig lån fra konsernselskap.