



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 381 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSEN 61 AS
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 9
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 338 937	5 037 126
Sum inntekter		4 338 937	5 037 126
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	8	118 410	111 613
Annen driftskostnad	1,3,4,5	2 204 502	2 298 214
Sum kostnader		2 322 912	2 409 827
Driftsresultat		2 016 025	2 627 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 605	53 223
Annen renteinntekt		41	61
Sum finansinntekter		5 646	53 284
Annen rentekostnad		247 702	330 879
Sum finanskostnader		247 702	330 879
Netto finans		-242 056	-277 595
Ordinært resultat før skattekostnad		1 773 969	2 349 704
Skattekostnad på ordinært resultat	6	390 273	516 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 696	1 832 769
Årsresultat		1 383 696	1 832 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 383 696	1 832 769
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 470 696	1 817 669
Overføringer annen egenkapital		-87 000	15 100
Sum overføringer og disponeringer		1 383 696	1 832 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Forretningseiendommer	8,11	12 493 632	11 535 965
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8,11	21 534	34 454
Sum varige driftsmidler		12 515 166	11 570 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		1 899 062
Sum finansielle anleggsmidler			1 899 062
Sum anleggsmidler		12 515 166	13 469 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	356 723	228 830
Andre fordringer	7	132 037	128 184
Sum fordringer		488 761	357 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 667	127 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 667	127 510
Sum omløpsmidler		567 428	484 524
SUM EIENDELER		13 082 594	13 954 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital 100 aksjer a' 4.250,-	2,9	425 000	425 000
Annen innskutt egenkapital	9	119 906	119 906
Sum innskutt egenkapital		544 906	544 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	764 094	851 094
Sum opptjent egenkapital		764 094	851 094
Sum egenkapital		1 309 000	1 396 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	470 189	417 903
Sum avsetninger for forpliktelser		470 189	417 903
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	8 818 500	9 280 500
Langsiktig konserngjeld	9	272 635	
Øvrig langsiktig gjeld	11	160 300	146 800
Sum annen langsiktig gjeld		9 251 435	9 427 300
Sum langsiktig gjeld		9 721 624	9 845 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 694	219 897
Skyldig offentlige avgifter		10 439	
Kortsiktig konserngjeld	10	1 826 006	2 331 048
Annen kortsiktig gjeld		53 830	161 858
Sum kortsiktig gjeld		2 051 970	2 712 803
Sum gjeld		11 773 594	12 558 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 082 594	13 954 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 156697

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 381 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSEN 61 AS
Forretningsadresse: Sankt Olavs gate 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 381 727
ROSEN 61 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 338 937	5 037 126
Sum inntekter		4 338 937	5 037 126
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	8	118 410	111 613
Annen driftskostnad	1, 3, 4, 5	2 204 502	2 298 214
Sum kostnader		2 322 912	2 409 827
Driftoresultat		2 016 025	2 627 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 605	53 223
Annen renteinntekt		41	61
Sum finansinntekter		5 646	53 284
Annen rentekostnad		247 702	330 879
Sum finanskostnader		247 702	330 879
Netto finans		-242 056	-277 595
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	390 273	516 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 696	1 832 769
Årsresultat		1 383 696	1 832 769
Årsresultat etter minoritetsinteressener			
		1 383 696	1 832 769
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 470 696	1 817 669
Overføringer annen egenkapital		-87 000	15 100
Sum overføringer og disponeringer		1 383 696	1 832 769



Organisasjonsnr: 916 381 727
ROSEN 61 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Forretningseiendommer	8,11	12 493 632	11 535 965
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8,11	21 534	34 454
Sum varige driftsmidler		12 515 166	11 570 420

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	10		1 899 062
Sum finansielle anleggsmidler			1 899 062

Sum anleggsmidler		12 515 166	13 469 482
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	356 723	228 830
Andre fordringer	7	132 037	128 184
Sum fordringer		488 761	357 014

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 667	127 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 667	127 510

Sum omløpsmidler		567 428	484 524
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 082 594	13 954 006
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer a' 4.250,-	2,9	425 000	425 000
Annen innskutt egenkapital	9	119 906	119 906
Sum innskutt egenkapital		544 906	544 906

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	764 094	851 094
Sum opptjent egenkapital		764 094	851 094
Sum egenkapital		1 309 000	1 396 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	470 189	417 903
Sum avsetninger for forpliktelse		470 189	417 903
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	8 818 500	9 280 500
Langsiktig konserngjeld	9	272 635	
Øvrig langsiktig gjeld	11	160 300	146 800
Sum annen langsiktig gjeld		9 251 435	9 427 300
Sum langsiktig gjeld		9 721 624	9 845 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 694	219 897
Skyldig offentlige avgifter		10 439	
Kortsiktig konserngjeld	10	1 826 006	2 331 048
Annen kortsiktig gjeld		53 830	161 858
Sum kortsiktig gjeld		2 051 970	2 712 803
Sum gjeld		11 773 594	12 558 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 082 594	13 954 006



Organisasjonnr: 916 381 727
ROSEN 61 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	4250.00	425000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fevang AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Rosen 61 AS

Foretaksnr. 916381727



Rosen 61 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		4 338 937	5 037 126
Sum driftsinntekter		4 338 937	5 037 126
Avskrivning på varige driftsmidler	8	118 410	111 613
Annen driftskostnad	1,3,4,5	2 204 502	2 298 214
Sum driftskostnader		2 322 912	2 409 827
Driftsresultat		2 016 025	2 627 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		5 605	53 223
Annen renteinntekt		41	61
Annen rentekostnad		247 702	330 879
Resultat av finansposter		-242 056	-277 595
Resultat før skattekostnad		1 773 969	2 349 704
Skattekostnad på ordinært resultat	6	390 273	516 935
Årsoverskudd		1 383 696	1 832 769
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 470 696	1 817 669
Overføringer annen egenkapital		-87 000	15 100
Sum overføringer		1 383 696	1 832 769

Årsregnskap for Rosen 61 AS

Organisasjonsnr. 916381727



Rosen 61 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Forretningseiendommer	8,11	12 493 632	11 535 965
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8,11	21 534	34 454
Sum varige driftsmidler		12 515 166	11 570 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	0	1 899 062
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 899 062
Sum anleggsmidler		12 515 166	13 469 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	356 723	228 830
Andre fordringer	7	132 037	128 184
Sum fordringer		488 761	357 014
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 667	127 510
Sum omløpsmidler		567 428	484 524
Sum eiendeler		13 082 594	13 954 006

Årsregnskap for Rosen 61 AS

Organisasjonsnr. 916381727



Rosen 61 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a' 4.250,-	2,9	425 000	425 000
Annen innskutt egenkapital	9	119 906	119 906
Sum innskutt egenkapital		544 906	544 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	764 094	851 094
Sum opptjent egenkapital		764 094	851 094
Sum egenkapital		1 309 000	1 396 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	470 189	417 903
Sum avsetning for forpliktelser		470 189	417 903
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	8 818 500	9 280 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	272 635	0
Øvrig langsiktig gjeld	11	160 300	146 800
Sum annen langsiktig gjeld		9 251 435	9 427 300
Sum langsiktig gjeld		9 721 624	9 845 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 694	219 897
Skyldig offentlige avgifter		10 439	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	1 826 005	2 331 048
Annen kortsiktig gjeld		53 830	161 858
Sum kortsiktig gjeld		2 051 970	2 712 803
Sum gjeld		11 773 594	12 558 006
Sum egenkapital og gjeld		13 082 594	13 954 006
Pantstillelser	11	8 818 500	9 280 500

Drammen 15.03.2021

Ole Fevang
Daglig leder/styremedlem

Lars B. Wessel Fevang
Styreleder

Gjerd A. Dani
Styremedlem

Martin Fevang
Styremedlem

Pierre E. Fevang
Styremedlem

Årsregnskap for Rosen 61 AS

Organisasjonsnr. 916381727



Noter 31.12.20

ROSEN 61 AS

Note nr. 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes til svarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note nr. 2 Aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har en aksjekapital på kr 425.000,- fordelt på 100 aksjer i en aksjeklasse. Samtlige av selskapets aksjer eies av Fevang AS.

Note nr. 3 Ansatte, godtgjørelse etc.

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige driften ivaretas av daglig leder og konsernets administrative funksjoner. Da selskapet ikke har ansatte, har selskapet heller ingen plikt til å etablere en obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Note nr. 4 Ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ikke ubetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret for 2020.

Revisjon

Det er kostnadsført kr 28.752,- i honorar til revisor for 2020.

Note nr. 5 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til aksjonærer eller ledende personell.

Rosen 61 AS

Noter 31.12.20
ROSEN 61 AS**Note nr. 6 - Skattekostnad**

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2019	2020	Endring
Driftsmidler inkl. Forretningsverdi	1.957.599	2.169.189	211.590
Fordringer	-58.037	-31.964	26.073
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1.899.562	2.137.225	237.663
Anvendt skattesats:	22%	22%	
Utsatt skatt:	417.903	470.189	52.286

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1.773.969	2.349.704
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	-237.663	-121.769
Avgitt konsernbidrag	-1.536.306	-2.227.935
Årets skattegrunnlag	0	0
Årets skattekostnad:	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	52.286	26.789
Skatt konsernbidrag	337.987	490.146
Skattekostnad ordinært resultat	390.273	516.935
Betalbar skatt i balansen:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på korreksjonsinntekt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note nr. 7 - Vurdering av kundefordringer

	2020	2019
Vurdert til pålydende	388.687	286.867
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	31.964	58.037
Bokført verdi pr. 31.12.	356.723	228.830



Noter 31.12.20
ROSEN 61 AS

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	88.625	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	-26.073	58.037
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	62.552	58.037

Andre fordringer

Andre fordringer består av forskuddsbetalte kostnader.

Note nr 8. Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Forretningsbygg med tomt	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	12.203.365	64.602	12.267.967
- Avgang	0	0	0
+ Tilgang	1.063.156	0	1.063.156
= Anskaffelseskost 31.12.20	13.266.520	64.602	13.331.122
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	772.889	30.148	815.957
= Av- og nedskrivninger pr 31.12.20	772.889	30.148	815.957
= Bokført verdi 31.12.20	12.493.632	21.534	12.515.166
Årets ordinære avskrivninger	105.490	12.920	118.410
Økonomisk levetid	100år /avskrives ikke	20%	

Note nr. 9. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Egenkapital per 01.01.20	425.000,-	119.906,-	851.094,-
Årets resultat			1.383.696,-
Avgitt konsernbidrag			-1.470.696,-
Egenkapital 31.12.20	425.000,-	119.906,-	764.094,-

Note nr. 10. Konserntilknytning – mellomværende med konsernselskaper

Rosen 61 AS er i sin helhet eid av Fevang AS som har sitt forretningskontor i Drammen.

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.20 består av følgende poster:

Selskap	Relasjon	Fordring	Gjeld
Fevang AS	Mor		1.911.213,-
Fevang Byggtjenester AS	Søster		17.324,-
Erik Børresens Alle 9 AS	Søster		170.104,-
Sum			2.098.641,-

Note 11. Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8.818.500,-	9.280.500,-
Gjeld som faller senere enn 5 år:	6.818.500,-	8.280.500,-
Eiendeler stillet som sikkerhet:		
Forretnings- og boligeiendommer	12.515.166,-	11.570.420,-

Eiendommen Rosenkrantzgata 61 er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i Fevang AS. Restlån pr 31.12.20 var 32.983.326,-

Øvrig langsiktig gjeld består av forskudd fra kunder som sikkerhet for husleie eller garanti for husleie

Rosen 61 AS



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i
Rosen 61 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet **Rosen 61 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 383 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal

Medlem av Den Norske Revisorforening

Statsautorisert revisor
Tor Arne Klokkervold
M 952 49 458
tak@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Ronnie Seland
M 952 49 311
rs@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Knut Solberg
M 952 60 952
ks@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Rune A. Øvereng
M 900 17 227
ro@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Rosenkrantzgt. 75
3018 Drammen
T 32 89 44 50
post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 inno
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerelskap



SIGMA REVISJON
Drammen AS

legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 15. mars 2021
Sigma Revisjon Drammen AS

Ronnie Seland
Statsautorisert revisor