



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 339 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIKKESTADVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dyrhusbakken 21
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Ekeli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		427 100	379 000
Sum inntekter		427 100	379 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 400	129 400
Annen driftskostnad		291 130	200 524
Sum kostnader		420 530	329 924
Driftsresultat		6 570	49 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	
Sum finansinntekter		79	
Annen rentekostnad		3 271	14 940
Sum finanskostnader		3 271	14 940
Netto finans		-3 192	-14 940
Ordinært resultat før skattekostnad		3 378	34 136
Skattekostnad på resultat	3	725	7 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 653	26 626
Årsresultat		2 653	26 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 653	26 626
Totalresultat		2 653	26 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	2 653	26 626
Sum overføringer og disponeringer		2 653	26 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 950 562	2 079 962
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 950 562	2 079 962
Sum anleggsmidler		1 950 562	2 079 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 207	
Sum fordringer		54 207	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 711	50 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 711	50 019
Sum omløpsmidler		195 918	50 019
SUM EIENDELER		2 146 480	2 129 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	567 696	565 043
Sum opptjent egenkapital		567 696	565 043
Sum egenkapital		667 696	665 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 741	20 378
Sum avsetninger for forpliktelser		15 741	20 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			108 037
Sum annen langsiktig gjeld			108 037
Sum langsiktig gjeld		15 741	128 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 474	28 491
Betalbar skatt	3	5 362	62 685
Annen kortsiktig gjeld		1 408 207	1 245 347
Sum kortsiktig gjeld		1 463 043	1 336 523
Sum gjeld		1 478 784	1 464 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 480	2 129 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462906

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 339 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIKKESTADVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Dyrhusbakken 21
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Ekeli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		427 100	379 000
Sum inntekter		427 100	379 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 400	129 400
Annen driftskostnad		291 130	200 524
Sum kostnader		420 530	329 924
Driftsresultat		6 570	49 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	
Sum finansinntekter		79	
Annen rentekostnad		3 271	14 940
Sum finanskostnader		3 271	14 940
Netto finans		-3 192	-14 940
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	725	7 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 653	26 626
Årsresultat		2 653	26 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 653	26 626
Totalresultat		2 653	26 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	2 653	26 626
Sum overføringer og disponeringer		2 653	26 626



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 950 562	2 079 962
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 950 562	2 079 962
Sum anleggsmidler		1 950 562	2 079 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 207	
Sum fordringer		54 207	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		141 711	50 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 711	50 019
Sum omløpsmidler		195 918	50 019
SUM EIENDELER		2 146 480	2 129 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	567 696	565 043
Sum opptjent egenkapital		567 696	565 043
Sum egenkapital		667 696	665 043



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 741	20 378
Sum avsetninger for forpliktelses		15 741	20 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			108 037
Sum annen langsiktig gjeld			108 037
Sum langsiktig gjeld		15 741	128 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 474	28 491
Betalbar skatt	3	5 362	62 685
Annen kortsiktig gjeld		1 408 207	1 245 347
Sum kortsiktig gjeld		1 463 043	1 336 523
Sum gjeld		1 478 784	1 464 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 480	2 129 981



Organisasjonsnr: 887 339 252
SPIKKESTADVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Spikkestadveien 12 AS

Org.nr.:887 339 252



Resultatregnskap

Spikkestadveien 12 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		427 100	379 000
Sum driftsinntekter		427 100	379 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 400	129 400
Annen driftskostnad		291 130	200 524
Sum driftskostnader		420 530	329 924
Driftsresultat		6 570	49 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	0
Annen rentekostnad		3 271	14 940
Resultat av finansposter		-3 192	-14 940
Resultat før skattekostnad		3 378	34 136
Skattekostnad på resultat	3	725	7 510
Resultat		2 653	26 626
Årsresultat		2 653	26 626
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	2 653	26 626
Sum overføringer		2 653	26 626



Balanse

Spikkestadveien 12 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 950 562	2 079 962
Sum varige driftsmidler		1 950 562	2 079 962
Sum anleggsmidler		1 950 562	2 079 962
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		54 207	0
Sum fordringer		54 207	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 711	50 019
Sum omløpsmidler		195 918	50 019
Sum eiendeler		2 146 480	2 129 981



Balanse

Spikkestadveien 12 AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	567 696	565 043
Sum opptjent egenkapital		567 696	565 043
Sum egenkapital		667 696	665 043
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	15 741	20 378
Sum avsetning for forpliktelser		15 741	20 378
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	108 037
Sum annen langsiktig gjeld		0	108 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 474	28 491
Betalbar skatt	3	5 362	62 685
Annen kortsiktig gjeld		1 408 207	1 245 347
Sum kortsiktig gjeld		1 463 043	1 336 523
Sum gjeld		1 478 784	1 464 938
Sum egenkapital og gjeld		2 146 480	2 129 981

Vollen, 31.05.2023

Styret i Spikkestadveien 12 AS

Tomas Ekei Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 589 048	3 589 048
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 589 048	3 589 048
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 638 486	1 638 486
= Bokført verdi 31.12.22	1 950 562	1 950 562
Årets ordinære avskrivninger	129 400	129 400
Økonomisk levetid	20 år	

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	565 043	665 043
Årets resultat		2 653	2 653
Pr. 31.12.2022	100 000	567 696	667 696



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 362	23 203
Endring i utsatt skatt	-4 637	-15 693
Skattekostnad ordinært resultat	725	7 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 378	34 136
Permanente forskjeller	-79	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 075	71 335
Skattepliktig inntekt	24 374	105 470
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 362	23 203
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	39 482
Sum betalbar skatt i balansen	5 362	62 685

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	17 344	92 626	75 282
Fordringer	54 207	0	-54 207
Sum	71 551	92 626	21 075
Grunnlag for utsatt skatt	71 551	92 626	21 075
Utsatt skatt (22 %)	15 741	20 378	4 636

Note 4 Lønnskostnader

Spikkestadveien 12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.