



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 277 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSIDA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 2124
6876 SKJOLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sætherbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	71 583	53 366
Annen driftsinntekt		71	42 060
Sum inntekter		71 654	95 426
Kostnader			
Varekostnad			28 166
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	81 600
Annen driftskostnad	3	75 087	90 622
Sum kostnader		156 687	200 388
Driftsresultat		-85 033	-104 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			37
Annen finansinntekt			1 308
Sum finansinntekter			1 345
Annan rentekostnad		12 641	9 995
Sum finanskostnader		12 641	9 995
Netto finans		-12 641	-8 650
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-97 674	-113 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 674	-113 612
Årsresultat		-97 674	-113 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 674	-113 612
Totalresultat		-97 674	-113 612
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	6	-97 674	-113 612
Sum overføringer og disponeringar		-97 674	-113 612



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 623 311	1 668 811
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		94 774	130 874
Sum varige driftsmiddel	2	1 718 085	1 799 685
Sum anleggsmiddel		1 718 085	1 799 685
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		25 328	36 917
Andre kortsiktige fordringer		7 253	3 981
Sum krav		32 581	40 898
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 103	1 272
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		6 103	1 272
Sum omløpsmiddel		38 684	42 170
SUM EIGEDELAR		1 756 769	1 841 855
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Sum innskoten eigenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	6	115 390	213 064
Sum opptent egenkapital	6	115 390	213 064
Sum egenkapital	6	1 515 390	1 613 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		166 272	185 177
Sum anna langsiktig gjeld		166 272	185 177
Sum langsiktig gjeld		166 272	185 177
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 218	3 125
Skattetrekk og andre trekk		1 534	6 727
Annen kortsiktig gjeld		66 355	33 762
Sum kortsiktig gjeld		75 107	43 614
Sum gjeld		241 379	228 791
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 756 769	1 841 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696555

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 277 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSIDA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 2124
6876 SKJOLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sætherbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 886 277 032
SØRSIDA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	71 583	53 366
Annen driftsinntekt		71	42 060
Sum inntekter		71 654	95 426
Kostnader			
Varekostnad			28 166
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	81 600
Annen driftskostnad	3	75 087	90 622
Sum kostnader		156 687	200 388
Driftsresultat		-85 033	-104 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			37
Annen finansinntekt			1 308
Sum finansinntekter			1 345
Annan rentekostnad		12 641	9 995
Sum finanskostnader		12 641	9 995
Netto finans		-12 641	-8 650
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-97 674	-113 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 674	-113 612
Årsresultat		-97 674	-113 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 674	-113 612
Totalresultat		-97 674	-113 612
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	6	-97 674	-113 612
Sum overføringer og disponeringar		-97 674	-113 612



Organisasjonsnr: 886 277 032
SØRSIDA EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 623 311

1 668 811

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

94 774

130 874

Sum varige driftsmiddel 2

1 718 085

1 799 685

Sum anleggsmiddel

1 718 085

1 799 685

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

25 328

36 917

Andre kortsiktige

fordringer

7 253

3 981

Sum krav

32 581

40 898

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6 103

1 272

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

6 103

1 272

Sum omløpsmiddel

38 684

42 170

SUM EIGEDELAR

1 756 769

1 841 855

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 5

1 400 000

1 400 000

Sum innskoten eigenkapital

1 400 000

1 400 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

115 390

213 064

Sum opptent eigenkapital

115 390

213 064

Sum eigenkapital

1 515 390

1 613 064

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	166 272	185 177
Sum anna langsiktig gjeld	166 272	185 177
Sum langsiktig gjeld	166 272	185 177
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 218	3 125
Skattetrekk og andre trekk	1 534	6 727
Annen kortsiktig gjeld	66 355	33 762
Sum kortsiktig gjeld	75 107	43 614
Sum gjeld	241 379	228 791
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 756 769	1 841 855



Organisasjonsnr: 886 277 032
SØRSIDA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sørsida Eigedom AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 886 277 032



Resultatregnskap			
Sørsida Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	71 583	53 366
Annen driftsinntekt		71	42 060
Sum driftsinntekter		<u>71 654</u>	<u>95 426</u>
Varekostnad		0	28 166
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	81 600
Annen driftskostnad	3	75 087	90 622
Sum driftskostnader		<u>156 687</u>	<u>200 388</u>
Driftsresultat		<u>-85 033</u>	<u>-104 962</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37
Annen finansinntekt		0	1 308
Annen rentekostnad		12 641	9 995
Resultat av finansposter		<u>-12 641</u>	<u>-8 650</u>
Resultat før skattekostnad	4	<u>-97 674</u>	<u>-113 612</u>
Resultat		<u>-97 674</u>	<u>-113 612</u>
Årsresultat		<u>-97 674</u>	<u>-113 612</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	<u>-97 674</u>	<u>-113 612</u>
Sum overføringer		<u>-97 674</u>	<u>-113 612</u>

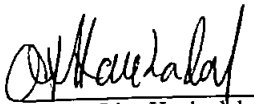




Balanse			
Sørsida Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 623 311	1 668 811
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		94 774	130 874
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 718 085</u>	<u>1 799 685</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 718 085</u>	<u>1 799 685</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		25 328	36 917
Andre kortsiktige fordringer		7 253	3 981
Sum fordringer		<u>32 581</u>	<u>40 898</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 103	1 272
Sum omløpsmidler		<u>38 684</u>	<u>42 170</u>
Sum eiendeler		<u>1 756 769</u>	<u>1 841 855</u>

**Balanse**

Sørsida Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 400 000</u>	<u>1 400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	115 390	213 064
Sum opptjent egenkapital	6	<u>115 390</u>	<u>213 064</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 515 390</u>	<u>1 613 064</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		166 272	185 177
Sum annen langsiktig gjeld		<u>166 272</u>	<u>185 177</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 218	3 125
Skattetrekk og andre trekk		1 534	6 727
Annen kortsiktig gjeld		66 355	33 762
Sum kortsiktig gjeld		<u>75 107</u>	<u>43 614</u>
Sum gjeld		<u>241 379</u>	<u>228 791</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 756 769</u>	<u>1 841 855</u>

Ornes, 20.05.2024
Styret i Sørsida Eigedom AS
Anne Lise Haukadal
Styremedlem
Dag Wergeland
Styremedlem
Roy Sætherbø
Styreleiar
Svein Robert Wergeland
Styremedlem



Sørsida Eigedom AS 2023

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak.

Note 2 Anleggsmidler

	Inventar/			Forretningsbygg	Sum
	Utstyr	Datautstyr	Tomt		
Kostpris 1.1	241 653	28 785	100 000	3 159 411	3 529 849
Tilgang			0		0
Avgang				0	0
Nedskrivning tilskot				-768 000	-768 000
Kostpris 31.12	241 653	28 785	100 000	2 391 411	2 761 849
Nedskrivning				115 000	-115 000
Akkumulerte avskrivningar	146 880	28 785	0	753 100	928 765
Bokført verdi 31.12	94 773	0	100 000	1 523 311	1 718 084
Årets avskrivningar	36 100	0		45 500	81 600
Avskrivingssats	20 %	33 %	0 %	2 %	

Note 3 Lønn o.l

Antal årsverk i selskapet er 0.

Note 4 Skattekostnad

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-97 674	-113 612
Midlertidige forskjeller	16 657	8 110
Permanente forskjeller	0	0
Framførbart underskot	-697 201	-591 699
Årets skattegrunnlag	-778 218	-697 201
Betalbar skatt	0	0



Sørsida Eigedom AS 2023

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet sin aksjonær pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Pålydande	Aksjar	Eigardel
Sætherbø Utleie AS	1 000 000	20	71,43
Anne Lise Haukadal	250 000	5	17,86
Samarbeidsgruppa for Sørsida	100 000	2	7,14
Dag Wergeland	50 000	1	3,57
Sum	1 400 000	28	100,00

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital		Eigenkapital	Udekka tap	Sum
Eigenkapital pr.					
01.01.2023	1 400 000	-	-	213 064	1 613 064
Resultat i år	-	-	-	-97 674	-97 674
Eigenkapital					
pr. 31.12.2023	1 400 000	-	-	115 390	1 515 390