



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 754 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMREHEIA 36 AS
Forretningsadresse: c/o Svein Erik Scheie
Setesdalsveien 285
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Scheie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 202	444 852
Sum inntekter		459 202	444 852
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	339 646	180 205
Sum kostnader		339 646	180 205
Driftsresultat		119 556	264 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		150 000	
Annen rentekostnad		172 727	217 830
Sum finanskostnader		322 727	217 830
Netto finans		-322 727	-217 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-203 171	46 827
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 171	46 827
Årsresultat		-203 171	46 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-203 171	46 827
Totalresultat		-203 171	46 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-203 171	46 827
Sum overføringer og disponeringer	4	-203 171	46 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 000 000	12 000 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		12 000 000	12 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	10 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	150 000
Sum anleggsmidler		12 010 000	12 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		248 463	248 096
Sum fordringer		248 463	248 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 108	22 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 108	22 371
Sum omløpsmidler		310 571	270 467
SUM EIENDELER		12 320 571	12 420 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	6 040 000	6 040 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		6 040 000	6 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		384 985	181 814
Sum opptjent egenkapital		-384 985	-181 814
Sum egenkapital		5 655 015	5 858 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 191 662	5 241 666
Sum annen langsiktig gjeld		5 191 662	5 241 666
Sum langsiktig gjeld		5 191 662	5 241 666
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		47 734	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 426 160	1 320 615
Sum kortsiktig gjeld		1 473 894	1 320 615
Sum gjeld		6 665 556	6 562 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 320 571	12 420 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692184

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 754 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMREHEIA 36 AS
Forretningsadresse: c/o Svein Erik Scheie
Setesdalsveien 285
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Scheie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 915 754 708
HAMREHEIA 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 202	444 852
Sum inntekter		459 202	444 852
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	339 646	180 205
Sum kostnader		339 646	180 205
Driftsresultat		119 556	264 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		150 000	
		172 727	217 830
Sum finanskostnader		322 727	217 830
Netto finans		-322 727	-217 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-203 171	46 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 171	46 827
Årsresultat		-203 171	46 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-203 171	46 827
Totalresultat		-203 171	46 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-203 171	46 827
Sum overføringer og disponeringer	4	-203 171	46 827



Organisasjonsnr: 915 754 708
HAMREHEIA 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	12 000 000	12 000 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		12 000 000	12 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	10 000	
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
Investeringer i			
tilknyttet selskap			150 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		10 000	150 000
Sum anleggsmidler		12 010 000	12 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige			
fordringer		248 463	248 096
Sum fordringer		248 463	248 096
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		62 108	22 371
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		62 108	22 371
Sum omløpsmidler		310 571	270 467
SUM EIENDELER		12 320 571	12 420 467



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	6 040 000	6 040 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		6 040 000	6 040 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap		384 985	181 814
Sum opptjent egenkapital		-384 985	-181 814

Sum egenkapital		5 655 015	5 858 186
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 191 662	5 241 666
Sum annen langsiktig gjeld		5 191 662	5 241 666
Sum langsiktig gjeld		5 191 662	5 241 666

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		47 734	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 426 160	1 320 615
Sum kortsiktig gjeld		1 473 894	1 320 615
Sum gjeld		6 665 556	6 562 281

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 320 571	12 420 467
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 915 754 708
HAMREHEIA 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hamreheia 36 AS

Organisasjonsnr: 915 754 708



Resultatregnskap

Hamreheia 36 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		459 202	444 852
Sum driftsinntekter		459 202	444 852
Annen driftskostnad	2	339 646	180 205
Sum driftskostnader		339 646	180 205
Driftsresultat		119 556	264 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	10
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		150 000	0
Annen rentekostnad		172 727	217 830
Resultat av finansposter		-322 727	-217 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-203 171	46 827
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-203 171	46 827
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	46 827
Overført til udekket tap		203 171	0
Sum overføringer	4	-203 171	46 827



Balanse
Hamreheia 36 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 000 000	12 000 000
Sum varige driftsmidler		12 000 000	12 000 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	10 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	150 000
Sum anleggsmidler		12 010 000	12 150 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		248 463	248 096
Sum fordringer		248 463	248 096
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 108	22 371
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		62 108	22 371
Sum omløpsmidler		310 571	270 467
Sum eiendeler		12 320 571	12 420 467



Balanse
Hamreheia 36 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	6 040 000	6 040 000
Sum innskutt egenkapital		6 040 000	6 040 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-384 985	-181 814
Sum opptjent egenkapital		-384 985	-181 814
Sum egenkapital		5 655 015	5 858 186
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 191 662	5 241 666
Sum annen langsiktig gjeld		5 191 662	5 241 666
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		47 734	0
Annen kortsiktig gjeld		1 426 160	1 320 615
Sum kortsiktig gjeld		1 473 894	1 320 615
Sum gjeld		6 665 556	6 562 281
Sum egenkapital og gjeld		12 320 571	12 420 467

26.01.2022
Styret i Hamreheia 36 AS

Svein Erik Scheie
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har ikke revisjonsplikt.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-203 171	46 827
Permanente forskjeller	150 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-46 827
Skattepliktig inntekt	-53 171	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-234 985	-181 814	53 171
Grunnlag for utsatt skattefordel	-234 985	-181 814	53 171
Utsatt skattefordel (22 %)	-51 697	-39 999	11 698

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	6 040 000	-181 814	5 858 186
Årets resultat		-203 171	-203 171
Pr 31.12	6 040 000	-384 985	5 655 015

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 191 662	5 241 666
Sum	5 191 662	5 241 666

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 000 000	12 000 000
Sum	12 000 000	12 000 000



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Datterselskap

Hamreheia 36 AS eier 100% av aksjene i Hamreheia Utvikling AS.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hamreheia 36 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	151 000,0	6 040 000
Sum	40		6 040 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Xses AS	40	100,0	100,0