



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 917 609 659 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | JES HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Rabbersstien 16A 4639 KRISTIANSAND S |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|------------------------------------------|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Morgan Omdal |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 09.03.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 13 087 | 12 415 |
| Sum kostnader | | 13 087 | 12 415 |
| Driftsresultat | | -13 087 | -12 415 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 36 351 | |
| Annen finansinntekt | | | 200 000 |
| Sum finansinntekter | | 36 351 | 200 000 |
| Annen rentekostnad | | 207 508 | 122 890 |
| Sum finanskostnader | | 207 508 | 122 890 |
| Netto finans | | -171 157 | 77 110 |
| Resultat før skattekostnad | | -184 244 | 64 695 |
| Skattekostnad | | -40 533 | 14 232 |
| Årsresultat | | -143 711 | 50 463 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -143 711 | 50 463 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -143 711 | 50 463 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 94 339 | 53 806 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 94 339 | 53 806 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 4 890 000 | 4 890 000 |
| Andre fordringer | | 1 171 320 | 1 185 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 061 320 | 6 075 000 |
| Sum anleggsmidler | | 6 155 659 | 6 128 806 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 200 000 | 200 000 |
| Sum fordringer | | 200 000 | 200 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 37 670 | 726 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 37 670 | 726 |
| Sum omløpsmidler | | 237 670 | 200 726 |
| SUM EIENDELER | | 6 393 329 | 6 329 532 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 328 810 | 185 100 |
| Sum opptjent egenkapital | | -328 810 | -185 100 |
| Sum egenkapital | | -298 810 | -155 100 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| Sum gjeld | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 393 329 | 6 329 531 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750204

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 609 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JES HOLDING AS
Forretningsadresse: Rabbersstien 16A
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morgan Omdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 609 659
JES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 13 087 | 12 415 |
| Sum kostnader | | 13 087 | 12 415 |
| Driftsresultat | | -13 087 | -12 415 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 36 351 | |
| Annen finansinntekt | | | 200 000 |
| Sum finansinntekter | | 36 351 | 200 000 |
| Annen rentekostnad | | 207 508 | 122 890 |
| Sum finanskostnader | | 207 508 | 122 890 |
| Netto finans | | -171 157 | 77 110 |
| Resultat før skattekostnad | | -184 244 | 64 695 |
| Skattekostnad | | -40 533 | 14 232 |
| Årsresultat | | -143 711 | 50 463 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -143 711 | 50 463 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -143 711 | 50 463 |



Organisasjonsnr: 917 609 659
JES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 94 339 | 53 806 |
| Sum immaterielle eiendeler | 94 339 | 53 806 |

Finansielle anleggsmidler

| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 4 890 000 | 4 890 000 |
| Andre fordringer | 1 171 320 | 1 185 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 6 061 320 | 6 075 000 |

| | | |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | 6 155 659 | 6 128 806 |
|--------------------------|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Konsernfordringer | 200 000 | 200 000 |
| Sum fordringer | 200 000 | 200 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|------------------------------------------------|---------------|------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 37 670 | 726 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 37 670 | 726 |

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | 237 670 | 200 726 |
|-------------------------|----------------|----------------|

| | | |
|----------------------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | 6 393 329 | 6 329 532 |
|----------------------|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Selskapskapital | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | 328 810 | 185 100 |
| Sum opptjent egenkapital | -328 810 | -185 100 |

| | | |
|------------------------|-----------------|-----------------|
| Sum egenkapital | -298 810 | -155 100 |
|------------------------|-----------------|-----------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 692 139 | 6 484 631 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 692 139 | 6 484 631 |
| | | |
| Sum langsiktig gjeld | 6 692 139 | 6 484 631 |
| | | |
| Sum gjeld | 6 692 139 | 6 484 631 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 393 329 | 6 329 531 |



Organisasjonsnr: 917 609 659
JES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023
for
Jes Holding AS**

Organisasjonsnr. 917609659



Jes Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 13 087 | 12 415 |
| Sum driftskostnader | | 13 087 | 12 415 |
| DRIFTSRESULTAT | | (13 087) | (12 415) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 36 351 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 200 000 |
| Sum finansinntekter | | 36 351 | 200 000 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 207 508 | 122 890 |
| Sum finanskostnader | | 207 508 | 122 890 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (171 157) | 77 110 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (184 244) | 64 695 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| 8330 Endring i utsatt skattefordel | | (40 533) | 14 232 |
| Sum Skattekostnad på ordinært resultat | | (40 533) | 14 232 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (143 711) | 50 463 |
| ÅRSRESULTAT | | (143 711) | 50 463 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (143 711) | 50 463 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (143 711) | 50 463 |



Jes Holding AS

Balanse pr. 31.12.2023

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 94 339 | 53 806 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 94 339 | 53 806 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 171 320 | 1 185 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 171 320 | 1 185 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 265 659 | 1 238 806 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | | 200 000 | 200 000 |
| Sum fordringer | | 200 000 | 200 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i konsernselskap | 4 | 4 890 000 | 4 890 000 |
| Sum investeringer | | 4 890 000 | 4 890 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 1 | 37 670 | 726 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 5 127 670 | 5 090 726 |
| SUM EIENDELER | | 6 393 329 | 6 329 532 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | (328 810) | (185 100) |
| Sum opptjent egenkapital | | (328 810) | (185 100) |
| SUM EGENKAPITAL | | (298 810) | (155 100) |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| SUM GJELD | | 6 692 139 | 6 484 631 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 393 329 | 6 329 532 |

Underskrifter

Kristiansand, 09.03.2024
Andrè Sandvik



Jes Holding AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Første regnskapsår gjelder fra stiftelsesdato 03.08.2016 til 31.12.2017

Note 1 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.



Jes Holding AS

Noter 2023

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 428 817 | 244 573 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -428 816 | -244 573 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 428 817 | 244 573 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 428 817 | 244 573 |
| Utsatt skattefordel | 94 339 | 53 806 |

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300,-, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|------------------|---------------|
| Andrè Sandvik | 100 |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

| | Antall aksjer |
|----------------------|---------------|
| Medlemmer av styret: | 100 |

Det er ikke utbetalt ytelser til styrets leder, eller andre ledende personer.

Note 4 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet har følgende aksjer:

| | Antall aksjer | Formue p. 421/422 | Formue p. 461/462 |
|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Markensgate 3B AS | 100 | 4 970 043 | 4 984 696 |
| Sum | | 4 970 043 | 4 984 696 |

Markensgate 3B AS har forretningskontor i Kristiansand kommune, og er 100 % eid av JES Holding AS.

Selskapets egenkapital er på kr. 4.970.043,-.

Selskapet følger unntaket for små foretak, og utarbeider ikke konsernregnskap.

Noter for Jes Holding AS

Organisasjonsnr. 917609659



Jes Holding AS

Noter 2023

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | -184 243 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -184 243 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---------------------------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -40 533 |
| = Ordinær skattekostnad | -40 533 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |