



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 924 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 34 AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 174 680	31 250
Sum inntekter		2 174 680	31 250
Kostnader			
Varekostnad		184 667	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	514 037	
Annen driftskostnad		290 877	14 516
Sum kostnader		989 582	14 516
Driftsresultat		1 185 098	16 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			169 905
Annen renteinntekt			19
Sum finansinntekter			169 924
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	502 940	134 696
Sum finanskostnader		502 940	134 696
Netto finans		-502 940	35 228
Ordinært resultat før skattekostnad		682 158	51 962
Skattekostnad på ordinært resultat	3	101 807	
Ordinært resultat etter skattekostnad		580 351	51 962
Årsresultat		580 351	51 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		580 351	51 962
Totalresultat		580 351	51 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			51 962
Avsatt til annen egenkapital	2	580 351	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		580 351	51 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 669 911	
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	77 778	
Sum varige driftsmidler	5	14 747 689	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			4 342 671
Sum finansielle anleggsmidler			4 342 671
Sum anleggsmidler		14 747 689	4 342 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		257 950	
Andre kortsiktige fordringer		13 650	
Konsernfordringer			169 905
Sum fordringer		271 600	169 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 180	13 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 180	13 203
Sum omløpsmidler		436 780	183 108
SUM EIENDELER		15 184 469	4 525 779

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap			189 302
Sum opptjent egenkapital			-189 302
Sum egenkapital	2	30 000	-159 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	156 104	
Sum avsetninger for forpliktelser		156 104	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	14 143 889	4 677 987
Sum annen langsiktig gjeld		14 143 889	4 677 987
Sum langsiktig gjeld		14 299 993	4 677 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 666	7 094
Betalbar skatt	3	8 100	
Skyldig offentlige avgifter		74 802	
Kortsiktig konserngjeld	4	580 350	
Annen kortsiktig gjeld		146 558	
Sum kortsiktig gjeld		854 476	7 094
Sum gjeld		15 154 469	4 685 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 184 469	4 525 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 666770

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 924 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 34 AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 924 884
STORGATA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 174 680	31 250
Sum inntekter		2 174 680	31 250
Kostnader			
Varekostnad		184 667	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	514 037	
Annen driftskostnad		290 877	14 516
Sum kostnader		989 582	14 516
Driftsresultat		1 185 098	16 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			169 905
Annen renteinntekt			19
Sum finansinntekter			169 924
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	502 940	134 696
Sum finanskostnader		502 940	134 696
Netto finans		-502 940	35 228
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	101 807	
Ordinært resultat etter skattekostnad		580 351	51 962
Årsresultat		580 351	51 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		580 351	51 962
Totalresultat		580 351	51 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			51 962
Avsatt til annen egenkapital	2	580 351	
Sum overføringer og disponeringer		580 351	51 962





Organisasjonsnr: 918 924 884
STORGATA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 669 911	
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	77 778	
Sum varige driftsmidler	5	14 747 689	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			4 342 671
Sum finansielle anleggsmidler			4 342 671

Sum anleggsmidler		14 747 689	4 342 671
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		257 950	
Andre kortsiktige fordringer		13 650	
Konsernfordringer			169 905
Sum fordringer		271 600	169 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		165 180	13 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 180	13 203

Sum omløpsmidler		436 780	183 108
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 184 469	4 525 779
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap			189 302
Sum opptjent egenkapital			-189 302
Sum egenkapital	2	30 000	-159 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	156 104	
Sum avsetninger for forpliktelseser		156 104	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	14 143 889	4 677 987
Sum annen langsiktig gjeld		14 143 889	4 677 987
Sum langsiktig gjeld		14 299 993	4 677 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 666	7 094
Betalbar skatt	3	8 100	
Skyldig offentlige avgifter		74 802	
Kortsiktig konserngjeld	4	580 350	
Annen kortsiktig gjeld		146 558	
Sum kortsiktig gjeld		854 476	7 094
Sum gjeld		15 154 469	4 685 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 184 469	4 525 779



Organisasjonsnr: 918 924 884
STORGATA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Magnus Blichavn Mørk
2022-06-30

Årsregnskap 2021

Storgata 34 AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet


Org.nr.: 918 924 884



Resultatregnskap

Storgata 34 AS

 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Magnus Blichavn Mørk
2022-06-30

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 174 680	31 250
Sum driftsinntekter		2 174 680	31 250
Varekostnad		184 667	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	514 037	0
Annen driftskostnad		290 877	14 516
Sum driftskostnader		989 582	14 516
Driftsresultat		1 185 098	16 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	169 905
Annen renteinntekt		0	19
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	502 940	134 696
Resultat av finansposter		-502 940	35 228
Ordinært resultat før skattekostnad		682 158	51 962
Skattekostnad på ordinært resultat	3	101 807	0
Ordinært resultat		580 351	51 962
Årsresultat		580 351	51 962
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	51 962
Avsatt til annen egenkapital	2	580 351	0
Sum overføringer		580 351	51 962


Storgata 34 AS


Side 2



Balanse

Storgata 34 AS

 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Magnus Blixhavn Mørk
2022-06-30

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 669 911	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	77 778	0
Sum varige driftsmidler	5	14 747 689	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	4 342 671
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 342 671
Sum anleggsmidler		14 747 689	4 342 671
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		257 950	0
Andre kortsiktige fordringer		13 650	0
Konsernfordringer		0	169 905
Sum fordringer		271 600	169 905
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 180	13 203
Sum omløpsmidler		436 780	183 108
Sum eiendeler		15 184 469	4 525 779


Storgata 34 AS


Side 3




Balanse

Storgata 34 AS

 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Magnus Blichavn Mørk
2022-06-30

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-189 302
Sum opptjent egenkapital		0	-189 302
Sum egenkapital	2	30 000	-159 302
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	156 104	0
Sum avsetning for forpliktelser		156 104	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	14 143 889	4 677 987
Sum annen langsiktig gjeld		14 143 889	4 677 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 666	7 094
Betalbar skatt	3	8 100	0
Skyldig offentlige avgifter		74 802	0
Konserngjeld	4	580 350	0
Annen kortsiktig gjeld		146 558	0
Sum kortsiktig gjeld		854 476	7 094
Sum gjeld		15 154 469	4 685 080
Sum egenkapital og gjeld		15 184 469	4 525 779

Storgata 34 AS


Side 4



Balanse

Storgata 34 AS
Horten, 30.06.2022
Styret i Storgata 34 AS

 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Magnus Blixhavn Mørk
2022-06-30

Jon Patrik Mørk
styreleder

Kristin Jeanette Mørk
styremedlem

Magnus Blixhavn Mørk
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fusjon

Selskapet har i 2021 fusjonert med Storgata 34 AS, orgnr 985244804. Fusjonen er gjennomført etter kontinuitetsmetoden, herunder selskapskontinuitet. Viser til note 2 om endringer i egenkapitalen. Sammenligningstall i årets resultatregnskap og balanse er overtakende selskapets regnskapstall pr 31.12.2020. For midlertidige forskjeller i skattenoten er sammenligningstall sammensatte tall. Årsregnskap 2020 for overdragende- og overtakende selskap i fusjonen er avlagt etter regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 34 AS pr. 31.12 består av:


	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000


Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Polarise Property AS	1 000	100,0	100,0



 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Magnus Blichavn Mørk
2022-06-30

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap / Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-189 302	-159 302
Pr. 01.01.2021	30 000	-189 302	-159 302
Årets resultat		580 351	580 351
Fusjon Storgata 34 AS	0	61 624	61 624
Konsernbidrag avgitt		-452 673	-452 673
Pr. 31.12.2021	30 000	0	30 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 777	0
Endring i utsatt skatt	-33 970	0
Skattekostnad ordinært resultat	101 807	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	682 158	51 962
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	154 407	0
Mottatt konsernbidrag	0	169 905
Avgitt konsernbidrag	-580 350	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-219 397	-221 867
Skattepliktig inntekt	36 818	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 777	-37 379
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-127 677	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	37 379
Sum betalbar skatt i balansen	8 100	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	709 565	863 972	154 407
Sum	709 565	863 972	154 407
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-219 397	-219 397
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	219 397	219 397
Grunnlag for utsatt skatt	709 565	863 972	154 407
Utsatt skatt (22 %)	156 104	190 074	33 970




Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	169 905
Sum	0	169 905
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	14 143 889	4 677 987
Annen kortsiktig gjeld konsern	580 350	0
Sum	14 724 239	4 677 987

 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2022-06-30

 BankID Signing
Magnus Bløhavn Mørk
2022-06-30

Lånet er renteberegnet med 3,5% og kostnadsførte renter er kr 502 940

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang ved fusjon	15 145 147	16 579	15 161 726
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		100 000	100 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	15 145 147	116 579	15 261 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	475 236	38 801	514 037
= Bokført verdi 31.12.21	14 669 911	77 778	14 747 689
Årets ordinære avskrivninger	475 236	38 801	514 037
Økonomisk levetid	10-50 år	3-5 år	

Note 6 Lønnskostnader

Storgata 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.