



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 671 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBUGATEN 32 AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 595 065	11 934 348
Sum inntekter		14 595 065	11 934 348
Kostnader			
Avskrivning		8 926 568	7 407 410
Annen driftskostnad		2 571 524	2 466 376
Sum kostnader		11 498 092	9 873 786
Driftsresultat		3 096 973	2 060 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 780	
Sum finansinntekter		15 780	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		784 056	575 340
Annen rentekostnad		12 900	750
Annen finanskostnad		2 731	3 087
Sum finanskostnader		799 687	579 177
Netto finans		-783 907	-579 177
Ordinært resultat før skattekostnad		2 313 066	1 481 385
Skattekostnad på ordinært resultat		508 875	326 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 804 191	1 154 471
Årsresultat		1 804 191	1 154 471
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-6 125 019	-4 092 747
Overføring til/fra annen egenkapital		4 320 827	2 938 276
Sum overføringer og disponeringer		-1 804 192	-1 154 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		119 561 697	128 338 926
Sum varige driftsmidler		119 561 697	128 338 926
Sum anleggsmidler		119 561 697	128 338 926
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		68 497	228 518
Sum fordringer		68 497	228 518
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 652 017	375 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 652 017	375 289
Sum omløpsmidler		4 720 514	603 807
SUM EIENDELER		124 282 211	128 942 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 000 000	7 000 000
Overkurs		21 229 889	21 229 889
Annen innskutt egenkapital		62 023 645	66 344 472
Sum innskutt egenkapital		90 253 534	94 574 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		90 253 534	94 574 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 633 391	6 852 085
Sum avsetninger for forpliktelser		5 633 391	6 852 085
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		27 314 634	26 677 990
Sum annen langsiktig gjeld		27 314 634	26 677 990
Sum langsiktig gjeld		32 948 025	33 530 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		276 247	451 780
Skyldige offentlige avgifter		72 399	
Annen kortsiktig gjeld		732 006	386 517
Sum kortsiktig gjeld		1 080 652	838 297
Sum gjeld		34 028 677	34 368 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 282 211	128 942 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 431548

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 671 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBUGATEN 32 AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 992 671 106
TOLLBUGATEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 595 065	11 934 348
Sum inntekter		14 595 065	11 934 348
Kostnader			
Avskrivning		8 926 568	7 407 410
Annen driftskostnad		2 571 524	2 466 376
Sum kostnader		11 498 092	9 873 786
Driftsresultat		3 096 973	2 060 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 780	
Sum finansinntekter		15 780	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		784 056	575 340
Annen rentekostnad		12 900	750
Annen finanskostnad		2 731	3 087
Sum finanskostnader		799 687	579 177
Netto finans		-783 907	-579 177
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		508 875	326 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 804 191	1 154 471
Årsresultat		1 804 191	1 154 471
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-6 125 019	-4 092 747
Overføring til/fra annen egenkapital		4 320 827	2 938 276
Sum overføringer og disponeringer		-1 804 192	-1 154 471



Organisasjonsnr: 992 671 106
TOLLBUGATEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	119 561 697	128 338 926
Sum varige driftsmidler	119 561 697	128 338 926
Sum anleggsmidler	119 561 697	128 338 926
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre fordringer	68 497	228 518
Sum fordringer	68 497	228 518
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4 652 017	375 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4 652 017	375 289
Sum omløpsmidler	4 720 514	603 807
SUM EIENDELER	124 282 211	128 942 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7 000 000	7 000 000
Overkurs	21 229 889	21 229 889
Annen innskutt egenkapital	62 023 645	66 344 472
Sum innskutt egenkapital	90 253 534	94 574 361
Sum egenkapital	90 253 534	94 574 361
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 633 391	6 852 085
Sum avsetninger for forpliktelser	5 633 391	6 852 085
Annen langsiktig gjeld		



Øvrig langsiktig gjeld	27 314 634	26 677 990
Sum annen langsiktig gjeld	27 314 634	26 677 990
Sum langsiktig gjeld	32 948 025	33 530 075
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	276 247	451 780
Skyldige offentlige avgifter	72 399	
Annen kortsiktig gjeld	732 006	386 517
Sum kortsiktig gjeld	1 080 652	838 297
Sum gjeld	34 028 677	34 368 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 282 211	128 942 733



Organisasjonsnr: 992 671 106
TOLLBUGATEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7000.00	1000.00	7000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linstow AS	7000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	7000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19831.00	15735.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19831.00	15735.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Regnskap 4.kv-20 Tollbugaten 32 AS.pdf

Signers:

Name

Mortensen, Per Tore

Method

BANKID

Date

2021-03-11 10:35 GMT+1

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3BB83E1E13964B9F9C4212F89CDC77EB

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Tollbugaten 32 AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Noter	2020	2019
DRIFTSINTEKTER			
Leieinntekter eiendommer		14 595 065	11 934 348
Sum driftsinntekter		14 595 065	11 934 348
DRIFTSKOSTNADER			
Administrasjonskostnader	1	(1 206 996)	(932 914)
Driftskostnader eiendommer		(1 364 528)	(1 533 461)
Ordinære avskrivninger	2	(8 926 568)	(7 407 410)
Sum driftskostnader		(11 498 091)	(9 873 786)
Driftsresultat		3 096 974	2 060 562
FINANSPOSTER			
Renteinntekter i samme konsern		15 780	48 860
Rentekostnader i samme konsern		(784 056)	(624 200)
Andre finanskostnader		(15 632)	(3 838)
Netto finansposter		(783 908)	(579 177)
Resultat før skattekostnad		2 313 066	1 481 385
Skatter	3	(508 875)	(326 914)
Årets resultat		1 804 192	1 154 471
Disponering:			
Avgitt konsernbidrag etter skatt		(6 125 019)	(4 092 747)
Overført annen innskutt egenkapital		4 320 827	2 938 276
Sum disponering		(1 804 192)	(1 154 471)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3BB83E1E13964B9F9C4212F89CDC77EB



Tollbugaten 32 AS

Balanse pr 31.12.

	Noter	2020	2019
EIENDELER			
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer	2	119 499 537	128 338 926
Anlegg under utførelse	2	62 160	-
Sum anleggsmidler		119 561 697	128 338 926
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer		68 498	228 518
Konsekonto	4	4 652 017	375 289
Sum omløpsmidler		4 720 514	603 807
Sum eiendeler		124 282 211	128 942 733
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (7.000 aksjer à kr 1.000)		7 000 000	7 000 000
Overkursfond		21 229 889	21 229 889
Annen innskutt egenkapital		62 023 645	66 344 472
Sum egenkapital	5	90 253 534	94 574 361
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 633 391	6 852 085
Gjeld til konsernselskaper		27 314 634	26 677 990
Sum langsiktig gjeld		32 948 024	33 530 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		276 247	451 780
Kortsiktig gjeld		804 405	386 516
Sum kortsiktig gjeld		1 080 652	838 297
Sum egenkapital og gjeld		124 282 211	128 942 733

Oslo den 11.03.2021

Per Tore Mortensen
styreleder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3BB83E1E13964B9F9C4212F89CDC77EB



REGNSKAPSPRINSIPPER

TOLLBUGATEN 32 AS

Generelt

Tollbugaten 32 AS sitt regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap.

Inntekts-og kostnadsføringsprinsipper

Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på leveringstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent, det vil si når tjenesten er levert. Kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Omløpsmidler/anleggsmidler

Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. For vurdering av anleggsmidler, se eget punkt.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, inklusive oppskrivninger og redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster.

Anleggsmidler nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

Utsatt skatt

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Utsatt skatt ved oppkjøp mv. er vurdert til nåverdi som følge av lang vurderingstid.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3BB83E1E13964B9F9C4212F89CDC77EB



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor	2 020	2 019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:		
- revisjon inkl andel mva	19 831	15 735
Sum godtgjørelse til revisor	19 831	15 735

Linstow AS har ydet tjenester til selskapet i 2020 for totalt kr 1.178.165,- inkl. andel mva mot kr 912.594,- forrige år.

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler - Tollbugaten 32 AS

	Eiendommer	Tomt	Bygg i arbeid	Sum
Anskaffelseskost 1.1	151 903 602	15 856 456	0	167 760 058
Overførsel fra bygg i arbeid til anlegg	79 737		-79 737	0
Tilgang	7 442		149 339	156 781
Anskaffelseskost 31.12	151 990 781	15 856 456	69 602	167 916 839
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-39 421 132	0	0	-39 421 132
Årets ordinære avskrivninger	-8 926 568			-8 926 568
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12	-48 347 700	0	0	-48 347 700
				0
Bokført verdi 31.12	103 643 081	15 856 456	69 602	119 569 139

Avskrivningssats 1,5% - 14,3%

Note 3 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2020	2019
Resultat før skatt	2 313 066	1 481 385
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	5 539 522	3 761 141
Permanente forskjeller	-	4 586
Periodens skattegrunnlag	7 852 588	5 247 112
Avgitt konsernbidrag	-7 852 588	-5 247 112
Periodens skattegrunnlag	-	-

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2020	2019
Varige driftsmidler	(25 606 321)	(31 145 843)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(25 606 321)	(31 145 843)
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	(5 633 391)	(6 852 085)

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Endring utsatt skatt		
Skatt av konsernbidrag	-1 727 569	(1 154 365)
Skatt endring midlertidige forskjeller	1 218 695	827 451
Skatt i resultatregnskapet	(508 875)	(326 914)



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
3BB83E1E13964B9F9C4212F89CDC77EB



Note 4 Konsernkonto

Tollbugaten 32 AS AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Awilhelmsen AS. Inntønder på konsernkonto presenterer ved dette en fordring på morselskapet i konsernet. Et konsernkontosystem innebærer solidaransvar mellom deltakende selskaper.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	
			Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Balanse pr 01.01	7 000 000	21 229 889	66 344 472	94 574 361
Avgitt konsernbidrag etter skatt			(6 125 019)	(6 125 019)
Årets resultat			1 804 192	1 804 192
Balanse 31.12.	7 000 000	21 229 889	62 023 645	90 253 534

Aksjonæroversikt pr. 31.12.2020

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Linstow AS	7 000	1 000,00	100 %

Alle selskapets aksjer har en stemme.
Morselskapet, Linstow AS, har adresse Tjuvholmen Allé 3, Oslo.

Note 6 Pantestillelser

Selskapet har stilt sin eiendom som sikkerhet for gjeld opptatt i morselskapet. I tillegg har selskapet stilt seg som kausjonist for den samme gjelden. Kausjonen er begrenset oppad til kr 750 millioner pluss renter og omkostninger ved mislighold.

Note 7 Forsatt drift

Selskapets regnskap er basert på forutsetningen om fortsatt drift.
På nåværende tidspunkt er det ikke mulig å estimere effekten fra coronaviruset på 2021 resultatet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3BB83E1E13964B9F9C4212F89CDC77EB



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tollbugaten 32 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tollbugaten 32 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 11. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Alexandra Bristol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YXCVQ-Z6EWG-AIXEQ-0EQQP-JYDE0-KW/F88



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexandra Van Der Zalm Bristol

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5998-4-1075564

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-11 13:38:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: YXCVQ-Z6EWG-AIXEQ-0EQQP-JVDEO-KWF88

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>