



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 158 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Johan Peder Pedersen
Nordlia 5
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Peder Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 268	0
Annen driftsinntekt		0	20 000
Sum inntekter		18 268	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 007	13 175
Sum kostnader		21 007	13 175
Driftsresultat		-2 739	6 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	840
Sum finansinntekter		0	840
Annen rentekostnad		1 728	157
Sum finanskostnader		1 728	157
Netto finans		-1 728	683
Resultat før skattekostnad		-4 467	7 508
Skattekostnad	1, 2	-840	1 686
Årsresultat		-3 626	5 822
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		465 795	0
Annen egenkapital		-469 422	5 822
Sum overføringer og disponeringer		-3 627	5 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	621 732
Sum varer		0	621 732
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		594 715	0
Konsernfordringer		0	1
Sum fordringer		594 715	1
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum omløpsmidler		599 060	621 928
SUM EIENDELER		599 060	621 928

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		91 305	91 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 695	478 117
Sum opptjent egenkapital		8 695	478 117
Sum egenkapital		100 000	569 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	32 525	40 656
Sum avsetninger for forpliktelser		32 525	40 656
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-1	0
Sum annen langsiktig gjeld		-1	0
Sum langsiktig gjeld		32 524	40 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 408	0
Betalbar skatt	1, 2	7 149	11 850
Utbytte		465 795	0
Sum kortsiktig gjeld		466 536	11 850
Sum gjeld		499 060	52 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		599 060	621 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746355

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 158 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Johan Peder Pedersen
Nordlia 5
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Peder Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 158 947
STIFTSSTADEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 268	0
Annen driftsinntekt		0	20 000
Sum inntekter		18 268	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 007	13 175
Sum kostnader		21 007	13 175
Driftsresultat		-2 739	6 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	840
Sum finansinntekter		0	840
Annen rentekostnad		1 728	157
Sum finanskostnader		1 728	157
Netto finans		-1 728	683
Resultat før skattekostnad		-4 467	7 508
Skattekostnad	1, 2	-840	1 686
Årsresultat		-3 626	5 822
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		465 795	0
Annen egenkapital		-469 422	5 822
Sum overføringer og disponeringer		-3 627	5 822



Organisasjonsnr: 921 158 947
STIFTSSTADEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	621 732
Sum varer		0	621 732
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		594 715	0
Konsernfordringer		0	1
Sum fordringer		594 715	1
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum omløpsmidler		599 060	621 928
SUM EIENDELER		599 060	621 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		91 305	91 305



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 695	478 117
Sum opptjent egenkapital		8 695	478 117
Sum egenkapital		100 000	569 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	32 525	40 656
Sum avsetninger for forpliktelseser		32 525	40 656
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-1	0
Sum annen langsiktig gjeld		-1	0
Sum langsiktig gjeld		32 524	40 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 408	0
Betalbar skatt	1, 2	7 149	11 850
Utbytte		465 795	0
Sum kortsiktig gjeld		466 536	11 850
Sum gjeld		499 060	52 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		599 060	621 928



Organisasjonsnr: 921 158 947
STIFTSSTADEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	594715.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

STIFTSSTADEN EIENDOM AS

921158947

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947

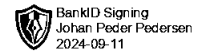


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 268	0
Annen driftsinntekt		0	20 000
Sum driftsinntekter		18 268	20 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 007	-13 175
Sum driftskostnader		-21 007	-13 175
Driftsresultat		-2 739	6 825
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	840
Sum finansinntekter		0	840
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 728	-157
Sum finanskostnader		-1 728	-157
Netto finans		-1 728	683
Resultat før skattekostnad		-4 467	7 508
Skattekostnad	1, 2	840	-1 686
Årsresultat		-3 626	5 822
Overføringer			
Ordinært utbytte		465 795	0
Annen egenkapital		-469 422	5 822
Sum overføringer		-3 626	5 822



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	621 732
Sum varer		0	621 732
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	1
Andre kortsiktige fordringer		594 715	0
Sum fordringer		594 715	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum omløpsmidler		599 060	621 928
SUM EIENDELER		599 060	621 928



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947



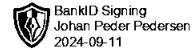
Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		91 305	91 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 695	478 117
Sum opptjent egenkapital		8 695	478 117
Sum egenkapital		100 000	569 422
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	32 525	40 656
Sum avsetning for forpliktelser		32 525	40 656
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-1	0
Sum annen langsiktig gjeld		-1	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 408	0
Betalbar skatt	1, 2	7 149	11 850
Utbytte		465 795	0
Sum kortsiktig gjeld		466 536	11 850
Sum gjeld		499 060	52 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		599 060	621 928

Johan Peder Pedersen
styrets leder / daglig leder



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

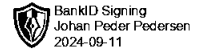
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 291	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 131	0
Skattekostnad	-840	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-4 467	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 960	0
Skattepliktig inntekt	32 493	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 149	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 149	0



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947



Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	184 800	147 840	36 960
Netto forskjeller	184 800	147 840	36 960
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	184 800	147 840	36 960
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	40 656	32 525	8 131

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Johan Peder Pedersen	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-8 695	478 117	569 422
Årsresultat	0	0	-3 626	-3 626
Avsatt utbytte	0	0	-465 795	-465 795
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-8 695	8 695	100 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	594 715



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 268	0
Annen driftsinntekt		0	20 000
Sum driftsinntekter		18 268	20 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 007	-13 175
Sum driftskostnader		-21 007	-13 175
Driftsresultat		-2 739	6 825
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	840
Sum finansinntekter		0	840
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 728	-157
Sum finanskostnader		-1 728	-157
Netto finans		-1 728	683
Resultat før skattekostnad		-4 467	7 508
Skattekostnad	1, 2	840	-1 686
Årsresultat		-3 626	5 822
Overføringer			
Ordinært utbytte		465 795	0
Annen egenkapital		-469 422	5 822
Sum overføringer		-3 626	5 822



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	621 732
Sum varer		0	621 732
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	1
Andre kortsiktige fordringer		594 715	0
Sum fordringer		594 715	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 345	195
Sum omløpsmidler		599 060	621 928
SUM EIENDELER		599 060	621 928



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		91 305	91 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 695	478 117
Sum opptjent egenkapital		8 695	478 117
Sum egenkapital		100 000	569 422
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	32 525	40 656
Sum avsetning for forpliktelser		32 525	40 656
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-1	0
Sum annen langsiktig gjeld		-1	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 408	0
Betalbar skatt	1, 2	7 149	11 850
Utbytte		465 795	0
Sum kortsiktig gjeld		466 536	11 850
Sum gjeld		499 060	52 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		599 060	621 928

Levanger, 11.09.2024

Johan Peder Pedersen
styrets leder / daglig leder



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 291	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 131	0
Skattekostnad	-840	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-4 467	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 960	0
Skattepliktig inntekt	32 493	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 149	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 149	0



STIFTSSTADEN EIENDOM AS
921 158 947

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	184 800	147 840	36 960
Netto forskjeller	184 800	147 840	36 960
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	184 800	147 840	36 960
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	40 656	32 525	8 131

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Johan Peder Pedersen	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-8 695	478 117	569 422
Årsresultat	0	0	-3 626	-3 626
Avsatt utbytte	0	0	-465 795	-465 795
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-8 695	8 695	100 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	594 715