



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 972 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMÅBERGAN AS
Forretningsadresse: Nordmoveien 10
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 986 490	3 961 127
Sum inntekter		3 986 490	3 961 127
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	675 900	675 900
Annen driftskostnad		792 687	852 536
Sum kostnader	2	1 468 587	1 528 436
Driftsresultat		2 517 903	2 432 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 883	7 642
Sum finansinntekter		7 883	7 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	214 764	164 851
Annen rentekostnad		1 760 852	1 709 839
Sum finanskostnader		1 975 616	1 874 690
Netto finans		-1 967 733	-1 867 048
Resultat før skattekostnad		550 170	565 643
Skattekostnad på resultat	4	121 037	124 442
Årsresultat	5	429 133	441 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		429 133	441 201
Totalresultat		429 133	441 201
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		429 133	441 201
Sum overføringer og disponeringer		429 133	441 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	29 587 075	30 250 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	39 000	51 900
Sum varige driftsmidler		29 626 075	30 301 975
Sum anleggsmidler		29 626 075	30 301 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		709 710	777 163
Andre kortsiktige fordringer		186 242	37 166
Sum fordringer		895 952	814 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 933	705 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 933	705 096
Sum omløpsmidler		1 500 885	1 519 425
SUM EIENDELER		31 126 960	31 821 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		122 111	122 111
Overkurs		11 000	11 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		233 111	233 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 044 450	615 317
Sum opptjent egenkapital		1 044 450	615 317
Sum egenkapital	5	1 277 560	848 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	142 322	21 285
Sum avsetninger for forpliktelser		142 322	21 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 076 648	25 681 784
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 519 432	4 264 830
Sum annen langsiktig gjeld		28 596 080	29 946 614
Sum langsiktig gjeld		28 738 402	29 967 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 815	21 816
Skyldig offentlige avgifter		18 934	49 254
Annen kortsiktig gjeld		836 248	934 003
Sum kortsiktig gjeld		1 110 997	1 005 073
Sum gjeld		29 849 400	30 972 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 126 960	31 821 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723359

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 972 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMÅBERGAN AS
Forretningsadresse: Nordmoveien 10
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 886 972 512
SMÅBERGAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 986 490	3 961 127
Sum inntekter		3 986 490	3 961 127
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	675 900	675 900
Annen driftskostnad		792 687	852 536
Sum kostnader	2	1 468 587	1 528 436
Driftsresultat		2 517 903	2 432 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 883	7 642
Sum finansinntekter		7 883	7 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	214 764	164 851
Annen rentekostnad		1 760 852	1 709 839
Sum finanskostnader		1 975 616	1 874 690
Netto finans		-1 967 733	-1 867 048
Resultat før skattekostnad		550 170	565 643
Skattekostnad på resultat	4	121 037	124 442
Årsresultat	5	429 133	441 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		429 133	441 201
Totalresultat		429 133	441 201
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		429 133	441 201
Sum overføringer og disponeringer		429 133	441 201



Organisasjonsnr: 886 972 512
SMÅBERGAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	29 587 075	30 250 075
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	39 000	51 900
Sum varige driftsmidler		29 626 075	30 301 975
Sum anleggsmidler		29 626 075	30 301 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		709 710	777 163
Andre kortsiktige fordringer		186 242	37 166
Sum fordringer		895 952	814 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		604 933	705 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 933	705 096
Sum omløpsmidler		1 500 885	1 519 425
SUM EIENDELER		31 126 960	31 821 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		122 111	122 111
Overkurs		11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		233 111	233 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 044 450	615 317
Sum opptjent egenkapital		1 044 450	615 317



Sum egenkapital	5	1 277 560	848 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	142 322	21 285
Sum avsetninger for forpliktelses		142 322	21 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 076 648	25 681 784
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 519 432	4 264 830
Sum annen langsiktig gjeld		28 596 080	29 946 614
Sum langsiktig gjeld		28 738 402	29 967 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 815	21 816
Skyldig offentlige avgifter		18 934	49 254
Annen kortsiktig gjeld		836 248	934 003
Sum kortsiktig gjeld		1 110 997	1 005 073
Sum gjeld		29 849 400	30 972 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 126 960	31 821 400



Organisasjonsnr: 886 972 512
SMÅBERGAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Hålogaland Revisjon



Hålogaland Revisjon AS

Dronningensgate 33
8514 Narvik
narvik@halogalandrevisjon.no
+47 76 96 55 55
Org.nr: 934 147 014

Til generalforsamlingen i
Småbergan AS

OPPDRAKSANSVARLIGE REVISORER
Statsautoriserte revisorer:
Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad.
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Småbergan AS* som viser et overskudd på kr 429 133,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland
Revisjon

=

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 28. juli 2025

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope

Statsautorisert revisor

elektronisk signert



Regnskap 2024

Småbergan AS

BankID Signing
Småbergan AS
2025-07-22BankID Signing
Helge Thune
2025-07-27

Resultatregnskap			
Småbergan AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 986 490	3 961 127
Sum driftsinntekter		3 986 490	3 961 127
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	675 900	675 900
Annen driftskostnad		792 687	852 536
Sum driftskostnader	2	1 468 587	1 528 436
Driftsresultat		2 517 903	2 432 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 883	7 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	214 764	164 851
Annen rentekostnad		1 760 852	1 709 839
Resultat av finansposter		-1 967 733	-1 867 048
Resultat før skattekostnad		550 170	565 643
Skattekostnad på resultat	4	121 037	124 442
Resultat		429 133	441 201
Årsresultat	5	429 133	441 201
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		429 133	441 201
Sum overføringer		429 133	441 201



Balanse

Småbergan AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	29 587 075	30 250 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	39 000	51 900
Sum varige driftsmidler		<u>29 626 075</u>	<u>30 301 975</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 626 075</u>	<u>30 301 975</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		709 710	777 163
Andre kortsiktige fordringer		186 242	37 166
Sum fordringer		<u>895 952</u>	<u>814 328</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 933	705 096
Sum omløpsmidler		<u>1 500 885</u>	<u>1 519 425</u>
Sum eiendeler		<u>31 126 960</u>	<u>31 821 400</u>

BankID Signing
Småbergan AS
2025-07-22BankID Signing
Helge Thune
2025-07-27**Balanse**

Småbergan AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		122 111	122 111
Overkurs		11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		233 111	233 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 044 450	615 317
Sum opptjent egenkapital		1 044 450	615 317
Sum egenkapital	5	1 277 560	848 427
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	142 322	21 285
Sum avsetning for forpliktelser		142 322	21 285
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 076 648	25 681 784
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 519 432	4 264 830
Sum annen langsiktig gjeld		28 596 080	29 946 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 815	21 816
Skyldig offentlige avgifter		18 934	49 254
Annen kortsiktig gjeld		836 248	934 003
Sum kortsiktig gjeld		1 110 997	1 005 073
Sum gjeld		29 849 400	30 972 972
Sum egenkapital og gjeld		31 126 960	31 821 400

Bjerkvik, 22.07.2025
Styret i Småbergan ASSteinar Thune
Styreleder/daglig lederHelge Ingolf Thune
styremedlem



Noter for 2024

Småbergan AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter for 2024

Småbergan AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	34 289 942	590 957	34 880 899
= Anskaffelseskost 31.12.24	34 289 942	590 957	34 880 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 702 867	551 957	5 254 824
= Bokført verdi 31.12.24	29 587 075	39 000	29 626 075
Årets ordinære avskrivninger	663 000	12 900	675 900
Økonomisk levetid	15-75 år	7 år	

Note 2 Lønnskostnader

Småbergan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	4 519 432	4 264 830
Sum	0	0	4 519 432	4 264 830

Renter konsernselskap utgjør kr 214 764,-.

**Noter for 2024**

Småbergan AS

**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	121 037	124 442
Skattekostnad ordinært resultat	121 037	124 442
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	550 170	565 643
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-170 949	-226 143
Anvendelse av fremførbart underskudd	-379 221	-339 500
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	883 573	712 624	-170 949
Fordringer	-25 273	-25 273	0
Sum	858 300	687 350	-170 949
Akkumulert fremførbart underskudd	-211 382	-590 602	-379 221
Grunnlag for utsatt skatt	646 918	96 748	-550 170
Utsatt skatt (22 %)	142 322	21 285	-121 037

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	11 000	122 111	615 317	848 427
Årets resultat				429 133	429 133
Pr 31.12.2024	100 000	11 000	122 111	1 044 450	1 277 560



Noter for 2024

Småbergan AS

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 668 328	18 273 464
Sum	16 668 328	18 273 464

Bokført gjeld pr 31.12.2024 utgjør kr 24 076 648.-. Som sikkerhet for gjelden er det pantsatt eiendommer med bokført verdi kr 29 587 075 .-

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Småbergan AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingolf Thune AS	67	67,0	67,0
Steinar Thune	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Steinar Thune	Styreleder/daglig leder	33
Totalt antall aksjer		33