



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 876 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Sinsenveien 4D
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jensen Jan Olav
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 593 341	11 448 432
Annen driftsinntekt			304 700
Sum inntekter		14 593 341	11 753 132
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		186 122	94 358
Lønnskostnad	2	11 848 080	9 626 861
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	396 378	385 277
Annen driftskostnad		2 208 622	1 450 489
Sum kostnader		14 639 202	11 556 985
Driftsresultat		-45 860	196 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	156
Annen finansinntekt		1 199	62
Sum finansinntekter		1 618	218
Annen rentekostnad		74 599	96 875
Annen finanskostnad		21 984	33 313
Sum finanskostnader		96 583	130 188
Netto finans		-94 966	-129 970
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 826	66 178
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 147	31 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 679	34 528
Årsresultat		-139 679	34 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 679	34 528
Totalresultat		-139 679	34 528



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-139 679	34 528
Sum overføringer og disponeringer		-139 679	34 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	424 008	233 321
Sum immaterielle eiendeler		424 008	233 321
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 821 813	3 018 466
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		225 421	332 062
Sum varige driftsmidler	3	3 047 234	3 350 528
Sum anleggsmidler		3 471 242	3 583 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 8	4 922 177	6 744 720
Andre fordringer	8	358 005	612 475
Sum fordringer		5 280 182	7 357 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 004 163	372 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 004 163	372 642
Sum omløpsmidler		6 284 346	7 729 836
SUM EIENDELER		9 755 588	11 313 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 636 899	2 776 578
Sum opptjent egenkapital		2 636 899	2 776 578
Sum egenkapital	5	2 736 899	2 876 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 039 991
Sum annen langsiktig gjeld			1 039 991
Sum langsiktig gjeld		0	1 039 991
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 872 884
Leverandørgjeld		197 859	200 616
Betalbar skatt	4	189 540	129 895
Skyldige offentlige avgifter		3 000 822	1 546 059
Annen kortsiktig gjeld		3 630 467	3 647 663
Sum kortsiktig gjeld		7 018 689	7 397 116
Sum gjeld		7 018 689	8 437 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 755 588	11 313 685



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Jensen & Skodvin Arkitekter AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jensen & Skodvin Arkitekter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 139 679. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for Jensen & Skodvin Arkitekter AS




Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet overfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Oslo, 30. juni 2019
RSM Norge AS



Paul Thomassen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap
Jensen & Skodvin Arkitekter AS
2018

 Legally signed by
Jan Olav Jensen
03.07.2019

 Legally signed by
Børre Hegdal Skodvin
09.07.2019



Innhold

	Side
Resultat	3
Balanse	4
Noter	6
Revisjonsberetning	11



Jensen & Skodvin Arkitekter AS

Resultatregnskap for perioden 1. januar 2018 til 31. desember 2018

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 593 341	11 448 432
Annen driftsinntekt		0	304 700
<i>Sum driftsinntekter</i>		<i>14 593 341</i>	<i>11 753 132</i>
Driftskostnader			
Kjøp av tjenester		186 122	94 358
Lønnskostnad	2	11 848 080	9 626 861
Avskrivning på varige driftsmidler	3	396 378	385 277
Annen driftskostnad		2 208 622	1 450 489
<i>Sum driftskostnader</i>		<i>14 639 202</i>	<i>11 556 985</i>
Driftsresultat		(45 860)	196 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	156
Annen finansinntekt		1 199	62
Annen finanskostnad		21 984	33 313
Annen rentekostnad		74 599	96 875
<i>Resultat av finansposter</i>		<i>(94 966)</i>	<i>(129 970)</i>
Ordinært resultat før skattekostnad		(140 826)	66 178
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(1 147)	31 650
Årsresultat		(139 679)	34 528
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	(139 679)	34 528
Sum overføringer		(139 679)	34 528



Jensen & Skodvin Arkitekter AS

Balanse pr. 31. desember 2018

Eiendeler

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	424 008	233 321
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		<i>424 008</i>	<i>233 321</i>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 821 813	3 018 466
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		225 421	332 062
<i>Sum varige driftsmidler</i>	3	<i>3 047 234</i>	<i>3 350 528</i>
Sum anleggsmidler		3 471 242	3 583 849
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 630 069	2 877 561
Arbeider ikke fakturert	8	2 292 108	3 867 159
Andre fordringer	8	358 005	612 475
<i>Sum fordringer</i>		<i>5 280 182</i>	<i>7 357 194</i>
Kontanter og bankbeholdning	1	1 004 163	372 642
Sum omløpsmidler		6 284 346	7 729 836
Sum eiendeler		9 755 588	11 313 685



Jensen & Skodvin Arkitekter AS

Balanse pr. 31. desember 2018

Egenkapital og gjeld

	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 636 899	2 776 578
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<i>2 636 899</i>	<i>2 776 578</i>
Sum egenkapital	5	2 736 899	2 876 578
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 039 991
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<i>0</i>	<i>1 039 991</i>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 872 884
Leverandørgjeld		197 859	200 616
Betalbar skatt	4	189 540	129 895
Skyldig offentlige avgifter		3 000 822	1 546 059
Annen kortsiktig gjeld		3 630 467	3 647 663
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>7 018 689</i>	<i>7 397 116</i>
Sum gjeld		7 018 689	8 437 107
Sum egenkapital og gjeld		9 755 588	11 313 685

Oslo, 30.06.2019

Jensen Jan Olav
styreleder/daglig leder

Skodvin Børre Hegdal
styremedlem



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Noter til regnskapet

31. desember 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 607 264.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	10 075 227	8 169 616
Arbeidsgiveravgift	1 438 851	1 171 373
Pensjonskostnader	101 183	108 286
Andre ytelser	232 819	177 586
<i>Sum</i>	<i>11 848 080</i>	<i>9 626 861</i>

Selskapet har i 2018 sysselsatt 12 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 153 567	996 127
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	10 670	9 832
<i>Sum</i>	<i>1 164 237</i>	<i>1 005 959</i>

Det er ikke utbetalt noe styrehonorar i løpet av året.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 34 925 eksl. MVA, alt for lovpålagt revisjon.



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Note 3. Varige driftsmidler

Selskap

Varige driftsmidler	Fast eiendom	Maskin og inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 653 959	1 655 824	5 000	6 314 782
Tilgang kjøpte driftsmidler	42 500	50 584	0	93 084
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 696 459	1 706 408	5 000	6 407 866
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 874 646	1 485 986	0	3 360 632
Bokført verdi pr. 31.12	2 821 813	220 421	5 000	3 047 234
Årets avskrivninger	239 153	157 225		396 378

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygninger og annen fast eiendom	10-25 år
Maskiner og inventar	3-10 år
Tomter	0 år
Kunst	0 år

**JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS****975 876 918****Note 4 Skatt**

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	189 540	129 894
Endring i utsatt skattefordel	-190 687	-98 244
<i>Skattekostnad ordinært resultat</i>	<i>-1 147</i>	<i>31 650</i>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-140 826	66 178
Permanente forskjeller	52 043	23 431
Endring i midlertidige forskjeller	912 868	451 621
<i>Skattepliktig inntekt</i>	<i>824 085</i>	<i>541 229</i>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	189 540	129 895
<i>Sum betalbar skatt i balansen</i>	<i>189 540</i>	<i>129 895</i>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-821 912	-628 941	192 971
Fordringer	-1 105 397	-385 500	719 897
<i>Sum</i>	<i>-1 927 309</i>	<i>-1 014 441</i>	<i>912 868</i>
<i>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</i>	<i>-424 008</i>	<i>-233 321</i>	<i>190 687</i>

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.2018	100 000	2 776 578	2 876 578
Årets resultat		-139 679	-139 679
<i>Pr. 31.12.2018</i>	<i>100 000</i>	<i>2 636 899</i>	<i>2 736 899</i>



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Jensen & Skodvin Arkitekter AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2018. Daglig leder eier den største aksjeposten med 40 % av aksjene i selskapet.

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:				
Styreleder/Daglig leder, Jensen Jan Olav	40	40	40%	40%
Styremedlem, Skodvin Børre Hegdal	40	40	40%	40%
Golberg Torunn	10	10	10%	10%
Koch Torstein	10	10	10%	10%
<i>Sum</i>	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>

<i>Totalt antall aksjer</i>	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>
-----------------------------	------------	------------	------------	------------

Note 7 Pantstillelser og garantier

Eierseksjon i Sinsenveien 4 D er stilt som sikkerhet for innvilget kassekreditt på kr 2 500 000. Pr 31.12.2018 er ikke kassekreditten benyttet.

Note 8 Transaksjoner mellom nærstående

Jensen & Skodvin Arkitekter selger tjenester til Jensen & Skodvin Arkitektkontor med samme eiere. Andel av balansen som utgjør transaksjoner mellom selskapene er følgende:

	Jensen & Skodvin Arkitektkontor AS	Øvrige	Sum
Kundefordringer	437 500	2 436 671	2 874 171
Opptjent ikke fakturert inntekt	1 500 000	792 108	2 292 108
Andre fordringer	15 734	342 272	358 005

Selskapet har også gjeld til eiere pr 31.12.2018 på kr 1 731 870.

Lånene renteberegnes men det er ikke gjort spesielle avtaler om tilbakebetaling da dette avhenger den til enhver tid gjeldende likviditetssituasjon.

Totalt er det bokført kr 9 559 i rentekostnader i 2018.