



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 800 589
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET STASJONSGÅRDEN
Forretningsadresse: Kolbuvegen 2
7520 HEGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Alte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		175 932	175 932
Sum inntekter		175 932	175 932
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	178 372	198 946
Sum kostnader		178 372	198 946
Driftsresultat		-2 440	-23 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	303
Sum finansinntekter		238	303
Annen rentekostnad			63
Sum finanskostnader			63
Netto finans		238	240
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 202	-22 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 202	-22 774
Årsresultat		-2 202	-22 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 202	-22 774
Totalresultat		-2 202	-22 774
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 202	-22 774
Sum overføringer og disponeringer		-2 202	-22 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	13 077	4 405
Sum fordringer		13 077	4 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	213 147	169 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 147	169 912
Sum omløpsmidler		226 224	174 317
SUM EIENDELER		226 224	174 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsavsetning	2,3	185 000	135 000
Annen egenkapital	3	34 382	36 584
Sum opptjent egenkapital		219 382	171 584
Sum egenkapital		219 382	171 584
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 244	2 733
Annen kortsiktig gjeld		599	
Sum kortsiktig gjeld		6 843	2 733
Sum gjeld		6 843	2 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 224	174 317



**Årsregnskap 2014
for
Eierseksjonssameiet Stasjonsgården**

Organisasjonsnr. 993800589

Utarbeidet av:

Meråker Regnskapskontor
Autorisert regnskapsførerselskap

7530 MERÅKER
Organisasjonsnr. 976036573



Eierseksjonssameiet Stasjonsgården

Årsberetning 2014

Virksomhetens art

Selskapet driver eierseksjonsvirksomhet i Hegra som er i Stjørdal Kommune

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger årets regnskap og framtidige utsikter. Selskapet økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Arbeidsmiljø og personale

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader og ulykker.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets styre består en mann og to kvinner.

Miljørapport

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Årsregnskap

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Eierseksjonssameiet Stasjonsgården sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

I styret for Eierseksjonssameiet Stasjonsgården

Hegra den / - 2015

Egil Almåsbak
Styrets leder

Eva Hofstad
Styremedlem

Gudrun Vennatrø
Styremedlem



Eierseksjonssameiet Stasjonsgården

Resultatregnskap

	Note	2014	2013
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		175 932	175 932
Sum driftsinntekter		175 932	175 932
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	178 372	198 946
Sum driftskostnader		178 372	198 946
DRIFTSRESULTAT		(2 440)	(23 014)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		238	303
Sum finansinntekter		238	303
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	63
Sum finanskostnader		0	63
NETTO FINANSPOSTER		238	240
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 202)	(22 774)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(2 202)	(22 774)
ÅRSRESULTAT		(2 202)	(22 774)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(2 202)	(22 774)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(2 202)	(22 774)



Eierseksjonssameiet Stasjonsgården

Balanse pr. 31.12.2014

	Note	31.12.2014	31.12.2013
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	13 077	4 405
Sum fordringer		13 077	4 405
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	213 147	169 912
SUM OMLØPSMIDLER		226 224	174 317
SUM EIENDELER		226 224	174 317
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsavsetning	2,3	185 000	135 000
Annen egenkapital	3	34 382	36 584
Sum opptjent egenkapital		219 382	171 584
SUM EGENKAPITAL		219 382	171 584
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	6 244	2 733
Annen kortsiktig gjeld		599	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 843	2 733
SUM GJELD		6 843	2 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 224	174 317

Hegra den / - 2015

Egil Almåsbak
Styrets leder

Eva Hofstad
Styremedlem

Gudrun Vennatrø
Styremedlem



Eierseksjonssameiet Stasjonsgården

Noter 2014

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Varige driftsmidler

Årets vedlikehold er 16.099. Sammen med vedlikeholdsavsetninga på 50.000 er dette tilstrekkelig til leilighetenes verdiforringelse.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende, som er laveste verdi. Andre fordringer er oppført til pålydende.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 1 - Annen driftskostnad

Andre driftskostnader består av følgende poster

	2014	2013
Lys og varme	10.626	2.823
Bredbånd	30.063	32.796
Andre driftsmaterialer	3.037	5.284
Vedlikehold bygninger	16.099	40.174
Vedlikeholdsavsetning	50.000	50.000
Regnskapshonorar	12.637	18.793
Forsikring	27.777	25.792
Eiendomsavgift	23.915	23.174
Bankgebyr	1.084	110
Gaver	634	0
Andre kostnader	2.500	0
Sum driftskostnader	178.372	198.946

Note 2 - Vedlikeholdsavsetning

Noter for Eierseksjonssameiet Stasjonsgården

Organisasjonsnr. 993800589



Eierseksjonssameiet Stasjonsgården

Noter 2014

Tidligere avsetning	135.000
Årets avsetning	50.000
Sum avsetning	<u>185.000</u>

Note 3 - Annen egenkapital

Endring i egenkapital	Vedlikeh. av	Annen Ek	Total
Egenkapital pr. 01.01.14	135.000	36.584	171.584
Årsresultat		-2.202	-2.202
Vedlikeholdsavsetning	50.000		50.000
Egenkapital pr. 31.12.14	<u>135.000</u>	<u>34.382</u>	<u>219.382</u>

Note 4 - Disponible midler

Disponible midler 1.1.2014		171.583
Inntekter inkl. renteinnt	176.170	
Driftskostnader inkl rentek.	-178.373	
= Resultat for finansielle endr	<u>-2.202</u>	
Vedlikeholdsavsetning	<u>50.000</u>	<u>47.798</u>
Disponible midler 31.12.2014		219.381
Dette består av		
Bankinnskudd		213.147
Forskuddsbetalt forsikring		4.674
Andre kortsiktige fordringer		8.403
-Leverandørgjeld		-6.244
-Annen kortsiktig gjeld		<u>-599</u>
Sum		219.381