



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 920 297
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ORVANG UTLEIE- & VEDLIKEHOLD SERVICE AS
Forretningsadresse:	Brugata 12 3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Orvang, Kristian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 580 119	1 457 812
Annen driftsinntekt		311 202	385 630
Sum inntekter		1 891 322	1 843 443
Kostnader			
Varekostnad		292 696	145 652
Lønnskostnad	3	38 550	16 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	259 971	248 874
Annen driftskostnad		1 243 016	1 209 481
Sum kostnader		1 834 233	1 620 073
Driftsresultat		57 089	223 369
Annen rentekostnad		238 154	243 338
Sum finanskostnader		238 154	243 338
Netto finans		-238 154	-243 338
Resultat før skattekostnad		-181 065	-19 969
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-181 065	-19 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 065	-19 969
Totalresultat		-181 065	-19 969
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-181 065	-19 969
Sum overføringer og disponeringer		-181 065	-19 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 369 558	1 465 105
Maskiner og anlegg		102 578	219 348
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		206 853	41 398
Sum varige driftsmidler		1 678 989	1 725 851
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner			8 487
Sum finansielle anleggsmidler			8 487
Sum anleggsmidler	4	1 678 989	1 734 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		252 727	122 862
Andre kortsiktige fordringer		32 669	24 017
Sum fordringer		285 397	146 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 307	167 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 307	167 476
Sum omløpsmidler		464 704	314 354
SUM EIENDELER		2 143 693	2 048 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 023 316	842 251
Sum opptjent egenkapital		-1 023 316	-842 251
Sum egenkapital	6	-1 002 386	-821 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 951 668	2 694 452
Sum annen langsiktig gjeld	7	2 951 668	2 694 452
Sum langsiktig gjeld		2 951 668	2 694 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 605	83 144
Skyldig offentlige avgifter		23 925	23 780
Annen kortsiktig gjeld	10	63 881	68 637
Sum kortsiktig gjeld		194 411	175 561
Sum gjeld		3 146 079	2 870 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 143 693	2 048 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373060

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 920 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORVANG UTLEIE- & VEDLIKEHOLD
SERVICE AS
Forretningsadresse: Brugata 12
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Orvang, Kristian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 920 297
ORVANG UMLEIE- & VEDLIKEHOLD
SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 580 119	1 457 812
Annen driftsinntekt		311 202	385 630
Sum inntekter		1 891 322	1 843 443
Kostnader			
Varekostnad		292 696	145 652
Lønnskostnad	3	38 550	16 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	259 971	248 874
Annen driftskostnad		1 243 016	1 209 481
Sum kostnader		1 834 233	1 620 073
Driftsresultat		57 089	223 369
Annen rentekostnad		238 154	243 338
Sum finanskostnader		238 154	243 338
Netto finans		-238 154	-243 338
Resultat før skattekostnad		-181 065	-19 969
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-181 065	-19 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 065	-19 969
Totalresultat		-181 065	-19 969
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-181 065	-19 969
Sum overføringer og disponeringer		-181 065	-19 969



Organisasjonsnr: 924 920 297
ORVANG UTLEIE- & VEDLIKEHOLD
SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 1 369 558 1 465 105

Maskiner og anlegg 102 578 219 348

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 206 853 41 398

Sum varige driftsmidler 1 678 989 1 725 851

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner 8 487

**Sum finansielle
anleggsmidler 8 487**

Sum anleggsmidler 4 1 678 989 1 734 338

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 252 727 122 862

Andre kortsiktige

fordringer 32 669 24 017

Sum fordringer 285 397 146 878

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 179 307 167 476

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 179 307 167 476**

Sum omløpsmidler 464 704 314 354

SUM EIENDELER 2 143 693 2 048 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital -9 070 -9 070



Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 023 316	842 251
Sum opptjent egenkapital		-1 023 316	-842 251
Sum egenkapital	6	-1 002 386	-821 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 951 668	2 694 452
Sum annen langsiktig gjeld	7	2 951 668	2 694 452
Sum langsiktig gjeld		2 951 668	2 694 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 605	83 144
Skyldig offentlige avgifter		23 925	23 780
Annen kortsiktig gjeld	10	63 881	68 637
Sum kortsiktig gjeld		194 411	175 561
Sum gjeld		3 146 079	2 870 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 143 693	2 048 692



Organisasjonsnr: 924 920 297
ORVANG UMLEIE- & VEDLIKEHOLD
SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2025



Orvang Utleie- & Vedlikehold Service AS

Organisasjonsnummer 924 920 297

fråsikt



Resultatregnskap

Orvang Utleie- & Vedlikehold Service AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 580 119	1 457 812
Annen driftsinntekt		311 202	385 630
Sum driftsinntekter		<u>1 891 322</u>	<u>1 843 443</u>
Varekostnad		292 696	145 652
Lønnskostnad	3	38 550	16 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	259 971	248 874
Annen driftskostnad		1 243 016	1 209 481
Sum driftskostnader		<u>1 834 233</u>	<u>1 620 073</u>
Driftsresultat		<u>57 089</u>	<u>223 369</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		238 154	243 338
Resultat av finansposter		<u>-238 154</u>	<u>-243 338</u>
Resultat før skattekostnad		-181 065	-19 969
Resultat		<u>-181 065</u>	<u>-19 969</u>
Årsresultat	6	<u>-181 065</u>	<u>-19 969</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		181 065	19 969
Sum overføringer		<u>-181 065</u>	<u>-19 969</u>



Balanse

Orvang Utleie- & Vedlikehold Service AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 369 558	1 465 105
Maskiner og anlegg		102 578	219 348
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		206 853	41 398
Sum varige driftsmidler		<u>1 678 989</u>	<u>1 725 851</u>
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		0	8 487
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>8 487</u>
Sum anleggsmidler	4	<u>1 678 989</u>	<u>1 734 338</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		252 727	122 862
Andre kortsiktige fordringer		32 669	24 017
Sum fordringer		<u>285 397</u>	<u>146 878</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 307	167 476
Sum omløpsmidler		<u>464 704</u>	<u>314 354</u>
Sum eiendeler		<u>2 143 693</u>	<u>2 048 692</u>



Balanse

Orvang Utleie- & Vedlikehold Service AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		<u>20 930</u>	<u>20 930</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 023 316	-842 251
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 023 316</u>	<u>-842 251</u>
Sum egenkapital	6	<u>-1 002 386</u>	<u>-821 321</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 951 668	2 694 452
Sum annen langsiktig gjeld	7	<u>2 951 668</u>	<u>2 694 452</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 605	83 144
Skyldig offentlige avgifter		23 925	23 780
Annen kortsiktig gjeld	10	63 881	68 637
Sum kortsiktig gjeld		<u>194 411</u>	<u>175 561</u>
Sum gjeld		<u>3 146 079</u>	<u>2 870 013</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 143 693</u>	<u>2 048 692</u>

Jevnaker

Styret i Orvang Utleie- & Vedlikehold Service AS

<u>Orvang, Kristian</u> styreleder	<u>Orvang, Steffen</u> styremedlem	<u>Orvang, Svein Kåre</u> styremedlem
---------------------------------------	---------------------------------------	--



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet



Noter

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Orvang Utleie- & Vedlikehold Service AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Jevnaker kommune.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Andre ytelser	38 550	16 066
Sum	38 550	16 066

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 910 949	643 443	2 554 392
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		250 907	250 907
- Avgang i året		90 756	90 756
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 910 949	803 594	2 714 543
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	541 391	494 167	1 035 558
= Bokført verdi 31.12.25	1 369 558	309 427	1 678 985
Årets ordinære avskrivninger	95 547	164 424	259 971
Økonomisk levetid	20 år	5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-181 065	-19 969



Noter

Permanente forskjeller	110	0
Endring i midlertidige forskjeller	56 181	185 543
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-165 575
Skattepliktig inntekt	-124 774	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-386 133	-319 992	66 141
Fordringer	-36 919	-46 879	-9 960
Sum	-423 052	-366 870	56 181

Akkumulert fremførbart underskudd	-607 866	-483 092	124 774
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 030 917	849 962	-180 955

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	-9 070	-842 251	-821 321
Pr. 01.01.2025	30 000	-9 070	-842 251	-821 321
Årets underskudd			-181 065	-181 065
Pr. 31.12.2025	30 000	-9 070	-1 023 316	-1 002 386



Noter

Note 7 Fordringer og gjeld

Gjeld sikret med pant	2025	2024
	2 951 668	2 694 452
	<u>2 951 668</u>	<u>2 694 452</u>
Pantsatte eiendeler	2025	2024
Balanseført verdi	1 369 558	1 465 105
	<u>1 369 558</u>	<u>1 465 105</u>

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Orvang Utleie- & Vedlikehold Service AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Orvang, Kristian	34	34,0	34,0
Orvang, Steffen	34	34,0	34,0
Orvang, Svein Kåre	32	32,0	32,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Orvang, Svein Kåre	styremedlem	32
Orvang, Steffen	styremedlem	34
Orvang, Kristian	styreleder	34
Totalt antall aksjer		100



Noter

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Eiendommen har betydelig større markedsverdi enn regnskapsmessig verdi.

Note 10 Konsern, nærstående selskap, mellomværende aksjonær mv.

	2025	2024
Gjeld til aksjonær	56 457	57 989