



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 605 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRSA BYGG AS
Forretningsadresse: Rossmovegen 64
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Singstad Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 432 950	2 037 232
Annen driftsinntekt		7 250	97 132
Sum inntekter		2 440 200	2 134 364
Kostnader			
Varekostnad		875 376	679 390
Lønnskostnad	3, 4	903 856	901 928
Avskrivning på varige driftsmidler	5	92 788	152 772
Annen driftskostnad		363 360	325 489
Sum kostnader		2 235 380	2 059 579
Driftsresultat		204 820	74 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	0
Sum finansinntekter		70	0
Annen rentekostnad		54 250	58 917
Sum finanskostnader		54 250	58 917
Netto finans		-54 180	-58 917
Resultat før skattekostnad		150 640	15 868
Skattekostnad		118 596	3 491
Årsresultat		32 045	12 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 045	12 377
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		32 045	12 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 578	12 377



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 623	0
Sum overføringer og disponeringer		32 045	12 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	118 596
Sum immaterielle eiendeler		0	118 596
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	69 831	81 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	696 536	777 686
Sum varige driftsmidler		766 367	859 155
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		766 367	977 751
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		234 810	23 206
Andre kortsiktige fordringer		46 336	8 468
Sum fordringer		281 146	31 674
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 625	545 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 625	545 464
Sum omløpsmidler		580 771	577 138
SUM EIENDELER		1 347 138	1 554 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		389 464	421 508
Sum opptjent egenkapital		-389 463	-421 508
Sum egenkapital		304 967	272 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		602 060	972 079
Øvrig langsiktig gjeld		44 842	44 842
Sum annen langsiktig gjeld		646 902	1 016 921
Sum langsiktig gjeld		646 902	1 016 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 370	77 443
Betalbar skatt		-17 215	0
Skyldig offentlige avgifter		156 269	75 958
Annen kortsiktig gjeld		148 845	111 645
Sum kortsiktig gjeld		395 269	265 046
Sum gjeld		1 042 171	1 281 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 347 138	1 554 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 417933

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 605 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRSA BYGG AS
Forretningsadresse: Rossmovegen 64
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arnfinn Singstad Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 916 605 412
BØRSA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 432 950	2 037 232
Annen driftsinntekt		7 250	97 132
Sum inntekter		2 440 200	2 134 364
Kostnader			
Varekostnad		875 376	679 390
Lønnskostnad	3, 4	903 856	901 928
Avskrivning på varige driftsmidler	5	92 788	152 772
Annen driftskostnad		363 360	325 489
Sum kostnader		2 235 380	2 059 579
Driftsresultat		204 820	74 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	0
Sum finansinntekter		70	0
Annen rentekostnad		54 250	58 917
Sum finanskostnader		54 250	58 917
Netto finans		-54 180	-58 917
Resultat før skattekostnad		150 640	15 868
Skattekostnad		118 596	3 491
Årsresultat		32 045	12 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 045	12 377
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		32 045	12 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 578	12 377
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 623	0
Sum overføringer og disponeringer		32 045	12 377



Organisasjonsnr: 916 605 412
BØRSA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	118 596
Sum immaterielle eiendeler		0	118 596
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	69 831	81 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	696 536	777 686
Sum varige driftsmidler		766 367	859 155
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		766 367	977 751
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		234 810	23 206
Andre kortsiktige fordringer		46 336	8 468
Sum fordringer		281 146	31 674
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		299 625	545 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 625	545 464
Sum omløpsmidler		580 771	577 138
SUM EIENDELER		1 347 138	1 554 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		700 000	700 000



Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	694 430	694 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	389 464	421 508
Sum opptjent egenkapital	-389 463	-421 508
Sum egenkapital	304 967	272 922
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	602 060	972 079
Øvrig langsiktig gjeld	44 842	44 842
Sum annen langsiktig gjeld	646 902	1 016 921
Sum langsiktig gjeld	646 902	1 016 921
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	107 370	77 443
Betalbar skatt	-17 215	0
Skyldig offentlige avgifter	156 269	75 958
Annen kortsiktig gjeld	148 845	111 645
Sum kortsiktig gjeld	395 269	265 046
Sum gjeld	1 042 171	1 281 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 347 138	1 554 889



Organisasjonsnr: 916 605 412
BØRSA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Børsa

Virksomhetens art

Bygningsoppdrag med materialsalg, prosjektering, og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med



dette, herunder å delta i andre selskap med lignende virksomhet, og kjøp og salg av aksjer eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	735923.00	901928.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111771.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54180.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1982.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	903856.00	901928.00

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	859155.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	859155.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92788.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	766367.00	



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92788.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap 2025

Børsa Bygg AS

(916 605 412)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 432 950	2 037 232
Annen driftsinntekt		7 250	97 132
Sum driftsinntekter		2 440 200	2 134 364
Driftskostnader			
Varekostnad		875 376	679 390
Lønnskostnad	3, 4	903 856	901 928
Avskrivning på varige driftsmidler	5	92 788	152 772
Annen driftskostnad		363 360	325 489
Sum driftskostnader		2 235 380	2 059 579
Driftsresultat		204 820	74 785
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		70	0
Sum finansinntekter		70	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54 250	58 917
Sum finanskostnader		54 250	58 917
Netto finans		-54 180	-58 917
Resultat før skatt		150 640	15 868
Skattekostnad		118 596	3 491
Årsresultat		32 045	12 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 623	0
Udekket tap		-85 578	12 377
Sum overføringer og disponeringer		32 045	12 377



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	118 596
Sum immaterielle eiendeler		0	118 596
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	69 831	81 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	696 536	777 686
Sum varige driftsmidler		766 367	859 155
Sum anleggsmidler		766 367	977 751
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 336	8 468
Kundefordringer		234 810	23 206
Sum fordringer		281 146	31 674
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 625	545 464
Sum omløpsmidler		580 771	577 138
Sum eiendeler		1 347 138	1 554 889



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-389 464	-421 508
Sum opptjent egenkapital		-389 463	-421 508
Sum egenkapital		304 967	272 922
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		602 060	972 079
Øvrig langsiktig gjeld		44 842	44 842
Sum annen langsiktig gjeld		646 902	1 016 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 370	77 443
Betalbar skatt		-17 215	0
Skyldig offentlige avgifter		156 269	75 958
Annen kortsiktig gjeld		148 845	111 645
Sum kortsiktig gjeld		395 269	265 046
Sum gjeld		1 042 171	1 281 967
Sum egenkapital og gjeld		1 347 138	1 554 889



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Børsa

Virksomhetens art

Bygningsoppdrag med materialsalg, prosjektering, og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette, herunder å delta i andre selskap med lignende virksomhet, og kjøp og salg av aksjer eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretak.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 1.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	735 923	901 928
Arbeidsgiveravgift	111 771	0
Pensjon	54 180	0
Andre ytelser	1 982	0
Sum lønnskostnader	903 856	901 928

Note 5: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	859 155
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	859 155
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	92 788
= Balansført verdi per 31.12.	766 367
Årets avskrivninger og nedskrivninger	92 788



Årsregnskap 2025

Opprettet av Arnfinn Singstad Hagen <arnfinn@borsabygg.no>

Elektronisk signering

ARNFINN SINGSTAD HAGEN
05.01.1987 - Daglig leder, Styreleder

MARTE GRAVDAL HAGEN
02.02.1989 - Styremedlem

☑ Signert

18.04.2026 15:41

 bankID

☑ Signert

20.04.2026 21:12

 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 20.04.2026 21:12:36