



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	965 127 194
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SENIOR PARTNERS EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Hundsundveien 32 1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 500	0
Sum inntekter		49 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		12 997	0
Sum kostnader		12 997	0
Driftsresultat		36 503	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 695	0
Sum finansinntekter		5 695	0
Netto finans		5 695	0
Resultat før skattekostnad		42 198	0
Årsresultat		42 198	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 198	0
Sum overføringer og disponeringer		42 198	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 500	49 500
Sum fordringer		49 500	49 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		290 729	247 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 729	247 290
Sum omløpsmidler		340 229	296 790
SUM EIENDELER		340 229	296 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 988	196 790
Sum opptjent egenkapital		238 988	196 790
Sum egenkapital		338 988	296 790
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 240	0
Sum kortsiktig gjeld		1 240	0
Sum gjeld		1 240	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 229	296 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377629

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 127 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENIOR PARTNERS EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hundsunndveien 32
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



Organisasjonsnr: 965 127 194
SENIOR PARTNERS EIENDOMSUTVIKLING
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 500	0
Sum inntekter		49 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		12 997	0
Sum kostnader		12 997	0
Driftsresultat		36 503	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 695	0
Sum finansinntekter		5 695	0
Netto finans		5 695	0
Resultat før skattekostnad		42 198	0
Årsresultat		42 198	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 198	0
Sum overføringer og disponeringer		42 198	0



Organisasjonsnr: 965 127 194
SENIOR PARTNERS EIENDOMSUTVIKLING
AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 500	49 500
Sum fordringer		49 500	49 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		290 729	247 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 729	247 290
Sum omløpsmidler		340 229	296 790
SUM EIENDELER		340 229	296 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 988	196 790
Sum opptjent egenkapital		238 988	196 790
Sum egenkapital		338 988	296 790
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 240	0
Sum kortsiktig gjeld		1 240	0
Sum gjeld		1 240	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 229	296 790





Organisasjonsnr: 965 127 194
SENIOR PARTNERS EIENDOMSUTVIKLING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

