



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 266 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINK SOLUTION AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 48A
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Morten Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7		18 625
Annen driftsinntekt	7	317 475	319 000
Sum inntekter		317 475	337 625
Kostnader			
Varekostnad			15 584
Avskrivning på varige driftsmidler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		122 242	122 071
Sum kostnader		152 242	167 655
Driftsresultat		165 233	169 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	15
Sum finansinntekter		18	15
Annen rentekostnad		111 039	125 984
Sum finanskostnader		111 039	125 984
Netto finans		-111 021	-125 969
Ordinært resultat før skattekostnad		54 212	44 001
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-15 463	15 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 675	28 538
Årsresultat		69 675	28 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 675	28 538
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	69 675	28 538
Sum overføringer og disponeringer		69 675	28 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		3 950 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 797	57 797
Sum varige driftsmidler		27 797	4 008 322
Sum anleggsmidler		27 797	4 008 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	75 000	18 000
Andre kortsiktige fordringer			745
Sum fordringer		75 000	18 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 471	49 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 471	49 427
Sum omløpsmidler		96 471	68 172
SUM EIENDELER		124 268	4 076 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap	4	83 208	152 884
Sum opptjent egenkapital		-83 208	-152 884
Sum egenkapital		-53 208	-122 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		928
Sum avsetninger for forpliktelser			928
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	175 670	4 175 298
Sum annen langsiktig gjeld		175 670	4 175 298
Sum langsiktig gjeld		175 670	4 176 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 806	
Betalbar skatt	3		14 535
Skyldig offentlige avgifter			2 281
Annen kortsiktig gjeld			6 336
Sum kortsiktig gjeld		1 806	23 152
Sum gjeld		177 477	4 199 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 268	4 076 494



**Årsregnskap 2018
for
Sec & Invest AS**

Organisasjonsnr. 913266315

Utarbeidet av:

Libra Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Losbyveien 34
1475 FINSTADJORDET
Organisasjonsnr. 912190579



Sec & Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	7	0	18 625
Annen driftsinntekt	7	317 475	319 000
Sum driftsinntekter		317 475	337 625
Driftskostnader			
Varekostnad		0	15 584
Avskrivning på varige driftsmidler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		122 242	122 071
Sum driftskostnader		152 242	167 655
DRIFTSRESULTAT		165 233	169 970
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18	15
Sum finansinntekter		18	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		111 039	125 984
Sum finanskostnader		111 039	125 984
NETTO FINANSPOSTER		(111 021)	(125 969)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		54 212	44 001
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(15 463)	15 463
ORDINÆRT RESULTAT		69 675	28 538
ARSRESULTAT		69 675	28 538
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	69 675	28 538
SUM OVERF. OG DISP.		69 675	28 538



Sec & Invest AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	3 950 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 797	57 797
Sum varige driftsmidler		27 797	4 008 322
SUM ANLEGGSMIDLER		27 797	4 008 322
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	75 000	18 000
Andre kortsiktige fordringer		0	745
Sum fordringer		75 000	18 745
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 471	49 427
SUM OMLØPSMIDLER		96 471	68 172
SUM EIENDELER		124 268	4 076 494
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(83 208)	(152 884)
Sum opptjent egenkapital		(83 208)	(152 884)
SUM EGENKAPITAL		(53 208)	(122 884)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	928
Sum avsetning for forpliktelser		0	928
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	175 670	4 175 298
Sum annen langsiktig gjeld		175 670	4 175 298
SUM LANGSIKTIG GJELD		175 670	4 176 226
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 806	0
Betalbar skatt	3	0	14 535
Skyldig offentlige avgifter		0	2 281
Annen kortsiktig gjeld		0	6 336
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 806	23 152
SUM GJELD		177 477	4 199 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 268	4 076 494



Sec & Invest AS

Balanse pr. 31.12.2018

Note	31.12.2018	31.12.2017
------	------------	------------

Underskrifter:

Dato: _____

Lars-Morten Olsen
Daglig leder



Sec & Invest AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sec & Invest AS

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen lønnskostnader i 2018.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 950 525	150 000	4 100 525
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	3 950 525	0	3 950 525
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	150 000	150 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	92 203	92 203
+ Ordinære avskrivninger	0	30 000	30 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	122 203	122 203
Balanseført verdi pr 31/12	0	27 797	27 797
Prosentstavs for ord.avskr	100--1	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018	2017
Resultat før skattekostnader	54 212	44001
=+ Permanente og andre forskjeller	0	0
=+ Endring i midlertidige forskjeller	19 248	16560
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	73 460	60561
=- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	73 460	
= Inntekt	0	60561
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Beregnet skatt av årets resultat	0	14535
= Sum betalbar skatt	0	14535
=- For mye avsatt tidligere	14 535	
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-928	928
= Ordinær skattekostnad	-15 463	15463



Sec & Invest AS

Noter 2018

Skattesats i inntektsåret	23	24
Betalbar skatt i balansen består av		
Sum betalbar skatt	0	14535
= betalbar skatt i balansen	0	14535
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	2018	2017
=+ Driftsmidler inkl. goodwill	-15 211	4 037
=- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	35 893	109 353
= Grunnlag utsatt skatt	-51 104	-105 316
Utsatt skatt	0	928
Negativt grunnlag utsatt skatt	51 104	105 316
= Grunnlag utsatt skattefordel	51 104	105 316
Utsatt skattefordel	11 242	24 223
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	51 104	105 317
Ikke bokført utsatt skattefordel	11 242	24 223
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-152 884	-122 884
Tilført fra årsresultat	0	69 675	69 675
Pr 31.12.	30 000	-83 208	-53 208

Note 5 - Selskapskapital og aksjonærer

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10,- samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lars-Morten Olsen	3000 (100%)

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 2 634 963,-.



Sec & Invest AS

Noter 2018

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjon	0	2 634 963

Gjeld til aksjonær:

Samlet gjeld til aksjonær utgjør 175.670,38,-, dette er klassifisert som langsiktig gjeld.

Denne gjelden er renteberegnet med en rentesats på 1% for 2018.

Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 7 - Annen driftsinntekt

I forbindelse med salg av eiendomen i selskapet, så ventes det et forsikringsoppgjør i etterkant med påfølgende inntekter. Dette er pr. 21.06.19 ikke avklart.

Det avsettes ikke inntekter i forbindelse med forsikringsoppgjøret, men en del av leieinntektene for 2018 er oppgjort og utgjør en del av et forsikringsoppgjør, og tapsføres heller ikke i 2018.