



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGESHUS EGRSUND AS  
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 53  
4372 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Iversen Åse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		43 037 171	32 818 751
Annen driftsinntekt		35	
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>43 037 206</strong>	<strong>32 818 751</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		26 226 799	19 118 732
Lønnskostnad	1	9 723 842	9 003 099
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	311 406	204 515
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 773 045	2 531 462
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>39 035 092</strong>	<strong>30 857 808</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>4 002 115</strong>	<strong>1 960 943</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		834 381	
Annen renteinntekt		518	1 665
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>834 899</strong>	<strong>1 665</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		235 380	
Annen rentekostnad		471 343	85 337
Annen finanskostnad			113 447
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>706 723</strong>	<strong>198 784</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>128 175</strong>	<strong>-197 118</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>4 130 290</strong>	<strong>1 763 825</strong>
Skattekostnad på resultat	3	908 968	440 219
<strong>Årsresultat</strong>	4	<strong>3 221 322</strong>	<strong>1 323 606</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>3 221 322</strong>	<strong>1 323 606</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>3 221 322</strong>	<strong>1 323 606</strong>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 221 322	1 323 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 221 322</b>	<b>1 323 606</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		50 000	50 000
Maskiner og anlegg		243 382	321 037
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 545 708	280 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 839 090</b>	<b>651 752</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6	240 001	
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	10 987 490	5 548 878
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	118 250	118 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	8	81 700	81 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 427 441</b>	<b>5 748 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 266 531</b>	<b>6 400 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 7	11 076 840	4 168 603
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	1 167 261	266 532
<b>Sum fordringer</b>	7, 8	<b>12 244 101</b>	<b>4 435 136</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 735	347 531



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 735	347 531
Sum omløpsmidler		12 485 836	4 782 667
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 752 367</b>	<b>11 183 247</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		117 726	157 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 726</b>	<b>157 905</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>369 726</b>	<b>409 905</b>
------------------------	---	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	489 977	319 508
Andre avsetninger for forpliktelser		194 821	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>684 798</b>	<b>319 508</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 000 000	3 627 115
Langsiktig konserngjeld	7, 8	12 647 326	
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 547 326</b>	<b>5 327 115</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 232 124</b>	<b>5 646 623</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			385 561
Leverandørgjeld	5, 7	4 400 625	1 948 179
Betalbar skatt	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skyldig offentlige avgifter		1 058 359	1 390 638
Annen kortsiktig gjeld	7	1 691 535	1 402 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>7 150 518</b>	<b>5 126 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 382 642</b>	<b>10 773 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 752 367</b>	<b>11 183 247</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608372

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGESHUS EGRSUND AS  
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 53  
4372 EGRSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Iversen Åse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 990 016 763  
NORGESHUS EGRSUND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		43 037 171	32 818 751
Annen driftsinntekt		35	
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 037 206</b>	<b>32 818 751</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 226 799	19 118 732
Lønnskostnad	1	9 723 842	9 003 099
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	311 406	204 515
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 773 045	2 531 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 035 092</b>	<b>30 857 808</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 002 115</b>	<b>1 960 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		834 381	
Annen renteinntekt		518	1 665
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>834 899</b>	<b>1 665</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		235 380	
Annen rentekostnad		471 343	85 337
Annen finanskostnad			113 447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>706 723</b>	<b>198 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>128 175</b>	<b>-197 118</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 130 290</b>	<b>1 763 825</b>
Skattekostnad på resultat	3	908 968	440 219
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 221 322</b>	<b>1 323 606</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 221 322</b>	<b>1 323 606</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 221 322</b>	<b>1 323 606</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 221 322	1 323 606



Sum overføringer og  
disponeringer

3 221 322

1 323 606



Organisasjonsnr: 990 016 763  
NORGESHUS EGRSUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	3					
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				50 000	50 000	
Maskiner og anlegg				243 382	321 037	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				1 545 708	280 715	
<b>Sum varige driftsmidler</b>				<b>1 839 090</b>	<b>651 752</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern				5, 6	240 001	
Lån til foretak i samme konsern				5, 7	10 987 490	5 548 878
Investeringer i tilknyttet selskap				5, 6	118 250	118 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				5		
Investeringer i aksjer og andeler				6		
Andre langsiktige fordringer				8	81 700	81 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>				<b>11 427 441</b>	<b>5 748 828</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>				<b>13 266 531</b>	<b>6 400 579</b>	
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer				5, 7	11 076 840	4 168 603
Andre kortsiktige fordringer				7, 8	1 167 261	266 532
<b>Sum fordringer</b>				<b>7, 8</b>	<b>12 244 101</b>	<b>4 435 136</b>
<b>Investeringer</b>						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					241 735	347 531



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 735	347 531
Sum omløpsmidler		12 485 836	4 782 667
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 752 367</b>	<b>11 183 247</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		117 726	157 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 726</b>	<b>157 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>369 726</b>	<b>409 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	489 977	319 508
Andre avsetninger for forpliktelse		194 821	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>684 798</b>	<b>319 508</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	4 000 000	3 627 115
Langsiktig konserngjeld	7, 8	12 647 326	
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 547 326</b>	<b>5 327 115</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 232 124</b>	<b>5 646 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			385 561
Leverandørgjeld	5, 7	4 400 625	1 948 179
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 058 359	1 390 638
Annen kortsiktig gjeld	7	1 691 535	1 402 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>7 150 518</b>	<b>5 126 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 382 642</b>	<b>10 773 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 752 367</b>	<b>11 183 247</b>



Organisasjonsnr: 990 016 763  
NORGESHUS EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### NORGESHUS EGRSUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		43 037 171	32 818 751
Annen driftsinntekt		35	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>43 037 206</b>	<b>32 818 751</b>
Varekostnad		26 226 799	19 118 732
Lønnskostnad	1	9 723 842	9 003 099
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	311 406	204 515
Annen driftskostnad		2 773 045	2 531 462
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 035 092</b>	<b>30 857 808</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 002 115</b>	<b>1 960 943</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		834 381	0
Annen renteinntekt		518	1 665
Rentekostnad til foretak i samme konsern		235 380	0
Annen rentekostnad		471 343	85 337
Annen finanskostnad		0	113 447
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>128 175</b>	<b>-197 118</b>
Resultat før skattekostnad		4 130 290	1 763 825
Skattekostnad på resultat	3	908 968	440 219
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 221 322</b>	<b>1 323 606</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 221 322	1 323 606
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 221 322</b>	<b>1 323 606</b>



### BALANSE

#### NORGESHUS EGRSUND AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		50 000	50 000
Maskiner og anlegg		243 382	321 037
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 545 708	280 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 839 090</b>	<b>651 752</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5, 6	240 001	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	10 987 490	5 548 878
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	118 250	118 250
Andre langsiktige fordringer	8	81 700	81 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 427 441</b>	<b>5 748 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 266 531</b>	<b>6 400 579</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 7	11 076 840	4 168 603
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	1 167 261	266 532
<b>Sum fordringer</b>	<b>7, 8</b>	<b>12 244 101</b>	<b>4 435 136</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 735	347 531
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 485 836</b>	<b>4 782 667</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 752 367</b>	<b>11 183 247</b>



### BALANSE

#### NORGESHUS EGRSUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		2 000	2 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>252 000</strong>	<strong>252 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		117 726	157 905
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>117 726</strong>	<strong>157 905</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>369 726</strong>	<strong>409 905</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	489 977	319 508
Andre avsetninger for forpliktelser		194 821	0
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>684 798</strong>	<strong>319 508</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 000 000	3 627 115
Langsiktig konserngjeld	7, 8	12 647 326	0
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	1 700 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>17 547 326</strong>	<strong>5 327 115</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	385 561
Leverandørgjeld	5, 7	4 400 625	1 948 179
Skyldig offentlige avgifter		1 058 359	1 390 638
Annen kortsiktig gjeld	7	1 691 535	1 402 342
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>7 150 518</strong>	<strong>5 126 719</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>25 382 642</strong>	<strong>10 773 342</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>25 752 367</strong>	<strong>11 183 247</strong>

Styret i NORGESHUS EGRSUND AS

Helge Åse  
Styreleder/Daglig leder

Eirik Iversen Åse  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

## Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

## Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er bokført til kostpris

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

## Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	7 775 635	7 281 090
Arbeidsgiveravgift	1 190 371	1 103 824
Pensjonskostnader	566 335	429 075
Andre ytelser	191 501	189 109
<b>Sum</b>	<b>9 723 842</b>	<b>9 003 098</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 16 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 341 237	1 341 237
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 498 744	1 498 744
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 839 981</b>	<b>2 839 981</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 050 891	1 050 891
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 050 891	1 050 891
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 789 090</b>	<b>1 789 090</b>
Årets ordinære avskrivninger	311 405	311 405
Økonomisk levetid	0-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	738 499	153 597
Endring i utsatt skatt	170 469	286 622
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>908 968</b>	<b>440 219</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 130 290	1 763 825
Permanente forskjeller	1 381	237 170
Endring i midlertidige forskjeller	-774 857	-1 302 828
Avgitt konsernbidrag	-3 356 814	-698 167
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	738 499	153 597
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-738 499	-153 597
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	244 549	60 370	-184 178
Tilvirkningskontrakter	2 177 438	1 391 938	-785 500
Avsetninger mv	-194 821	0	194 821
<b>Sum</b>	<b>2 227 166</b>	<b>1 452 308</b>	<b>-774 857</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 227 166</b>	<b>1 452 308</b>	<b>-774 857</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>489 976</b>	<b>319 508</b>	<b>-170 469</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	2 000	0	157 905	409 905
Årets resultat				3 221 322	3 221 322
Konsernbidrag avgitt				-3 261 501	-3 261 501
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>250 000</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>	<b>117 726</b>	<b>369 726</b>

## Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Nh Eiendom Egersund AS	Søsterselskap	100%
Møllevoll AS	Morselskap	100%

## Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp	Internegevinst
Arbeid til Nh Eiendom Egersund AS	276 871	50 896
Renteinntekter på lån Nh Eiendom Egersund AS	834 381	0
Rentekostnader på lån Møllevoll AS	235 380	0

## Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Ervervet	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS</b>						
Norgeshus Jr Bygg AS	Hå	11.09.2024	50,1%	50,1%	240 001	240 001
<b>Sum</b>					<b>240 001</b>	<b>240 001</b>
<b>TS</b>						
Egersund Tomteselskap AS	Egersund	01.01.2019	21,5%	21,5%	118 250	118 250
<b>Sum</b>					<b>118 250</b>	<b>118 250</b>
<b>Totalt</b>					<b>358 251</b>	<b>358 251</b>

Investering i TS og DS vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.



### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	10 987 490	5 548 878
<b>Sum</b>	<b>10 987 490</b>	<b>5 548 878</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	12 647 326	0
<b>Sum</b>	<b>12 647 326</b>	<b>0</b>

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	11 069 190	5 630 578
<b>Sum</b>	<b>11 069 190</b>	<b>5 630 578</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant	6 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	4 000 000	0
Driftstilbehør	1 000 000	0
Flåte/motorvogn/anleggsmaskin	1 000 000	



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Norgeshus Egersund AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgeshus Egersund AS som viser et overskudd på kr 3 221 322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. juni 2025  
Revisjon Vest AS

Håkon Bø  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bø, Håkon

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-827678

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-27 12:19:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: R86XL-XICMA-0VYWS-6CQJA-TQZKY-I7WU9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.