



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 627 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDKUNSGT 3 A AS
Forretningsadresse: Vidkuns gate 3A
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn H Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 385 623 | 533 622 |
| Sum inntekter | | 385 623 | 533 622 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 5 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 67 017 | 67 017 |
| Annen driftskostnad | | 545 231 | 367 432 |
| Sum kostnader | | 612 248 | 439 449 |
| Driftsresultat | | -226 625 | 94 173 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 245 717 | 159 018 |
| Sum finansinntekter | | 245 717 | 159 018 |
| Annen rentekostnad | | 249 852 | 163 036 |
| Sum finanskostnader | | 249 852 | 163 036 |
| Netto finans | | -4 135 | -4 018 |
| Resultat før skattekostnad | | -230 760 | 90 155 |
| Skattekostnad | | -42 646 | 19 948 |
| Årsresultat | | -188 113 | 70 206 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | 138 590 | 0 |
| Konsernbidrag | | 138 590 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 80 722 |
| Annen egenkapital | | -188 113 | -10 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -188 113 | 70 207 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2, 3 | 1 520 902 | 1 587 919 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 520 902 | 1 587 919 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 4 126 936 | 4 144 474 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 200 000 | 200 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 326 936 | 4 344 474 |
| Sum anleggsmidler | | 5 847 838 | 5 932 393 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 260 946 | 428 946 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 781 | 63 668 |
| Konsernfordringer | 4 | 657 544 | 479 864 |
| Sum fordringer | | 970 272 | 972 479 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 164 | 237 460 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 164 | 237 460 |
| Sum omløpsmidler | | 997 436 | 1 209 939 |
| SUM EIENDELER | | 6 845 274 | 7 142 332 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 138 590 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 638 590 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 217 385 | 405 498 |
| Sum opptjent egenkapital | | 217 385 | 405 498 |
| Sum egenkapital | | 855 975 | 905 498 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 11 508 | 15 064 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 11 508 | 15 064 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 4 030 000 | 4 340 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 4 | 1 865 980 | 1 721 465 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 895 980 | 6 061 465 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 907 488 | 6 076 529 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 125 | -705 |
| Skyldige offentlige avgifter | | -16 102 | -730 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 103 489 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 60 789 | 58 252 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 81 812 | 160 306 |
| Sum gjeld | | 5 989 300 | 6 236 835 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 845 274 | 7 142 332 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638008

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 627 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDKUNSGT 3 A AS
Forretningsadresse: Vidkuns gate 3A
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn H Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 627 013
VIDKUNSGT 3 A AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 385 623 | 533 622 |
| Sum inntekter | | 385 623 | 533 622 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 5 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 67 017 | 67 017 |
| Annen driftskostnad | | 545 231 | 367 432 |
| Sum kostnader | | 612 248 | 439 449 |
| Driftsresultat | | -226 625 | 94 173 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 245 717 | 159 018 |
| Sum finansinntekter | | 245 717 | 159 018 |
| Annen rentekostnad | | 249 852 | 163 036 |
| Sum finanskostnader | | 249 852 | 163 036 |
| Netto finans | | -4 135 | -4 018 |
| Resultat før skattekostnad | | -230 760 | 90 155 |
| Skattekostnad | | -42 646 | 19 948 |
| Årsresultat | | -188 113 | 70 206 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | 138 590 | 0 |
| Konsernbidrag | | 138 590 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 80 722 |
| Annen egenkapital | | -188 113 | -10 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -188 113 | 70 207 |



Organisasjonsnr: 978 627 013
VIDKUNSGT 3 A AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2, 3 | 1 520 902 | 1 587 919 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 520 902 | 1 587 919 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 4 126 936 | 4 144 474 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 200 000 | 200 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 326 936 | 4 344 474 |
| Sum anleggsmidler | | 5 847 838 | 5 932 393 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 260 946 | 428 946 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 781 | 63 668 |
| Konsernfordringer | 4 | 657 544 | 479 864 |
| Sum fordringer | | 970 272 | 972 479 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 164 | 237 460 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 164 | 237 460 |
| Sum omløpsmidler | | 997 436 | 1 209 939 |
| SUM EIENDELER | | 6 845 274 | 7 142 332 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 138 590 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | 638 590 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 217 385 | 405 498 |
| Sum opptjent egenkapital | 217 385 | 405 498 |
| Sum egenkapital | 855 975 | 905 498 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 11 508 | 15 064 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 11 508 | 15 064 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 3 4 030 000 | 4 340 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 4 1 865 980 | 1 721 465 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 895 980 | 6 061 465 |
| Sum langsiktig gjeld | 5 907 488 | 6 076 529 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 37 125 | -705 |
| Skyldige offentlige avgifter | -16 102 | -730 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 0 | 103 489 |
| Annen kortsiktig gjeld | 60 789 | 58 252 |
| Sum kortsiktig gjeld | 81 812 | 160 306 |
| Sum gjeld | 5 989 300 | 6 236 835 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 845 274 | 7 142 332 |



Organisasjonsnr: 978 627 013
VIDKUNSGT 3 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 5000.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 5000.00 |

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke plikt til å opprette pensjonsrordning.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3379667.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3379667.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1858764.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1520903.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 67017.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 4784480.00 | 4624338.00 |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 1865980.00 | 1721465.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 0.00 | 103489.00 |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4126936.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2480000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4030000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån til kredittinstitusjoner, har sikkerhet i eiendom i søsterselskapet Strandgata 14b AS. Bokført verdi på eiendommen i Strandgata 14b AS er kr 3 810 029

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VIDKUNSGT 3 A AS
978627013
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VIDKUNSGT 3 A AS
978 627 013

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 385 623 | 533 622 |
| Sum driftsinntekter | | 385 623 | 533 622 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 5 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 67 017 | 67 017 |
| Annen driftskostnad | | 545 231 | 367 432 |
| Sum driftskostnader | | 612 248 | 439 449 |
| Driftsresultat | | -226 625 | 94 173 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 245 717 | 159 018 |
| Sum finansinntekter | | 245 717 | 159 018 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 249 852 | 163 036 |
| Sum finanskostnader | | 249 852 | 163 036 |
| Netto finans | | -4 135 | -4 018 |
| Resultat før skattekostnad | | -230 760 | 90 155 |
| Skattekostnad | | -42 646 | 19 948 |
| Årsresultat | | -188 113 | 70 206 |
| Overføringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | 138 590 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | | 138 590 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 80 722 |
| Annen egenkapital | | -188 113 | -10 515 |
| Sum overføringer | | -188 113 | 70 206 |



VIDKUNSGT 3 A AS
978 627 013

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2, 3 | 1 520 902 | 1 587 919 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 520 902 | 1 587 919 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 4 126 936 | 4 144 474 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 200 000 | 200 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 326 936 | 4 344 474 |
| Sum anleggsmidler | | 5 847 838 | 5 932 393 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 260 946 | 428 946 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 4 | 657 544 | 479 864 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 781 | 63 668 |
| Sum fordringer | | 970 272 | 972 479 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 164 | 237 460 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 164 | 237 460 |
| Sum omløpsmidler | | 997 436 | 1 209 939 |
| SUM EIENDELER | | 6 845 274 | 7 142 332 |



VIDKUNSGT 3 A AS
978 627 013

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 138 590 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 638 590 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 217 385 | 405 498 |
| Sum opptjent egenkapital | | 217 385 | 405 498 |
| Sum egenkapital | | 855 975 | 905 498 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 11 508 | 15 064 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 11 508 | 15 064 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 4 030 000 | 4 340 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 4 | 1 865 980 | 1 721 465 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 895 980 | 6 061 465 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 125 | -705 |
| Skyldige offentlige avgifter | | -16 102 | -730 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 103 489 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 60 789 | 58 252 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 81 812 | 160 306 |
| Sum gjeld | | 5 989 300 | 6 236 835 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 845 274 | 7 142 332 |

Harstad, 30.06.2024

Paal Skansen
styrets leder / daglig leder



VIDKUNSGT 3 A AS
978 627 013

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VIDKUNSGT 3 A AS
978 627 013

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------|--------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 0 | 5 000 |
| Sum | 0 | 5 000 |

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke plikt til å opprette pensjonsordning.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 3 379 667 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 3 379 667 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -1 858 764 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 520 903 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 67 017 |

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 480 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 4 030 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 0 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån til kredittinstitusjoner, har sikkerhet i eiendom i søsterselskapet Strandgata 14b AS. Bokført verdi på eiendommen i Strandgata 14b AS er kr 3 810 029

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 4 784 480 | 4 624 338 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 865 980 | 1 721 465 |

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 0 | 103 489 |



VIDKUNSGT 3 A AS
978 627 013

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

4 126 936