



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 597 620
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HOTVETVEIEN 87
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Stustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 044 975	883 188
Sum inntekter		1 044 975	883 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-183 233	-55 830
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 339	30 170
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	566 437	1 288 998
Sum kostnader		443 543	1 263 338
Driftsresultat		601 432	-380 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 453	70
Annen finansinntekt		2 574	2 395
Sum finansinntekter		4 027	2 465
Annen rentekostnad		232 900	121 050
Sum finanskostnader		232 900	121 050
Netto finans		-228 873	-118 585
Ordinært resultat før skattekostnad		372 559	-498 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 559	-498 735
Årsresultat		143 686	-617 320
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		143 686	-617 320
Sum overføringer og disponeringer		143 686	-617 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	4 644 489	4 644 489
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	331 866	392 205
Sum varige driftsmidler		4 976 355	5 036 694
Sum anleggsmidler		4 976 355	5 036 694
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20	217
Andre fordringer		36 353	10 720
Sum fordringer		36 373	10 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		373 417	316 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 417	316 281
Sum omløpsmidler		409 791	327 218
SUM EIENDELER		5 386 145	5 363 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 400	1 400
Sum innskutt egenkapital		1 400	1 400
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		468 397	324 711
Sum opptjent egenkapital		468 397	324 711
Sum egenkapital	10	469 797	326 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 737 517	4 858 093
Øvrig langsiktig gjeld		89 200	89 200
Sum annen langsiktig gjeld		4 826 717	4 947 293
Sum langsiktig gjeld		4 826 717	4 947 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 588	71 777
Annen kortsiktig gjeld		11 044	18 731
Sum kortsiktig gjeld		89 632	90 508
Sum gjeld		4 916 349	5 037 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 386 145	5 363 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390062

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 597 620
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HOTVETVEIEN 87
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Stustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 952 597 620
BORETTLAGET HOTVETVEIEN 87

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 044 975	883 188
Sum inntekter		1 044 975	883 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-183 233	-55 830
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 339	30 170
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	566 437	1 288 998
Sum kostnader		443 543	1 263 338
Driftsresultat		601 432	-380 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 453	70
Annen finansinntekt		2 574	2 395
Sum finansinntekter		4 027	2 465
Annen rentekostnad		232 900	121 050
Sum finanskostnader		232 900	121 050
Netto finans		-228 873	-118 585
Ordinært resultat før skattekostnad		372 559	-498 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 559	-498 735
Årsresultat		143 686	-617 320
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		143 686	-617 320
Sum overføringer og disponeringer		143 686	-617 320



Organisasjonsnr: 952 597 620
BORETTSLAGET HOTVETVEIEN 87

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	4 644 489	4 644 489
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	331 866	392 205
Sum varige driftsmidler		4 976 355	5 036 694
Sum anleggsmidler		4 976 355	5 036 694

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20	217
Andre fordringer		36 353	10 720
Sum fordringer		36 373	10 937

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		373 417	316 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 417	316 281

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		5 386 145	5 363 912
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 400	1 400
Sum innskutt egenkapital		1 400	1 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		468 397	324 711
Sum opptjent egenkapital		468 397	324 711

Sum egenkapital	10	469 797	326 111
-----------------	----	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	4 737 517	4 858 093
Øvrig langsiktig gjeld		89 200	89 200
Sum annen langsiktig gjeld		4 826 717	4 947 293
Sum langsiktig gjeld		4 826 717	4 947 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 588	71 777
Annen kortsiktig gjeld		11 044	18 731
Sum kortsiktig gjeld		89 632	90 508
Sum gjeld		4 916 349	5 037 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 386 145	5 363 912



Organisasjonsnr: 952 597 620
BORETTLAGET HOTVETVEIEN 87

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i
Borettslaget Hotvetveien 87

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Hotvetveien 87's årsregnskap som viser et overskudd på kr 143.686. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 12. mars 2024

Østlandske Revisorer AS

Laila Ødegården
Statsautorisert revisor



Disponible midler Borettslaget Hotvetveien 87

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2023	Ar 2022
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	236 710	546 295
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	143 686	-617 320
Opptak lån / avdrag på lån	-120 576	2 506 412
Andre forhold som påvirker disp midler	60 339	-2 198 676
Årets endring i disponible midler	83 448	-309 584
Disponible midler 31.12	320 158	236 710



Resultatregnskap Borettslaget Hotvetveien 87 - 2023-12

	Note	Regnskap År 2023	Regnskap År 2022	Budsjett År 2023	Budsjett År 2024
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	1 033 404	880 068	1 033 404	1 075 416
Andre inntekter	1	11 571	3 120	0	10 000
Sum inntekter		1 044 975	883 188	1 033 404	1 085 416
Kostnader					
Personalkostnader	2	45 640	62 755	45 640	45 640
Avskrivninger	3	60 339	30 170	66 339	66 339
Kommunale avgifter		167 136	148 916	227 423	221 230
Strøm og annen energi	4	115 668	100 616	96 000	105 600
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	5	55 558	746 916	38 000	38 000
Løpende driftskostnader	6	20 000	32 764	25 000	25 000
Administrativ konsulentbistand	7	78 799	78 662	78 425	82 677
Digitale tjenester		79 212	75 432	75 500	80 352
Forsikringer		30 054	24 965	30 975	34 034
Andre driftskostnader	8	20 010	80 727	23 500	24 200
Sum driftskostnader		672 416	1 381 923	706 802	723 072
Driftsresultat		372 559	-498 735	326 602	362 344
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		1 453	70	0	4 000
Andre finansinntekter		2 574	2 395	0	0
Rentekostnader		232 900	121 050	252 805	293 550
Sum finansinntekter / finanskostnader		-228 873	-118 585	-252 805	-289 550
Årets resultat		143 686	-617 320	73 797	72 794
Disponering:					
Overført annen egenkapital		143 686	-617 320	0	0
Sum disponeringer		143 686	-617 320	0	0

klientnr. 31 Borettslaget Hotvetveien 87 org.nr. 952597620



Balanse - Borettslaget Hotvetveien 87 - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	9	1 822 090	1 822 090
Bygninger	9	2 822 399	2 822 399
Andre driftsmidler	3	331 866	392 205
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 976 355	5 036 694
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		20	217
Erstatningsmessige skader		0	9 562
Andre fordringer		36 353	1 158
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		373 417	316 281
Sum omløpsmidler		409 791	327 218
SUM EIENDELER		5 386 145	5 363 912

klientnr. 31 Borettslaget Hotvetveien 87 org.nr. 952597620



Balanse - Borettslaget Hotvetveien 87 - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 400	1 400
Opptjent egenkapital		468 397	324 711
Sum egenkapital	10	469 797	326 111
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	4 737 517	4 858 093
Borettsinnskudd		89 200	89 200
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		85	6 518
Leverandørgjeld		78 588	71 777
Annen kortsiktig gjeld		10 959	12 213
Sum gjeld		4 916 349	5 037 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 386 145	5 363 912

Sted: _____, dato: _____

Runar Stustad
Styreleder

Gina Hennum Martinsen
Styremedlem

Tone Bodahl
Styremedlem

klientnr. 31 Borettslaget Hotvetveien 87 org.nr. 952597620



Noter Borettslaget Hotvetveien 87

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Vårig driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Vårig driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Borettslaget Hotvetveien 87

Note 1 - Inntekter

	År 2023	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	1 033 404	880 068
3622 Strømförbruk elbil	11 571	3 120
Sum	1 044 975	883 188

Note 2 - Personalkostnader

	År 2023	År 2022
5330 Styrehonorar	40 000	55 000
5400 Arbeidsgiveravgift	5 640	7 755
Sum	45 640	62 755

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2023.

Note 3 - Anleggsmidler

	El-billading
Anskaffelseskost pr.01.01 :	422 375
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	422 375
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	90 509
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	331 866
Årets avskrivninger :	60 339
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

Note 4 - Strøm og annen energi

	År 2023	År 2022
6340 Lys, varme	115 668	100 616
Sum	115 668	100 616



Noter Borettslaget Hotvetveien 87

Note 5 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2023	År 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	23 413	37 222
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	23 748	28 571
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	6 397	6 496
6640 Periodisk vedlikehold	0	674 627
6695 Forsikringsskadesaker - egenandel	2 000	0
Sum	55 558	746 916

Note 6 - Løpende driftskostnader

	År 2023	År 2022
6360 Renhold	0	305
6395 Sommer og vintervedlikehold	20 000	4 375
6730 Honorar for teknisk rådgivning	0	28 084
Sum	20 000	32 764

Note 7 - Administrative honorarer

	År 2023	År 2022
6701 Honorar revisjon	3 775	3 250
6710 Forretningsførerhonorar	75 024	72 912
6711 Honorar administrative tjenester	0	2 500
Sum	78 799	78 662

Note 8 - Andre driftskostnader

	År 2023	År 2022
6391 Parkeringsleie	0	36
6490 Annen leiekostnad	5 758	2 692
6500 Verktøy	0	2 097
6550 Driftsmateriale	1 221	2 399
6800 Kontorrekvisita	1 726	2 022
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	378
7020 Vedlikehold bil/traktor/arb.maskiner mm	121	0
7420 Gave og tilskudd	500	1 580
7450 Kontingent boligbyggelaget	3 500	3 500
7710 Styremøter	503	688
7720 Generalforsamling / Årsmøte	5 482	4 314
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
7790 Annen kostnad	0	59 821
Sum	20 010	80 727



Noter Borettslaget Hotvetveien 87

Note 9 - Eiendom

	År 2023	År 2022
1150 Tomter	115 619	115 619
1151 Påkostning tomt	1 706 471	1 706 471
1100 Bygninger	769 195	769 195
1101 Rehabilitering og påkostninger	2 053 204	2 053 204
Sum	4 644 489	4 644 489

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 10 - Egenkapital

	År 2023	År 2022
Innskutt egenkapital	1 400	1 400
Opptjent egenkapital	468 397	324 711
SUM EGENKAPITAL	469 797	326 111

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Borettslaget Hotvetveien 87

Note 11 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	BoligBanken ASA	BoligBanken ASA
Formål:	Rehab. p-plass	Refinansiert lån 1213.13.15722
Lånenummer:	96660141151	96660141143
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2022
Rentesats:	5.75 %	5.75 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2047	30.12.2040
Opprinnelig lånebeløp:	2 700 000	2 351 681
Lånesaldo 01.01:	2 603 440	2 254 653
Avdrag i perioden:	64 617	55 960
Lånesaldo 31.12:	2 538 823	2 198 693
Saldo 5 år frem i tid:	2 256 768	1 758 991

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 96660141143	9	165 877	1 492 893
	5	141 160	705 800
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 96660141151	9	191 538	1 723 842
	5	162 997	814 985

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Hotvetveien 87.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Hotvetveien 87

Styreleder	Runar Stustad (sign.)	12.03.2024
Styremedlem	Tone Bodahl (sign.)	12.03.2024
Styremedlem	Gina Hennem Martinsen (sign.)	12.03.2024