



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 710 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINEHOLMEN MAGASINET AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 15
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente-Lill Risnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 642 130	2 649 796
Annen driftsinntekt		3 460 437	4 325 385
Sum inntekter		6 102 567	6 975 181
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 10		
Av- og nedskrivninger	3	5 198 220	5 198 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	10	2 742 563	3 219 307
Sum kostnader		7 940 783	8 417 467
Driftsresultat		-1 838 216	-1 442 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		113 527	955 960
Annen renteinntekt		393	
Annen finansinntekt			304
Sum finansinntekter		113 920	956 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 882	
Annen rentekostnad		499	295
Sum finanskostnader		2 381	295
Netto finans		111 539	955 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 726 677	-486 317
Skattekostnad	5	-379 869	-106 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 346 808	-379 326
Årsresultat	6	-1 346 808	-379 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 346 808	-379 326
Totalresultat		-1 346 808	-379 326



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 472 131	948 120
Sum immaterielle eiendeler		1 472 131	948 120
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 9	39 959 784	45 040 614
Maskiner og anlegg	3	99 903	172 203
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	135 027	180 117
Sum varige driftsmidler		40 194 714	45 392 934
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		41 666 845	46 341 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	805 790	1 719 510
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	39 631 428	37 186 606
Sum fordringer		40 437 218	38 906 115
Sum omløpsmidler		40 437 218	38 906 115
SUM EIENDELER		82 104 063	85 247 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer à kr. 12,-	6, 11	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	79 214 793	81 072 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		80 414 793	82 272 650
Sum egenkapital		80 414 793	82 272 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 7		
Annen langsiktig gjeld		530 550	628 644
Sum annen langsiktig gjeld		530 550	628 644
Sum langsiktig gjeld		530 550	628 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	337 722	387 783
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		67 695	212 559
Gjeld til konsernselskaper	7	655 191	1 672 729
Annen kortsiktig gjeld	7	98 113	72 804
Sum kortsiktig gjeld		1 158 720	2 345 875
Sum gjeld		1 689 270	2 974 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 104 063	85 247 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 425257

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 710 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINEHOLMEN MAGASINET AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 15
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente-Lill Risnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 991 710 582
MARINEHOLMEN MAGASINET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 642 130	2 649 796
Annen driftsinntekt		3 460 437	4 325 385
Sum inntekter		6 102 567	6 975 181
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 10		
Av- og nedskrivninger	3	5 198 220	5 198 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	10	2 742 563	3 219 307
Sum kostnader		7 940 783	8 417 467
Driftsresultat		-1 838 216	-1 442 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		113 527	955 960
Annen renteinntekt		393	
Annen finansinntekt			304
Sum finansinntekter		113 920	956 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 882	
Annen rentekostnad		499	295
Sum finanskostnader		2 381	295
Netto finans		111 539	955 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-1 726 677	-486 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 346 808	-379 326
Årsresultat	6	-1 346 808	-379 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 346 808	-379 326
Totalresultat		-1 346 808	-379 326



Organisasjonsnr: 991 710 582
MARINEHOLMEN MAGASINET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 472 131	948 120
Sum immaterielle eiendeler		1 472 131	948 120

Varige driftsmidler

Bygninger	3, 9	39 959 784	45 040 614
Maskiner og anlegg	3	99 903	172 203
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	135 027	180 117
Sum varige driftsmidler		40 194 714	45 392 934

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		41 666 845	46 341 054
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4, 7	805 790	1 719 510
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	39 631 428	37 186 606
Sum fordringer		40 437 218	38 906 115

Sum omløpsmidler		40 437 218	38 906 115
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		82 104 063	85 247 169
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 aksjer à kr. 12,-	6, 11	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	79 214 793	81 072 650
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		80 414 793	82 272 650

Sum egenkapital		80 414 793	82 272 650
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 7	
Annen langsiktig gjeld		530 550
Sum annen langsiktig gjeld		530 550
Sum langsiktig gjeld		530 550
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7	337 722
Betalbar skatt	5	
Skyldig offentlige avgifter		67 695
Gjeld til konsernselskaper	7	655 191
Annen kortsiktig gjeld	7	98 113
Sum kortsiktig gjeld		1 158 720
Sum gjeld		1 689 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 104 063



Organisasjonsnr: 991 710 582
MARINEHOLMEN MAGASINET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	12.00	1200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marineholmen	100000.00	100.00%	Ordinære
Forskningspark AS			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note
10

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Til generalforsamlingen i Marineholmen Magasinet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Marineholmen Magasinet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Marineholmen Magasinet AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 12. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Hallvard Aarø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Marineholmen Magasinet AS

Signers:

Name	Method	Date
Aarø, Hallvard	BANKID_MOBILE	2021-03-12 12:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SIGNICAT

Signing Information Page 1/1

Document

Name	Date of birth	Signed at
Instanes, Tor		2021-03-26 15:42:01
RAMBERG, ØYVIND		2021-03-23 10:10:56
Steinhaug, Bodil Valland		2021-03-23 10:53:52



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



Årsregnskap 2020

Marineholmen Magasinet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 710 582



Resultatregnskap			
Marineholmen Magasinet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 642 130	2 649 796
Annen driftsinntekt		3 460 437	4 325 385
Sum driftsinntekter		6 102 567	6 975 181
Av- og nedskrivninger	3	5 198 220	5 198 160
Andre driftskostnader	10	2 742 563	3 219 307
Sum driftskostnader		7 940 783	8 417 467
Driftsresultat		-1 838 216	-1 442 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter fra konsernselskap		113 527	955 960
Renteinntekter		393	0
Annen finansinntekt		0	304
Rentekostnader til konsernselskap		1 882	0
Rentekostnader		499	295
Resultat av finansposter		111 539	955 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 726 677	-486 317
Skattekostnad	5	-379 869	-106 991
Ordinært resultat		-1 346 808	-379 326
Årsresultat	6	-1 346 808	-379 326



Balanse			
Marineholmen Magasinet AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 472 131	948 120
Sum immaterielle eiendeler		1 472 131	948 120
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 9	39 959 784	45 040 614
Maskiner og anlegg	3	99 903	172 203
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	135 027	180 117
Sum varige driftsmidler		40 194 714	45 392 934
Sum anleggsmidler		41 666 845	46 341 054
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	805 790	1 719 510
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	39 631 428	37 186 606
Sum fordringer		40 437 218	38 906 115
Sum omløpsmidler		40 437 218	38 906 115
Sum eiendeler		82 104 063	85 247 169



Balanse			
Marineholmen Magasinet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer à kr. 12,-	6, 11	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	79 214 793	81 072 650
Sum innskutt egenkapital		80 414 793	82 272 650
Sum egenkapital		80 414 793	82 272 650
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		530 550	628 644
Sum annen langsiktig gjeld		530 550	628 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	337 722	387 783
Skyldig offentlige avgifter		67 695	212 559
Gjeld til konsernselskaper	7	655 191	1 672 729
Annen kortsiktig gjeld	7	98 113	72 804
Sum kortsiktig gjeld		1 158 720	2 345 875
Sum gjeld		1 689 270	2 974 519
Sum gjeld og egenkapital		82 104 063	85 247 169
Bergen, 12.03.2021 Styret i Marineholmen Magasinet AS			
_____ Tor Instanes styreleder/daglig leder	_____ Bodil Valland Steinhaug styremedlem	_____ Øyvind Ramberg styremedlem	
Marineholmen Magasinet AS			Side 4



NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet for Marineholmen Forskningspark AS, Bergen. Marineholmen Forskningspark AS' konsernregnskap kan fås utlevert ved selskapets hovedkontor i Solheimsgaten 15 i Bergen.

Prinsipper for inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres løpende, i henhold til leiekontrakt.

Andre driftsinntekter inntektsføres når de er opptjent, og gjelder parkeringsinntekter mm..

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det etter behov, for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Marineholmen Magasinet AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 2 LØNNKOSTNADER

Selskapet hadde ingen ansatte i 2020 og dermed ingen plikt til obligatorisk tjenestepensjon, jf Lov om obligatorisk tjenestepensjon § 1.

NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	Inventar/ driftsløsøre	Maskiner/ tekn.anlegg	Faste eiendommer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 044 121	361 543	99 077 543	100 483 207
Tilgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 044 121	361 543	99 077 543	100 483 207
Samlede avskrivninger pr. 01.01.	864 004	189 340	54 036 929	55 090 273
Årets ordinære avskrivninger	45 090	72 300	5 080 830	5 198 220
Samlede avskrivninger pr. 31.12.	909 094	261 640	59 117 759	60 288 493
Bokført verdi 31.12.	135 027	99 903	39 959 784	40 194 714

Økonomisk levetid 5-7 år 5 år 10-20 år

NOTE 4 KUNDEFORDRINGER

	31.12.2020	31.12.2019
Kundefordringer vurdert til pålydende	805 790	1 719 510
Kundefordringer i balansen	805 790	1 719 510



Marineholmen Magasinet AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	144 142	368 000
Endring i utsatt skattefordel	-524 011	-474 991
Skattekostnad	-379 869	-106 991
Ordinært resultat før skatt	-1 726 677	-486 317
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 381 868	2 159 046
Avgitt konsernbidrag	-655 191	-1 672 729
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt på årets resultat	144 142	368 000
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-144 142	-368 000
Betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 726 677	-486 317
Beregnet skatt av resultat før skatt	-379 869	-106 990
Sum	-379 869	-106 989

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Driftsmidler	-6 161 663	-3 720 134	2 441 529
Fordringer	710	0	-710
Andre forskjeller	-530 550	-589 500	-58 950
Sum midlertidige forskjeller	-6 691 502	-4 309 634	2 381 868
Grunnlag utsatt skatt	-6 691 502	-4 309 634	2 381 868
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 472 131	-948 119	524 011



Marineholmen Magasinet AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 6 ENDRING I EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse 01.01.	1 200 000	81 072 650	0	82 272 650
Årets resultat		0	-1 346 808	-1 346 808
Dekking av udekket tap		-1346808	1 346 808	0
Konsernbidrag avgitt		-511 049		-511 049
Total egenkapital pr. 31.12.	1 200 000	79 214 793	0	80 414 793

NOTE 7 KONSERNMELLOMVÆRENDE

	31.12.2020	31.12.2019
Fordringer på konsernselskap		
Kundefordringer konsern	806 459	1 707 184
Kassekreditt, del av konsernkontoordningen	39 575 457	37 186 606
Sum konsernfordringer	40 381 916	38 893 789
Andel konsernfordring med forfall om senere en 1 år	0	0
Gjeld til konsernselskap		
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	194 715	210 856
Annen kortsiktig gjeld konsern	655 191	1 692 453
Sum konserngjeld	849 906	1 903 310
Andel konserngjeld med forfall om senere enn 1 år	0	0
Totalt	39 532 010	36 990 480

NOTE 8 SIKKERHETSSTILLELSER OG GARANTIER

Selskapet inngår i Marineholmen Forskningspark konsernets konsernkontoordning, hvor alle selskapene som deltar er solidarisk ansvarlige. Konsernkontoordningen har ingen trekkrettigheter.



Marineholmen Magasinet AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 9 PANTSTILLELSER

	31.12.2020	31.12.2019
Pantegjeld Morselskapet	700 000 000	700 000 000
Sum	700 000 000	700 000 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantsikret gjeld		
Faste eiendommer	39 959 784	45 040 614
Sum	39 959 784	45 040 614

NOTE 10 GODTGJØRELSER OG LÅN TIL STYRET, DAGLIG LEDER OG REVISOR

	2020
Lønn til daglig leder	0
Godtgjørelse til revisor - revisjon	30 661
Godtgjørelse til styret	0

Selskapet kjøper administrative tjenester fra GC Rieber Eiendom AS herunder leie av daglig leder. Kostnadsført beløp i regnskapet for 2020 er kr. 600 510

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til noen av de ansatte eller styremedlemmer i selskapet

Alle beløp er oppgitt inkl. ikke fradragsberettiget mva.

NOTE 11 AKSJEEIERE

Aksjonærer	Antall aksjer	Prosentandel
Marineholmen Forskningspark As	100 000	100 %
Totalt	100 000	100

Aksjekapitalen er på kr. 1 200 000 fordelt på 100 000 aksjer à kr. 12.
Marineholmen Forskningspark AS eier alle aksjene i selskapet.
Alle aksjer har lik stemmerett.



Document

Name
Steinhaus, Bodil Valland

Date
2021-03-23

Identification

 Steinhaus, Bodil Valland

Name
RAMBERG, ØYVIND

Date
2021-03-23

Identification

 RAMBERG, ØYVIND

Name
Instones, Tor

Date
2021-03-26

Identification

 Instanes, Tor



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))