



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 505 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆLAND AS
Forretningsadresse: Trodlaugan 39
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Hammersland Litlabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		263 500	182 000
Sum inntekter		263 500	182 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	2 274	
Annan driftskostnad		223 707	272 259
Sum kostnader		225 981	272 259
Driftsresultat		37 519	-90 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		1 197	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 197	0
Resultat før skattekostnad		38 716	-90 259
Årsresultat		38 716	-90 259
Totalresultat		38 716	-90 259
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		38 716	-90 259
Sum overføringer og disponeringar		38 716	-90 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1,2	6 466 401	6 310 446
Maskinar og anlegg	1,2	125 000	
Sum varige driftsmiddel		6 591 401	6 310 446
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		6 591 401	6 310 446
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav	1	23 500	
Sum krav	6	23 500	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		143 973	211 585
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		143 973	211 585
Sum omløpsmiddel		167 473	211 585
SUM EIGEDELAR		6 758 874	6 522 031

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Annan innskoten eigenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskoten eigenkapital		588 430	588 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		51 543	90 259
Sum opptent eigenkapital		-51 543	-90 259
Sum eigenkapital	3	536 887	498 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 000 000	3 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 367	15 189
Anna kortsiktig gjeld		155 621	3 008 671
Sum kortsiktig gjeld		221 988	3 023 860
Sum gjeld	6	6 221 988	6 023 860
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 758 874	6 522 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417383

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 505 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆLAND AS
Forretningsadresse: Trodlaugan 39
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Hammersland Litlabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 505 599
SÆLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		263 500	182 000
Sum inntekter		263 500	182 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	2 274	
Annan driftskostnad		223 707	272 259
Sum kostnader		225 981	272 259
Driftsresultat		37 519	-90 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		1 197	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 197	0
Resultat før skattekostnad		38 716	-90 259
Årsresultat		38 716	-90 259
Totalresultat		38 716	-90 259
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		38 716	-90 259
Sum overføringer og disponeringar		38 716	-90 259



Organisasjonsnr: 931 505 599
SÆLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	1,2	6 466 401	6 310 446
Maskinar og anlegg	1,2	125 000	
Sum varige driftsmiddel		6 591 401	6 310 446
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		6 591 401	6 310 446
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav	1	23 500	
Sum krav	6	23 500	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		143 973	211 585
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		143 973	211 585
Sum omløpsmiddel		167 473	211 585
SUM EIGEDELAR		6 758 874	6 522 031
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Annan innskoten eigenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskoten eigenkapital		588 430	588 430



Opptent egenkapital			
Udekt tap		51 543	90 259
Sum opptent egenkapital		-51 543	-90 259
Sum egenkapital	3	536 887	498 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 000 000	3 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 367	15 189
Anna kortsiktig gjeld		155 621	3 008 671
Sum kortsiktig gjeld		221 988	3 023 860
Sum gjeld	6	6 221 988	6 023 860
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 758 874	6 522 031



Organisasjonsnr: 931 505 599
SÆLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Det foreligger ingen endringer i regnskapsprinsipper og vurdering av regnskapsposter dette driftsår i forhold til foregående år. Leieinntekter. Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering/ vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til verdikretsløpet eller som forfaller til betaling tilnærmet innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og avdras iht. nedbetalingsplan. Fordringer. Kundefordringer er vurdert til pålydende og er vurdert som reelle. Skatter. Regnskapet for 2024 er ikke belastet med skattekostnad. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel. Varige driftsmidler. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

5

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnkostnader

Meir om årsverk og lønn



Selskapet har ingen ansatte.

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Note

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Erverv

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Avhending

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Samvirkeføretak

Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti

Meir om aksjar



Note

5

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



**Årsregnskap
2024**

Sæland AS

Org.nr. 931 505 599



Resultatregnskap

Sæland AS

	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Andre driftsinntekter		263 500,00	182 000,00
SUM DRIFTSINNEKTER		263 500,00	182 000,00
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	2 274,00	0,00
Annen driftskostnad		223 707,26	272 259,13
SUM DRIFTSKOSTNADER		225 981,26	272 259,13
DRIFTSRESULTAT		37 518,74	-90 259,13
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 197,00	0,00
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 197,00	0,00
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD		38 715,74	-90 259,13
ORDINÆRT RESULTAT		38 715,74	-90 259,13
ÅRSRESULTAT		38 715,74	-90 259,13
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		38 715,74	-90 259,13
SUM OVERFØRINGER		38 715,74	-90 259,13



Balanse

Sæland AS


	Note	2024	2023
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	6 466 401,25	6 310 446,00
Maskiner og anlegg	1,2	125 000,00	0,00
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		6 591 401,25	6 310 446,00
SUM ANLEGGSMIDLER		6 591 401,25	6 310 446,00
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	23 500,00	0,00
SUM FORDRINGER	6	23 500,00	0,00
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 972,98	211 584,83
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		143 972,98	211 584,83
SUM OMLØPSMIDLER		167 472,98	211 584,83
SUM EIENDELER		6 758 874,23	6 522 030,83

**Balanse****Sæland AS**

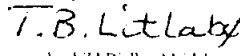
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (600 aksjer à kr. 1000)		600 000,00	600 000,00
Annen innskutt egenkapital		-11 570,00	-11 570,00
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		588 430,00	588 430,00
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-51 543,39	-90 259,13
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-51 543,39	-90 259,13
SUM EGENKAPITAL	3	536 886,61	498 170,87
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		6 000 000,00	3 000 000,00
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		6 000 000,00	3 000 000,00
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 367,04	15 188,54
Annen kortsiktig gjeld		155 620,58	3 008 671,42
SUM KORTSIKTIG GJELD		221 987,62	3 023 859,96
SUM GJELD	6	6 221 987,62	6 023 859,96
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 758 874,23	6 522 030,83

Stord, 15.04.2025

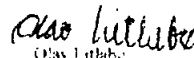
Styret for Sæland AS



Torodd Hammersland Lillabø
Styrets leder/daglig leder



Torodd Bjelland Lillabø
Styremedlem



Olav Lillabø
Styremedlem



Sæland AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Det foreligger ingen endringer i regnskapsprinsipper og vurdering av regnskapsposter dette driftsår i forhold til foregående år.

Leieinntekter.

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering/ vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til verdikretsløpet eller som forfaller til betaling tilnærmet innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og avdras iht. nedbetalingsplan.

Fordringer.

Kundefordringer er vurdert til pålydende og er vurdert som reelle.

Skatter.

Regnskapet for 2024 er ikke belastet med skattekostnad. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Sæland AS

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygning	Tomt	Driftløsøre	Sum
Anskaffelsekost 1.1	5.469.053	841.393	0	6.310.446
Tilgang kjøpte driftsm.	155.955	0	127.274	283.229
Avgang til kostpris	0	0	0	0
<hr/>				
Anskaffelsekost 31.12.	5.625.008	841.393	127.274	6.593.675
Akk. avskrivning 31.12.	0	0	2.274	2.274
<hr/>				
Bokført verdi 31.12.	5.625.008	841.393	125.000	6.591.401
<hr/>				
Årets avskrivning	0	0	2.274	2.274
<hr/>				
Økonomisk levetid			7 år	
Avskrivningsplan			lineær	

Note 3 Egenkapital

	Aksje- Kapital	Annen innskutt egenkapi- tal	Udekket tap	Sum
Stiftelse	600.000	-11.570	-90.259	498.171
Årets resultat			38.716	38.716
<hr/>				
Egenkapital pr. 31.12. 2024	600.000	-11.570	-51.543	536.887

Note 4 Skatter

Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	kr	38.716
Permanente forskjeller	kr	0
Endring i midlertidige forskjeller	kr	<u>-23.181</u>
Skattemessig overskudd	kr	15.535
Anvendt underskudd til fremføring	kr	<u>-15.535</u>
Årets skattegrunnlag	kr	<u>0</u>



Sæland AS

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	kr	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	<u>kr</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	<u>kr</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat,	<u>kr</u>	<u>0</u>
Sum betalbar skatt	<u>kr</u>	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.24	31.12.23	Endring
Anleggsreserve	23.181	0	-23.181
Underskudd til fremføring 31/12	-86.294	-101.829	-15535
Grunnlag utsatt skattefordel	-63.113	-101.829	-38.716
Utsatt skattefordel 22%	-13.885	-22.402	-8.517

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytelser til daglig leder/styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 6 Fordringer og gjeld

Tekst	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Gjeld med forfall etter år 2029	6.000.000