



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 733 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørndalslia 111
8029 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Helge Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 956 131
Sum inntekter		0	1 956 131
Kostnader			
Lønnskostnad	1	266 213	592 155
Annen driftskostnad		629 218	202 911
Sum kostnader		895 430	795 066
Driftsresultat		-895 430	1 161 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147 246	
Annen finansinntekt		1 810	
Sum finansinntekter		149 056	
Annen rentekostnad		427	-5 408
Sum finanskostnader		427	-5 408
Netto finans		148 629	5 408
Ordinært resultat før skattekostnad		-746 801	1 166 473
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-160 340	256 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		-586 461	909 848
Årsresultat		-586 461	909 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-586 461	909 848
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			161 076
Overføringer annen egenkapital	4	-586 461	748 772
Sum overføringer og disponeringer		-586 461	909 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		520 295
Sum varige driftsmidler			520 295
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 184 881	1 409 375
Andre langsiktige fordringer		1 010 500	
Sum finansielle anleggsmidler		2 195 380	1 409 374
Sum anleggsmidler		2 195 380	1 929 669
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 930	1 932 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 930	1 932 783
Sum omløpsmidler		670 930	1 982 783
SUM EIENDELER		2 866 310	3 912 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 421 183	3 007 644
Sum opptjent egenkapital		2 421 183	3 007 644
Sum egenkapital		2 521 183	3 107 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 605	212 945
Sum avsetninger for forpliktelser		52 605	212 945
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		52 605	212 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 856	11 146
Skyldig offentlige avgifter		2 108	144 295
Kortsiktig konserngjeld			206 508
Annen kortsiktig gjeld		262 559	229 914
Sum kortsiktig gjeld		292 523	591 863
Sum gjeld		345 128	804 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 866 311	3 912 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 386092

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 733 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørndalslia 111
8029 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Helge Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 733 892
LIE-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 956 131
Sum inntekter		0	1 956 131
Kostnader			
Lønnskostnad	1	266 213	592 155
Annen driftskostnad		629 218	202 911
Sum kostnader		895 430	795 066
Driftsresultat		-895 430	1 161 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147 246	
Annen finansinntekt		1 810	
Sum finansinntekter		149 056	
Annen rentekostnad		427	-5 408
Sum finanskostnader		427	-5 408
Netto finans		148 629	5 408
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-746 801	1 166 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-586 461	909 848
Årsresultat		-586 461	909 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-586 461	909 848
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			161 076
Overføringer annen egenkapital	4	-586 461	748 772
Sum overføringer og disponeringer		-586 461	909 848



Organisasjonsnr: 888 733 892
LIE-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 520 295
Sum varige driftsmidler 520 295

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 5 1 184 881 1 409 375
Andre langsiktige fordringer 1 010 500
Sum finansielle anleggsmidler 2 195 380 1 409 374
Sum anleggsmidler 2 195 380 1 929 669

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 50 000 50 000
Sum fordringer 50 000 50 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 620 930 1 932 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 620 930 1 932 783
Sum omløpsmidler 670 930 1 982 783

SUM EIENDELER 2 866 310 3 912 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4,5 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 421 183 3 007 644



Sum opptjent egenkapital	2 421 183	3 007 644
Sum egenkapital	2 521 183	3 107 644
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	52 605	212 945
Sum avsetninger for forpliktelser	52 605	212 945
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	52 605	212 945
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 856	11 146
Skyldig offentlige avgifter	2 108	144 295
Kortsiktig konserngjeld		206 508
Annen kortsiktig gjeld	262 559	229 914
Sum kortsiktig gjeld	292 523	591 863
Sum gjeld	345 128	804 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 866 311	3 912 452



Organisasjonsnr: 888 733 892
LIE-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Lie-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 888733892



Lie-Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 956 131
Sum driftsinntekter		0	1 956 131
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	266 213	592 155
Annen driftskostnad		629 218	202 911
Sum driftskostnader		895 430	795 066
DRIFTSRESULTAT		(895 430)	1 161 065
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		147 246	0
Annen finansinntekt		1 810	0
Sum finansinntekter		149 056	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		427	(5 408)
Sum finanskostnader		427	(5 408)
NETTO FINANSPOSTER		148 629	5 408
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(746 801)	1 166 473
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(160 340)	256 625
ORDINÆRT RESULTAT		(586 461)	909 848
ÅRSRESULTAT		(586 461)	909 848
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	161 076
Overføringer annen egenkapital	4	(586 461)	748 772
SUM OVERF. OG DISP.		(586 461)	909 848



Lie-Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	520 295
Sum varige driftsmidler		0	520 295
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 184 881	1 409 375
Andre langsiktige fordringer		1 010 500	(1)
Sum finansielle anleggsmidler		2 195 381	1 409 375
SUM ANLEGGSMIDLER		2 195 381	1 929 669
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 930	1 932 783
SUM OMLØPSMIDLER		670 930	1 982 783
SUM EIENDELER		2 866 310	3 912 452



Lie-Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

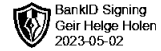
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 421 183	3 007 644
Sum opptjent egenkapital		2 421 183	3 007 644
SUM EGENKAPITAL		2 521 183	3 107 644
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		52 605	212 945
Sum avsetning for forpliktelser		52 605	212 945
SUM LANGSIKTIG GJELD		52 605	212 945
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 856	11 146
Skyldig offentlige avgifter		2 108	144 295
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	206 508
Annen kortsiktig gjeld		262 559	229 914
SUM KORTSIKTIG GJELD		292 523	591 863
SUM GJELD		345 128	804 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 866 311	3 912 452

Bodø, 24.04.2023

Geir Helge Holen
Styreleder



Lie-Eiendom AS



Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lie-Eiendom AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	246 400	548 800
Arbeidsgiveravgift	19 813	43 355
Totalt	266 213	592 155

Selskapet hadde i underkant av 0,5 årsverk i 2022.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-746 801
+ Permanente og andre forskjeller	17 986
+ Endring i midlertidige forskjeller	207 587
= Inntekt	-521 229

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-160 340
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-160 340
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	39 755	49 694
+ Utestående fordringer	-70 000	-70 000
+ Gevinst- og tapskonto	790 590	988 238
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	521 229	0
= Grunnlag utsatt skatt	239 117	967 932
Utsatt skatt	52 605	212 945



Lie-Eiendom AS



Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	520 295
Anskaffelseskost pr. 31/12	520 295
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	520 295

Prosentats for ord. avskr.

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 007 644	3 107 644
Anvendt til årsresultat		-586 461	-586 461
Pr 31.12.	100 000	2 421 183	2 521 183

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lie Invest AS	100

Lie-Eiendom AS har per 31.12 en fordring på morselskapet Lie Invest på kr 1 184 881.



Lie-Eiendom AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lie-Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	246 400	548 800
Arbeidsgiveravgift	19 813	43 355
Totalt	266 213	592 155

Selskapet hadde i underkant av 0,5 årsverk i 2022.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-746 801
+ Permanente og andre forskjeller	17 986
+ Endring i midlertidige forskjeller	207 587
= Inntekt	-521 229

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-160 340
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-160 340
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	39 755	49 694
+ Utestående fordringer	-70 000	-70 000
+ Gevinst- og tapskonto	790 590	988 238
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	521 229	0
= Grunnlag utsatt skatt	239 117	967 932
Utsatt skatt	52 605	212 945



Lie-Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	520 295
Anskaffelseskost pr. 31/12	520 295
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	520 295

Prosentats for ord. avskr.

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 007 644	3 107 644
Anvendt til årsresultat		-586 461	-586 461
Pr 31.12.	100 000	2 421 183	2 521 183

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lie Invest AS	100

Lie-Eiendom AS har per 31.12 en fordring på morselskapet Lie Invest på kr 1 184 881.



Lie-Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 956 131
Sum driftsinntekter		0	1 956 131
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	266 213	592 155
Annen driftskostnad		629 218	202 911
Sum driftskostnader		895 430	795 066
DRIFTSRESULTAT		(895 430)	1 161 065
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		147 246	0
Annen finansinntekt		1 810	0
Sum finansinntekter		149 056	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		427	(5 408)
Sum finanskostnader		427	(5 408)
NETTO FINANSPOSTER		148 629	5 408
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(746 801)	1 166 473
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(160 340)	256 625
ORDINÆRT RESULTAT		(586 461)	909 848
ÅRSRESULTAT		(586 461)	909 848
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	161 076
Overføringer annen egenkapital	4	(586 461)	748 772
SUM OVERF. OG DISP.		(586 461)	909 848



Lie-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	520 295
Sum varige driftsmidler		0	520 295
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 184 881	1 409 375
Andre langsiktige fordringer		1 010 500	(1)
Sum finansielle anleggsmidler		2 195 381	1 409 375
SUM ANLEGGSMIDLER		2 195 381	1 929 669
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 930	1 932 783
SUM OMLØPSMIDLER		670 930	1 982 783
SUM EIENDELER		2 866 310	3 912 452

Årsregnskap for Lie-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 888733892



Lie-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 421 183	3 007 644
Sum opptjent egenkapital		2 421 183	3 007 644
SUM EGENKAPITAL		2 521 183	3 107 644
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		52 605	212 945
Sum avsetning for forpliktelser		52 605	212 945
SUM LANGSIKTIG GJELD		52 605	212 945
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 856	11 146
Skyldig offentlige avgifter		2 108	144 295
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	206 508
Annen kortsiktig gjeld		262 559	229 914
SUM KORTSIKTIG GJELD		292 523	591 863
SUM GJELD		345 128	804 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 866 311	3 912 452

Bodø, 24.04.2023

Geir Helge Holen
Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Lie-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 888733892