



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 478 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIELUNDEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Keramikkveien 24A
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Edland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 024 184	2 024 184
Sum inntekter		2 024 184	2 024 184
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	292 900	286 400
Annen driftskostnad	2	528 291	320 560
Sum kostnader		821 191	606 960
Driftsresultat		1 202 993	1 417 224
Annen rentekostnad		184 434	160 941
Sum finanskostnader		184 434	160 941
Netto finans		-184 434	-160 941
Ordinært resultat før skattekostnad		1 018 559	1 256 283
Skattekostnad på resultat	3	224 146	276 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		794 413	979 879
Årsresultat		794 413	979 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		794 413	979 879
Totalresultat		794 413	979 879
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		500 000
Konsernbidrag		142 283	
til annen egenkapital	4	652 130	479 879
Sum overføringer og disponeringer		794 413	979 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	71 641	52 913
Sum immaterielle eiendeler		71 641	52 913
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	8 191 400	8 465 700
Driftsløsøre og lignende	1	34 057	52 657
Sum varige driftsmidler		8 225 457	8 518 357
Sum anleggsmidler		8 297 098	8 571 270
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		478 665	331 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 665	331 611
Sum omløpsmidler		478 665	331 611
SUM EIENDELER		8 775 764	8 902 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 829 265	3 177 135
Sum opptjent egenkapital		3 829 265	3 177 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		3 859 265	3 207 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 398 806	3 507 362
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 500 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 898 806	4 507 362
Sum langsiktig gjeld		3 898 806	4 507 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 520	16 405
Betalbar skatt	3	202 744	290 975
Skyldig offentlige avgifter		35 215	67 233
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	775 213	313 772
Sum kortsiktig gjeld		1 017 693	1 188 385
Sum gjeld		4 916 499	5 695 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 775 764	8 902 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556534

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 478 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIELUNDEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Keramikkveien 24A
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Edland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 914 478 529
MARIELUNDEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 024 184	2 024 184
Sum inntekter		2 024 184	2 024 184
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	292 900	286 400
Annen driftskostnad	2	528 291	320 560
Sum kostnader		821 191	606 960
Driftsresultat		1 202 993	1 417 224
Annen rentekostnad		184 434	160 941
Sum finanskostnader		184 434	160 941
Netto finans		-184 434	-160 941
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad på resultat	3	1 018 559	1 256 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 146	276 404
Årsresultat		794 413	979 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		794 413	979 879
Totalresultat		794 413	979 879
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		500 000
Konsernbidrag til annen egenkapital	4	142 283	
		652 130	479 879
Sum overføringer og disponeringer		794 413	979 879



Organisasjonsnr: 914 478 529
MARIELUNDEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	71 641	52 913
Sum immaterielle eiendeler		71 641	52 913

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1, 5	8 191 400	8 465 700
Driftsløsøre og lignende	1	34 057	52 657
Sum varige driftsmidler		8 225 457	8 518 357

Sum anleggsmidler		8 297 098	8 571 270
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		478 665	331 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 665	331 611

Sum omløpsmidler		478 665	331 611
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 775 764	8 902 882
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 829 265	3 177 135
Sum opptjent egenkapital		3 829 265	3 177 135

Sum egenkapital		3 859 265	3 207 135
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 398 806	3 507 362
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 500 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 898 806	4 507 362



Sum langsiktig gjeld		3 898 806	4 507 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 520	16 405
Betalbar skatt	3	202 744	290 975
Skyldig offentlige avgifter		35 215	67 233
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	775 213	313 772
Sum kortsiktig gjeld		1 017 693	1 188 385
Sum gjeld		4 916 499	5 695 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 775 764	8 902 882



Organisasjonsnr: 914 478 529
MARIELUNDEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



aaudit

Til generalforsamlingen i Marielunden Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marielunden Næring AS som viser et overskudd på kr 794 413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2023
Marielunden Næring AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 18. juni 2024

Audit AS

Kai T. Nygaard

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Marielunden Næring AS (org. nr. 914 478 529)



Marielunden Næring AS

Organisasjonsnr.: 914 478 529

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 024 184	2 024 184
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>2 024 184</u>	<u>2 024 184</u>
Ordinære avskrivninger	1	292 900	286 400
Annen driftskostnad	2	528 291	320 560
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>821 191</u>	<u>606 960</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>1 202 993</u>	<u>1 417 224</u>
Rentekostnad		184 434	160 941
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-184 434</u>	<u>-160 941</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>1 018 559</u>	<u>1 256 283</u>
Skattekostnad på resultat	3	224 146	276 404
ORDINÆRT RESULTAT		<u>794 413</u>	<u>979 879</u>
ÅRSRESULTAT		<u>794 413</u>	<u>979 879</u>
Overføringer:			
Tilleggsutbytte/utbytte til konsernbidrag	4	0	500 000
til annen egenkapital	4	142 283	0
		652 130	479 879
SUM OVERFØRINGER		<u>794 413</u>	<u>979 879</u>



Marielunden Næring AS

Organisasjonsnr.: 914 478 529

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	71 641	52 913
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		<u>71 641</u>	<u>52 913</u>
Tomter og bygninger	1, 5	8 191 400	8 465 700
Driftsløsøre og lignende	1	34 057	52 657
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>8 225 457</u>	<u>8 518 357</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>8 297 098</u>	<u>8 571 270</u>
Bankinnskudd og kontanter		478 665	331 611
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>478 665</u>	<u>331 611</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>478 665</u>	<u>331 611</u>
SUM EIENDELER		<u>8 775 764</u>	<u>8 902 882</u>




Marielunden Næring AS

Organisasjonsnr.: 914 478 529

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Annen egenkapital	4	3 829 265	3 177 135
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>3 829 265</u>	<u>3 177 135</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>3 859 265</u>	<u>3 207 135</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 398 806	3 507 362
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 500 000	1 000 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>3 898 806</u>	<u>4 507 362</u>
Leverandørgjeld		4 520	16 405
Betalbar skatt	3	202 744	290 975
Skyldig offentlige avgifter		35 215	67 233
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	775 213	313 772
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>1 017 693</u>	<u>1 188 385</u>
SUM GJELD		<u>4 916 499</u>	<u>5 695 747</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>8 775 764</u>	<u>8 902 882</u>

Stavanger, 18.06.2024
Styret i Marielunden Næring AS


Rolf Edland
styreleder/daglig leder



Marielunden Næring AS

Org. nr.: 914 478 529

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Marielunden Næring AS

Org. nr.: 914 478 529

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 240 521	93 350	10 333 871
= Anskaffelseskost 31.12.23	10 240 521	93 350	10 333 871
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 049 121	59 292	2 108 413
= Bokført verdi 31.12.23	8 191 400	34 058	8 225 458
Årets ordinære avskrivninger	274 300	18 600	292 900
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.



Marielunden Næring AS

Org. nr.: 914 478 529

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 874	290 975
Endring i utsatt skatt	-18 728	-14 571
Skattekostnad ordinært resultat	224 146	276 404
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 018 559	1 256 283
Permanente forskjeller	291	98
Endring i midlertidige forskjeller	85 126	66 232
Avgitt konsernbidrag	-182 413	0
Skattepliktig inntekt	921 564	1 322 614
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	242 875	290 975
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-40 131	0
Sum betalbar skatt i balansen	202 744	290 975

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-325 640	-240 514	85 126
Sum	-325 640	-240 514	85 126
Grunnlag for utsatt skattefordel	-325 640	-240 514	85 126
Utsatt skattefordel (22 %)	-71 641	-52 913	18 728



Marielunden Næring AS

Org. nr.: 914 478 529

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	3 177 135	3 207 135
Årsresultat		794 413	794 413
Avgitt konsernbidrag		-142 283	-142 283
Egenkapital pr 31.12	30 000	3 829 265	3 859 265

Note 5 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 398 806	3 507 362
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0

Gjeld som er sikret med pant o.l.:

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 398 806	3 507 362
--------------------------------	-----------	-----------

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Tomt og bygninger	8 191 400	8 465 700
-------------------	-----------	-----------

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Marielunden Næring AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Aksjonær i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Fab Invest AS	300	100 %
Totalt antall aksjer	300	100 %

Rolf Edland eier 50 % i Fab Invest AS og er styreleder/daglig leder.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fab Lounge AS	1 500 000	1 000 000
Marielunden Services AS	125 043	0
Fab Invest AS	362 370	805 000
Sum	1 987 413	1 805 000