



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 673 876
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOE & MOE HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Steinar Moe Jektløpet 79 7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steinar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		265 350	70 800
Sum inntekter		265 350	70 800
Kostnader			
Avskrivning	2	29 080	5 400
Annen driftskostnad	3	119 684	71 112
Sum kostnader		148 764	76 512
Driftsresultat		116 586	-5 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			950 000
Annen finansinntekt			937
Sum finansinntekter			950 937
Annen finanskostnad		129 963	29 108
Sum finanskostnader		129 963	29 108
Netto finans		-129 963	921 829
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 377	916 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 377	916 117
Årsresultat		-13 377	916 117
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-13 377	916 117
Sum overføringer og disponeringer		-13 377	916 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomt	2	4 330 398	4 330 398
Inventar o.l.	2	104 000	9 200
Sum varige driftsmidler		4 434 398	4 339 598
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 910 001	6 910 001
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 930 001	6 930 001
Sum anleggsmidler		11 364 399	11 269 599
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 122 564	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 489	1 317 032
Sum omløpsmidler		4 524 053	1 317 032
SUM EIENDELER		15 888 452	12 586 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		60 440	60 440
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		84 870	84 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 341 888	9 355 264
Sum opptjent egenkapital		9 341 888	9 355 264
Sum egenkapital		9 426 758	9 440 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 418 396	3 130 909
Sum annen langsiktig gjeld		6 418 396	3 130 909
Sum langsiktig gjeld		6 418 396	3 130 909
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 544	1 201
Annen kortsiktig gjeld		41 754	14 387
Sum kortsiktig gjeld		43 298	15 588
Sum gjeld		6 461 694	3 146 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 888 452	12 586 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367002

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOE & MOE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Moe
Jektløpet 79
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 673 876
MOE & MOE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		265 350	70 800
Sum inntekter		265 350	70 800
Kostnader			
Avskrivning	2	29 080	5 400
Annen driftskostnad	3	119 684	71 112
Sum kostnader		148 764	76 512
Driftsresultat		116 586	-5 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			950 000
Annen finansinntekt			937
Sum finansinntekter			950 937
Annen finanskostnad		129 963	29 108
Sum finanskostnader		129 963	29 108
Netto finans		-129 963	921 829
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 377	916 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 377	916 117
Årsresultat		-13 377	916 117
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-13 377	916 117
Sum overføringer og disponeringer		-13 377	916 117



Organisasjonsnr: 921 673 876
MOE & MOE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomt	2	4 330 398	4 330 398
Inventar o.l.	2	104 000	9 200
Sum varige driftsmidler		4 434 398	4 339 598
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 910 001	6 910 001
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 930 001	6 930 001
Sum anleggsmidler		11 364 399	11 269 599
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 122 564	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 489	1 317 032
Sum omløpsmidler		4 524 053	1 317 032
SUM EIENDELER		15 888 452	12 586 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		60 440	60 440
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		84 870	84 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 341 888	9 355 264
Sum opptjent egenkapital		9 341 888	9 355 264
Sum egenkapital		9 426 758	9 440 134



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Sum annen langsiktig gjeld	6 418 396	3 130 909
Sum langsiktig gjeld	6 418 396	3 130 909
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 544	1 201
Annen kortsiktig gjeld	41 754	14 387
Sum kortsiktig gjeld	43 298	15 588
Sum gjeld	6 461 694	3 146 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 888 452	12 586 631



Organisasjonsnr: 921 673 876
MOE & MOE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinar Moe	800.00	80.00%	Ordinære aksjer
Anita Personbråten Moe	200.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Moe & Moe Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Utbytte inntektsføres i utdelingsåret.

Leieinntekter

Inntekter på utleie av fast eiendom inntektsføres det år inntekten gjelder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer for videresalg er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varebeholdningen er i sin helhet stilt som sikkerhet for selskapets pantesikrede gjeld.

Skatter

Selskapet har en utsatt skattefordel på kr. 26.409,- ved utgangen av året, basert på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke aktivert, i tråd med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Boliger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 330 398	21 521	4 351 919
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	123 880	123 880
Anskaffelseskost 31.12.	4 330 398	145 401	4 475 799
Akk.avskrivning 31.12.	0	-41 401	-41 401
Balanseført pr. 31.12.	4 330 398	104 000	4 434 398
Årets avskrivninger	0	29 080	29 080

Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2022.



Moe & Moe Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Investing i tilknyttet selskap

Selskapet har en eierandel på 31,67 % i Norbolig Gruppen AS, org.nr. 920 326 218.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Steinar Moe, Styrets leder	800	80 %
Anita Personbråten Moe, Varamedlem	200	20 %
Sum	1 000	100 %

Note 6 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Pantsikret gjeld:

	2022	2021
Gjeld sikret med pant	6 418 396	3 130 909

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2022	2021
Leilighet/bolig	4 330 398	4 330 398
Varebeholdning	4 122 564	0
Sum	8 452 962	4 330 398