



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 997 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAS-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dyre Vås gate 5
3683 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andres Slåtta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		664 640	664 640
Sum inntekter		664 640	664 640
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	619	2 102
Avskrivning på varige driftsmidler	4	189 100	296 150
Annen driftskostnad		226 151	262 164
Sum kostnader		415 870	560 416
Driftsresultat		248 770	104 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 234	105 677
Annen finansinntekt		100 000	150 000
Sum finansinntekter		262 234	255 677
Annen rentekostnad		0	65
Sum finanskostnader		0	65
Netto finans		262 234	255 612
Resultat før skattekostnad		511 004	359 836
Skattekostnad		0	84 842
Årsresultat		511 004	274 994
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	1 000 000
Udekket tap		-88 996	-725 006
Sum overføringer og disponeringer		511 004	274 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 354 350	1 495 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	36 250	83 750
Sum varige driftsmidler		1 390 600	1 579 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		519 999	894 285
Sum finansielle anleggsmidler		529 999	904 285
Sum anleggsmidler		1 920 599	2 483 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 604	31 707
Sum fordringer		38 604	31 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 730 890	2 741 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 730 890	2 741 084
Sum omløpsmidler		2 769 494	2 772 791
SUM EIENDELER		4 690 093	5 256 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital (selskapskapital)		217 500	217 500
Overkurs		3 901 340	3 901 340
Sum innskutt egenkapital		4 118 840	4 118 840
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		36 367	-52 629
Sum opptjent egenkapital		-36 367	52 629
Sum egenkapital		4 082 473	4 171 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		7 001	84 689
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Utbytte		600 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		607 620	1 085 308
Sum gjeld		607 620	1 085 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 690 093	5 256 777
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479042

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 997 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAS-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dyre Vås gate 5
3683 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andres Slåtta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 918 997 679
BAS-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		664 640	664 640
Sum inntekter		664 640	664 640
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	619	2 102
Avskrivning på varige driftsmidler	4	189 100	296 150
Annen driftskostnad		226 151	262 164
Sum kostnader		415 870	560 416
Driftsresultat		248 770	104 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 234	105 677
Annen finansinntekt		100 000	150 000
Sum finansinntekter		262 234	255 677
Annen rentekostnad		0	65
Sum finanskostnader		0	65
Netto finans		262 234	255 612
Resultat før skattekostnad		511 004	359 836
Skattekostnad		0	84 842
Årsresultat		511 004	274 994
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	1 000 000
Udekket tap		-88 996	-725 006
Sum overføringer og disponeringer		511 004	274 994



Organisasjonsnr: 918 997 679
BAS-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 354 350	1 495 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	36 250	83 750
Sum varige driftsmidler		1 390 600	1 579 700

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		519 999	894 285
Sum finansielle anleggsmidler		529 999	904 285

Sum anleggsmidler		1 920 599	2 483 985
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		38 604	31 707
Sum fordringer		38 604	31 707

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 730 890	2 741 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 730 890	2 741 084

Sum omløpsmidler		2 769 494	2 772 791
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 690 093	5 256 776
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		217 500	217 500
Overkurs		3 901 340	3 901 340



Sum innskutt egenkapital	4 118 840	4 118 840
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	36 367	-52 629
Sum opptjent egenkapital	-36 367	52 629
Sum egenkapital	4 082 473	4 171 469
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7 001	84 689
Skyldig offentlige avgifter	619	619
Utbytte	600 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	607 620	1 085 308
Sum gjeld	607 620	1 085 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 690 093	5 256 777
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 997 679
BAS-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	619.00	619.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1483.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619.00	2102.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6479201.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6479201.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5088601.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1390600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169375.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

