



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 953 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLKESJØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolkesjøvegen 447
3680 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Reintz Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 714	14 421
Sum kostnader		4 714	14 421
Driftsresultat		-4 714	-14 421
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 714	-14 421
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 714	-14 421
Årsresultat	2	-4 714	-14 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 714	-14 421
Totalresultat		-4 714	-14 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 714	-14 421
Sum overføringer og disponeringer		-4 714	-14 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	744 895	744 895
Sum varige driftsmidler		744 895	744 895
Sum anleggsmidler		744 895	744 895
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		938	1 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		938	1 253
Sum omløpsmidler		938	1 253
SUM EIENDELER		745 833	746 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		39 113	34 398
Sum opptjent egenkapital		-39 113	-34 398
Sum egenkapital	2	-9 113	-4 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		754 946	750 546
Sum kortsiktig gjeld		754 946	750 546
Sum gjeld		754 946	750 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 833	746 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 135808

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 953 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLKESJØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolkesjøvegen 447
3680 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Reintz Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022



Organisasjonsnr: 918 953 914
BOLKESJØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 714	14 421
Sum kostnader		4 714	14 421
Driftsresultat		-4 714	-14 421
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 714	-14 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 714	-14 421
Årsresultat	2	-4 714	-14 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 714	-14 421
Totalresultat		-4 714	-14 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 714	-14 421
Sum overføringer og disponeringer		-4 714	-14 421



Organisasjonsnr: 918 953 914
BOLKESJØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	744 895	744 895
--------------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		744 895	744 895
-------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		744 895	744 895
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		938	1 253
-------------------------------	--	-----	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		938	1 253
---	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		938	1 253
------------------	--	-----	-------

SUM EIENDELER		745 833	746 148
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		39 113	34 398
-------------	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		-39 113	-34 398
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	2	-9 113	-4 398
-----------------	---	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		754 946	750 546
Sum kortsiktig gjeld		754 946	750 546
Sum gjeld		754 946	750 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 833	746 148



Organisasjonsnr: 918 953 914
BOLKESJØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bolkesjø Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 953 914



Resultatregnskap
Bolkesjø Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	4 714	14 421
Sum driftskostnader		4 714	14 421
Driftsresultat		-4 714	-14 421
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 714	-14 421
Ordinært resultat		-4 714	-14 421
Årsresultat	2	-4 714	-14 421
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 714	14 421
Sum overføringer		-4 714	-14 421



Balanse
Bolkjesjø Elendom AS

Elendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.s. fast eiendom	3	744 895	744 895
Sum varige driftsmidler		744 895	744 895
Sum anleggsmidler		744 895	744 895
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		938	1 253
Sum omløpsmidler		938	1 253
Sum eiendeler		745 833	746 148
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-39 113	-34 398
Sum opptjent egenkapital		-39 113	-34 398
Sum egenkapital	2	-9 113	-4 398
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		754 946	750 546
Sum kortsiktig gjeld		754 946	750 546
Sum gjeld		754 946	750 546
Sum egenkapital og gjeld		745 833	746 148


Torleif Reinartz Sørde
styreleder

Bolkjesjø, 01.02.2022
Styret i Bolkjesjø Elendom AS


Lars Jacob Reinartz Sørde
styremedlem/daglig leder



BOLKESJØ EIENDOM AS

NOTER

918 953 914

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn.
Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer.
Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-34 398	-4 398
Årets resultat			-4 714	-4 714
Pr 31.12.2021	30 000	0	-39 113	-9 113

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt.

Det foreligger i midlertid merverdier i tomt eid av selskapet, samt at konsernselskap vil låne inn penger til løpende drift ved behov.

Forutsetningen om fortsatt drift anses således for å være tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Note 3 Tomter

Posten består av ei tomt i Nøtødden kommune.



BOLKESJØ EIENDOM AS **NOTER** **918 953 914**

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 714	-14 421
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-4 714	-14 421
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-4 714	-14 421
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 037	-3 173
Sum	-1 037	-3 173
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 113	-34 399	4 714
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 113	34 399	-4 714
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 605	-7 568	1 037

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.