



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 376 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEGATEN 23 AS
Forretningsadresse: Elvegaten 21
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Morana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	105 000
Sum inntekter		100 000	105 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	47 000	32 100
Annen driftskostnad	2	73 500	56 440
Sum kostnader		120 500	88 540
Driftsresultat		-20 500	16 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		27 912	31 683
Sum finanskostnader		27 912	31 683
Netto finans		-27 912	-31 681
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 412	-15 220
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 412	-15 220
Årsresultat		-48 412	-15 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 412	-15 220
Totalresultat		-48 412	-15 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 412	-15 220
Sum overføringer og disponeringer	1	-48 412	-15 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 864 258	1 755 701
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 864 258	1 755 701
Sum anleggsmidler		1 864 258	1 755 701
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 748	11 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 748	11 726
Sum omløpsmidler		31 748	11 726
SUM EIENDELER		1 896 006	1 767 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	1		
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	119 697	71 285
Sum opptjent egenkapital		-119 697	-71 285
Sum egenkapital		-89 697	-41 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		700 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 235 472	1 008 472
Sum annen langsiktig gjeld		1 935 472	1 758 472
Sum langsiktig gjeld		1 935 472	1 758 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			840
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		50 231	49 400
Sum kortsiktig gjeld		50 231	50 240
Sum gjeld		1 985 703	1 808 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 896 006	1 767 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611154

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 376 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEGATEN 23 AS
Forretningsadresse: Elvegaten 21
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Morana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 376 983
ELVEGATEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	105 000
Sum inntekter		100 000	105 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	47 000	32 100
Annen driftskostnad	2	73 500	56 440
Sum kostnader		120 500	88 540
Driftsresultat		-20 500	16 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		27 912	31 683
Sum finanskostnader		27 912	31 683
Netto finans		-27 912	-31 681
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 412	-15 220
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 412	-15 220
Årsresultat		-48 412	-15 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 412	-15 220
Totalresultat		-48 412	-15 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 412	-15 220
Sum overføringer og disponeringer	1	-48 412	-15 220



Organisasjonsnr: 915 376 983
ELVEGATEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 864 258	1 755 701
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 864 258	1 755 701
Sum anleggsmidler		1 864 258	1 755 701
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 748	11 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 748	11 726
Sum omløpsmidler		31 748	11 726
SUM EIENDELER		1 896 006	1 767 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	1		
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	119 697	71 285
Sum opptjent egenkapital		-119 697	-71 285
Sum egenkapital		-89 697	-41 285



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	700 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 235 472	1 008 472
Sum annen langsiktig gjeld	1 935 472	1 758 472
Sum langsiktig gjeld	1 935 472	1 758 472
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		840
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	50 231	49 400
Sum kortsiktig gjeld	50 231	50 240
Sum gjeld	1 985 703	1 808 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 896 006	1 767 427



Organisasjonsnr: 915 376 983
ELVEGATEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Elvegaten 23 AS

Organisasjonsnr: 915 376 983



Resultatregnskap

Elvegaten 23 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		100 000	105 000
Sum driftsinntekter		100 000	105 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	47 000	32 100
Annen driftskostnad	2	73 500	56 440
Sum driftskostnader		120 500	88 540
Driftsresultat		-20 500	16 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		27 912	31 683
Resultat av finansposter		-27 912	-31 681
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 412	-15 220
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-48 412	-15 220
Overføringer			
Overført til udekket tap		48 412	15 220
Sum overføringer	1	-48 412	-15 220



Balanse
Elvegaten 23 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 864 258	1 755 701
Sum varige driftsmidler	4	<u>1 864 258</u>	<u>1 755 701</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 864 258</u>	<u>1 755 701</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 748	11 726
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>31 748</u>	<u>11 726</u>
Sum omløpsmidler		<u>31 748</u>	<u>11 726</u>
Sum eiendeler		<u>1 896 006</u>	<u>1 767 427</u>



Balanse
Elvegaten 23 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	1	-119 697	-71 285
Sum opptjent egenkapital		-119 697	-71 285
Sum egenkapital		-89 697	-41 285
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		700 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 235 472	1 008 472
Sum annen langsiktig gjeld		1 935 472	1 758 472
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	840
Annen kortsiktig gjeld		50 231	49 400
Sum kortsiktig gjeld		50 231	50 240
Sum gjeld		1 985 703	1 808 712
Sum egenkapital og gjeld		1 896 006	1 767 427

Hans Christian Morana, 30.06.2022
Styret i Elvegaten 23 AS

Hans Christian Morana
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-71 285	-41 285
Årets resultat		-48 412	-48 412
Pr 31.12	30 000	-119 697	-89 697

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-48 412	-15 220
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 624	-56
Skattepliktig inntekt	-64 036	-15 276
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	15 680	56	-15 624
Sum	15 680	56	-15 624
Akkumulert fremførbart underskudd	-135 378	-71 342	64 036
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	119 698	71 286	-48 412
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 957 472		1 957 472
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		155 557	155 557
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 957 472	155 557	2 113 029
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	233 271	15 500	248 771
= Bokført verdi 31.12.21	1 724 201	140 057	1 864 258
Årets ordinære avskrivninger	31 500	15 500	47 000
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		