



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 494 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADVEIEN 50 A AS
Forretningsadresse: Kalnesveien 5
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddrun Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	134 073	11 216
Sum kostnader		134 073	11 216
Driftsresultat		-134 073	-11 216
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 762	85 613
Sum finanskostnader		94 762	85 613
Netto finans		-94 762	-85 613
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 835	-96 829
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-50 344	-21 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 491	-75 527
Årsresultat	3	-178 491	-75 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-178 491	-75 527
Totalresultat		-178 491	-75 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-178 491	-75 527
Sum overføringer og disponeringer		-178 491	-75 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 217 243	3 873 778
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 217 243	3 873 778
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler		8 217 243	3 873 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		228 835	684 247
Sum fordringer		228 835	684 247
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		228 835	684 247
SUM EIENDELER		8 446 078	4 558 025

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-7 666	-7 666
Annen innskutt egenkapital		6 916	6 916
Sum innskutt egenkapital		29 250	29 250
Sum egenkapital	3	29 250	29 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 073 363	4 528 025
Sum annen langsiktig gjeld		4 073 363	4 528 025
Sum langsiktig gjeld		4 073 363	4 528 025
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		4 343 465	
Annen kortsiktig gjeld			750
Sum kortsiktig gjeld		4 343 465	750
Sum gjeld		8 416 828	4 528 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 446 078	4 558 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 686926

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 494 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADVEIEN 50 A AS
Forretningsadresse: Kalnesveien 5
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddrun Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 912 494 993
BJØRNSTADVEIEN 50 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	134 073	11 216
Sum kostnader		134 073	11 216
Driftsresultat		-134 073	-11 216
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 762	85 613
Sum finanskostnader		94 762	85 613
Netto finans		-94 762	-85 613
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 835	-96 829
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-50 344	-21 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 491	-75 527
Årsresultat	3	-178 491	-75 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-178 491	-75 527
Totalresultat		-178 491	-75 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-178 491	-75 527
Sum overføringer og disponeringer		-178 491	-75 527



Organisasjonsnr: 912 494 993
BJØRNSTADVEIEN 50 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 217 243	3 873 778
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 217 243	3 873 778
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler		8 217 243	3 873 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		228 835	684 247
Sum fordringer		228 835	684 247
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		228 835	684 247
SUM EIENDELER		8 446 078	4 558 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-7 666	-7 666



Annen innskutt egenkapital		6 916	6 916
Sum innskutt egenkapital		29 250	29 250
Sum egenkapital	3	29 250	29 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 073 363	4 528 025
Sum annen langsiktig gjeld		4 073 363	4 528 025
Sum langsiktig gjeld		4 073 363	4 528 025
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		4 343 465	
Annen kortsiktig gjeld			750
Sum kortsiktig gjeld		4 343 465	750
Sum gjeld		8 416 828	4 528 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 446 078	4 558 025



Organisasjonsnr: 912 494 993
BJØRNSTADVEIEN 50 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

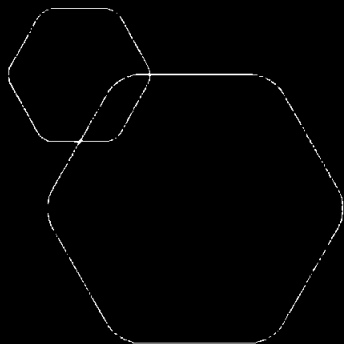
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

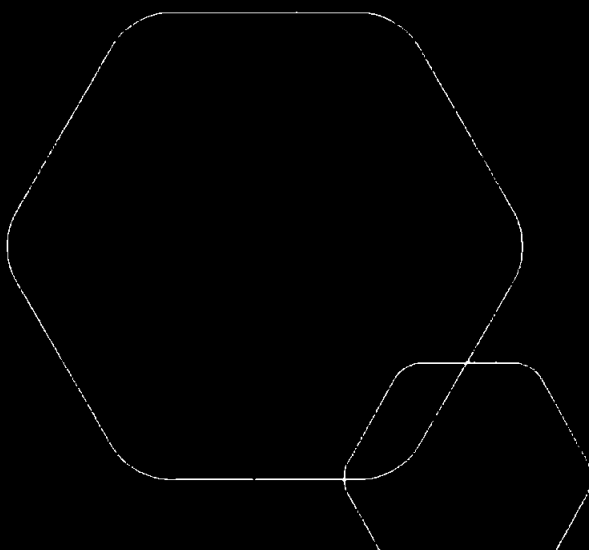
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Bjørnstadveien 50 A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 494 993



RESULTATREGNSKAP

BJØRNSTADVEIEN 50 A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	134 073	11 216
Sum driftskostnader		134 073	11 216
Driftsresultat		-134 073	-11 216
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 762	85 613
Resultat av finansposter		-94 762	-85 613
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 835	-96 829
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-50 344	-21 302
Ordinært resultat		-178 491	-75 527
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-178 491	-75 527
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		178 491	75 527
Sum overføringer		-178 491	-75 527



BALANSE

BJØRNSTADVEIEN 50 A AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 217 243	3 873 778
Sum varige driftsmidler	2	8 217 243	3 873 778
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 217 243	3 873 778
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		228 835	684 247
Sum fordringer		228 835	684 247
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		228 835	684 247
Sum eiendeler		8 446 078	4 558 025

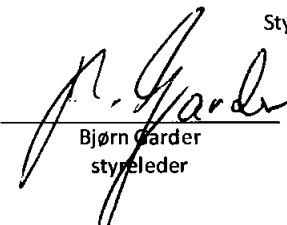


BALANSE

BJØRNSTADVEIEN 50 A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-7 666	-7 666
Annen innskutt egenkapital		6 916	6 916
Sum innskutt egenkapital		29 250	29 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	3	29 250	29 250
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		4 073 363	4 528 025
Sum annen langsiktig gjeld		4 073 363	4 528 025
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		4 343 465	0
Annen kortsiktig gjeld		0	750
Sum kortsiktig gjeld		4 343 465	750
Sum gjeld		8 416 828	4 528 775
Sum egenkapital og gjeld		8 446 078	4 558 025

Grålum, 24.05.2022
Styret i Bjørnstadveien 50 A AS


Bjørn Garder
styreleder


Bjørn Petter Garder
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsnote

	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 873 778	3 873 778
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 343 465	4 343 465
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 217 243	8 217 243
Bokført verdi per 31.12.2021	8 217 243	8 217 243



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-7 666	6 916	0	29 250
Pr 01.01.2021	30 000	-7 666	6 916	0	29 250
Årets resultat				-178 491	-178 491
Konsernbidrag mottatt			0	178 491	178 491
Pr 31.12.2021	30 000	-7 666	6 916	0	29 250

Aksjekapitalen består av 100 aksjer á pålydende kr 300,-. Alle aksjene eies av Kalnesparken AS (tidl. Bjørnstadveien 50 AS).



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-50 344	-21 302
Skattekostnad ordinært resultat	-50 344	-21 302
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-228 835	-96 829
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	228 835	684 247
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-587 418
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-50 344	-150 534
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	50 344	150 534
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Bjørnstadveien 50 A AS er datterselskap Kalnesparken AS, underkonsern i Shape Invest AS som har forretningskontor i Grålum, Norge. Shape Invest AS utarbeider konsernregnskap der Bjørnstadveien 50 A AS inngår i konsolideringen.