



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 853 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIE AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		17 763	20 732
Sum kostnader		17 763	20 732
Driftsresultat		-17 763	-20 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 635	3 759
Sum finansinntekter		1 635	3 759
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		1 635	3 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 128	-16 979
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 128	-16 979
Årsresultat		-16 128	-16 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 128	-16 979
Totalresultat		-16 128	-16 979
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		
Udekket tap		-16 128	-16 979
Sum overføringer og disponeringer		-16 128	-16 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte spillerrettigheter	5		
Andre aksjer	9		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		984 769	1 000 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		984 769	1 000 897
Sum omløpsmidler		984 769	1 000 897
SUM EIENDELER		984 769	1 000 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		130 079	113 951
Sum opptjent egenkapital		-130 079	-113 951
Sum egenkapital	7	-30 079	-13 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Sum langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Sum gjeld		1 014 848	1 014 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 769	1 000 897



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 644788

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 853 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIE AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 991 853 294
ØIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		17 763	20 732
Sum kostnader		17 763	20 732
Driftsresultat		-17 763	-20 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 635	3 759
Sum finansinntekter		1 635	3 759
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		1 635	3 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 128	-16 979
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 128	-16 979
Årsresultat		-16 128	-16 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 128	-16 979
Totalresultat		-16 128	-16 979
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		
Udekket tap		-16 128	-16 979
Sum overføringer og disponeringer		-16 128	-16 979



Organisasjonsnr: 991 853 294
ØIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte spillerrettigheter	5		
Andre aksjer	9		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		984 769	1 000 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		984 769	1 000 897
Sum omløpsmidler		984 769	1 000 897
SUM EIENDELER		984 769	1 000 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		130 079	113 951
Sum opptjent egenkapital		-130 079	-113 951
Sum egenkapital	7	-30 079	-13 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Sum langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Sum gjeld		1 014 848	1 014 848



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

984 769

1 000 897



Organisasjonsnr: 991 853 294
ØIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i ØIE AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert ØIE AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 16.128. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2021
ØIE AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 04. mai 2022

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



ØIE AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		17 763	20 732
Sum driftskostnader		<u>17 763</u>	<u>20 732</u>
Driftsresultat		<u>-17 763</u>	<u>-20 732</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 635	3 759
Rentekostnader		0	6
Resultat av finansposter		<u>1 635</u>	<u>3 753</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 128</u>	<u>-16 979</u>
Årets resultat		<u>-16 128</u>	<u>-16 979</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-16 128	-16 979
Sum overføringer		<u>-16 128</u>	<u>-16 979</u>

Organisasjonsnummer 991 853 294




ØIE AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		<u>984 769</u>	<u>1 000 897</u>
Sum omløpsmidler		<u>984 769</u>	<u>1 000 897</u>
Sum eiendeler		<u>984 769</u>	<u>1 000 897</u>


Organisasjonsnummer 991 853 294

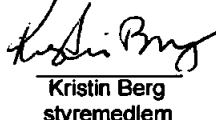



ØIE AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-130 079	-113 951
Sum egenkapital	7	-30 079	-13 951
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	6	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		984 769	1 000 897

Lillestrøm, 04.05.2022
Styret i ØIE AS


Per Berg
styreleder


Lise Kittilsen
styremedlem


Kristin Berg
styremedlem


Ronny Engelsetsen
styremedlem

Organisasjonsnummer 991 853 294



ØIE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Det er pt ingen drift i selskapet

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.100.000 (1.000 aksjer a 100) eies med 100% av:

ØIE Eiendomsutvikling AS

Konsernregnskap er utarbeidet av ØIE Prosjektutvikling AS

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2021

Krav til opplysning om lønn og ytelser til ledende personer er opphørt for små selskaper



ØIE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Fordringer	0	0	0
Ligningsmessig underskudd	33 101	16 973	16 128
Sum midlertidige forskjeller	33 101	16 973	16 128
Utsatt skattefordel 22% ikke balanseført	-7 282	-3 734	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	-16 128	-16 979
Sum permanente forskjeller:	0	6
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag brutto skattepl	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag:	-16 128	-16 973

Skattekostnaden i regnskapet består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Beregnet skatt før konsernbidrag		
Endring utsatt skattefordel		
Endring utsatt skattefordel konsernbidr		
Sum bokført skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Skatt på konsernbidrag		
Betalbar skatt	0	0

NOTE 6 LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
ØIE Eiendomsutvikling AS rentefritt		-1 014 848	



ØIE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-113 951	-13 951
Årets resultat		-16 128	
Mottatt konsernbidrag		0	
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-130 079</u>	<u>-30 079</u>

Selskapets egenkapital er tapt men morselskapet yter lån etter behov.
Styret mener derfor det ikke er risiko vedr videre drift.