



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 800 822
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKTORIA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Brønnløkkavegen 36A 3941 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 808 488	3 784 216
Sum inntekter		3 808 488	3 784 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1	200 701	351 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	397 100	373 600
Annen driftskostnad	1	2 260 800	1 956 165
Sum kostnader		2 858 601	2 681 544
Driftsresultat		949 887	1 102 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 688	36
Annen finansinntekt		281 641	6 350 042
Sum finansinntekter		380 328	6 350 078
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			91 502
Annen rentekostnad		774 234	954 013
Annen finanskostnad		435 806	
Sum finanskostnader		1 210 040	1 045 515
Netto finans		-829 712	5 304 563
Ordinært resultat før skattekostnad		120 175	6 407 235
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 710	
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 465	6 407 235
Årsresultat	4	83 465	6 407 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 465	6 407 235
Totalresultat		83 465	6 407 235
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	4	83 465	6 407 235
Sum overføringer og disponeringer		83 465	6 407 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	22 051 218	22 051 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 041 620	1 380 720
Sum varige driftsmidler		23 092 838	23 431 938
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	1 667 844
Andre langsiktige fordringer		533 530	483 530
Sum finansielle anleggsmidler		548 530	2 151 374
Sum anleggsmidler		23 641 367	25 583 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 669 858	7 692 108
Andre kortsiktige fordringer	6	4 820 405	240 000
Sum fordringer		12 490 262	7 932 108
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 365	56 795
Sum investeringer		294 365	56 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	928 181	5 889 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 181	5 889 178
Sum omløpsmidler		13 712 808	13 878 081
SUM EIENDELER		37 354 176	39 461 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 615 982	7 532 517
Sum opptjent egenkapital		7 615 982	7 532 517
Sum egenkapital		7 715 982	7 632 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 207 549	28 739 648
Sum annen langsiktig gjeld		27 207 549	28 739 648
Sum langsiktig gjeld		27 207 549	28 739 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 660	192 014
Betalbar skatt	3	36 710	
Skyldig offentlige avgifter	7	1 559	13 550
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	2 183 716	2 883 664
Sum kortsiktig gjeld		2 430 645	3 089 228
Sum gjeld		29 638 194	31 828 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 354 176	39 461 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176917

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 800 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKTORIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brønnløkkavegen 36A
3941 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Organisasjonsnr: 980 800 822
VIKTORIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 808 488	3 784 216
Sum inntekter		3 808 488	3 784 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1	200 701	351 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	397 100	373 600
Annen driftskostnad	1	2 260 800	1 956 165
Sum kostnader		2 858 601	2 681 544
Driftsresultat		949 887	1 102 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 688	36
Annen finansinntekt		281 641	6 350 042
Sum finansinntekter		380 328	6 350 078
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			91 502
Annen rentekostnad		774 234	954 013
Annen finanskostnad		435 806	
Sum finanskostnader		1 210 040	1 045 515
Netto finans		-829 712	5 304 563
Ordinært resultat før skattekostnad		120 175	6 407 235
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 710	
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 465	6 407 235
Årsresultat	4	83 465	6 407 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 465	6 407 235
Totalresultat		83 465	6 407 235
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 465	6 407 235
Sum overføringer og disponeringer		83 465	6 407 235





Organisasjonsnr: 980 800 822
VIKTORIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5	22 051 218	22 051 218
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	1 041 620	1 380 720
Sum varige driftsmidler			
		23 092 838	23 431 938
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		15 000	1 667 844
Andre langsiktige fordringer			
		533 530	483 530
Sum finansielle anleggsmidler			
		548 530	2 151 374
Sum anleggsmidler			
		23 641 367	25 583 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		7 669 858	7 692 108
Andre kortsiktige fordringer			
	6	4 820 405	240 000
Sum fordringer			
		12 490 262	7 932 108
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		294 365	56 795
Sum investeringer			
		294 365	56 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	928 181	5 889 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		928 181	5 889 178
Sum omløpsmidler			
		13 712 808	13 878 081
SUM EIENDELER			
		37 354 176	39 461 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 615 982	7 532 517
Sum opptjent egenkapital		7 615 982	7 532 517
Sum egenkapital		7 715 982	7 632 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 207 549	28 739 648
Sum annen langsiktig gjeld		27 207 549	28 739 648
Sum langsiktig gjeld		27 207 549	28 739 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 660	192 014
Betalbar skatt	3	36 710	
Skyldig offentlige avgifter	7	1 559	13 550
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	2 183 716	2 883 664
Sum kortsiktig gjeld		2 430 645	3 089 228
Sum gjeld		29 638 194	31 828 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 354 176	39 461 393



Organisasjonsnr: 980 800 822
VIKTORIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



VIKTORIA EIENDOM AS

ORG.NR 980 800 822



Resultatregnskap

Viktorias Eiendom AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		3 808 488	3 784 216
Sum driftsinntekter		<u>3 808 488</u>	<u>3 784 216</u>
Lønnskostnad	1	200 701	351 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	397 100	373 600
Annen driftskostnad	1	2 260 800	1 956 165
Sum driftskostnader		<u>2 858 601</u>	<u>2 681 544</u>
Driftsresultat		<u>949 887</u>	<u>1 102 672</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 688	36
Annen finansinntekt		281 641	6 350 042
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	91 502
Annen rentekostnad		774 234	954 013
Annen finanskostnad		435 806	0
Resultat av finansposter		<u>-829 712</u>	<u>5 304 563</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		120 175	6 407 235
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 710	0
Ordinært resultat		<u>83 465</u>	<u>6 407 235</u>
Årsresultat	4	<u>83 465</u>	<u>6 407 235</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 465	6 407 235
Sum overføringer		<u>83 465</u>	<u>6 407 235</u>



Balanse

Viktoría Eiendom AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	22 051 218	22 051 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 041 620	1 380 720
Sum varige driftsmidler		<u>23 092 838</u>	<u>23 431 938</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	1 667 844
Andre langsiktige fordringer		533 530	483 530
Sum finansielle anleggsmidler		<u>548 530</u>	<u>2 151 374</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 641 367</u>	<u>25 583 311</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 669 858	7 692 108
Andre kortsiktige fordringer	6	4 820 405	240 000
Sum fordringer		<u>12 490 262</u>	<u>7 932 108</u>
Markedsbaserte aksjer		294 365	56 795
Sum investeringer		<u>294 365</u>	<u>56 795</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	928 181	5 889 178
Sum omløpsmidler		<u>13 712 808</u>	<u>13 878 081</u>
Sum eiendeler		<u>37 354 176</u>	<u>39 461 393</u>

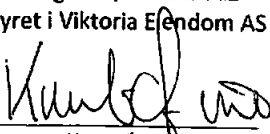


Balanse

Viktorias Eiendom AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 615 982	7 532 517
Sum opptjent egenkapital		<u>7 615 982</u>	<u>7 532 517</u>
Sum egenkapital		<u>7 715 982</u>	<u>7 632 517</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 207 549	28 739 648
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 207 549</u>	<u>28 739 648</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 660	192 014
Betalbar skatt	3	36 710	0
Skyldig offentlige avgifter	7	1 559	13 550
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	2 183 716	2 883 664
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 430 645</u>	<u>3 089 228</u>
Sum gjeld		<u>29 638 194</u>	<u>31 828 876</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 354 176</u>	<u>39 461 393</u>

Porsgrunn, 22.03.2022
Styret i Viktoria Eiendom AS


Knut Øines
styrets leder / daglig leder



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.



Noter til årsregnskapet

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor dette ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1 ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	30 553	186 364
Arbeidsgiveravgift	40 788	56 883
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	129 360	108 532
Totalt	200 701	351 779

Det har gjennomsnittlig vært 0,5 årsverk i selskapet i løpet av 2021.

Lån fra aksjonær

Selskapet har en gjeld til aksjonær med kr 1 683 665. Det er avtalt en rentesats på 6% årlig.



Noter til årsregnskapet

NOTE 2 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Eiendom	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	22 051 218	1 996 787	24 048 005
Tilgang	0	58 000	58 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	22 051 218	2 054 787	24 106 005
Av- og nedskrivninger pr 31.12.2021	0	1 013 167	1 013 167
Bokført verdi 31.12.2021	22 051 218	1 041 620	23 092 838
Utrangeringsverdi	22 051 218		
Årets ordinære avskrivninger	0	397 100	397 100
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	36 710	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	36 710	0

Midlertidige forskjeller er knyttet til anleggsmidler, og ikke balanseført utsatt skattefordel ved nyttår utgjør kr 166 347.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01	100 000	7 532 516	7 632 516
Årets overskudd		83 465	83 465
Egenkapital 31.12	100 000	7 615 982	7 715 982



Noter til årsregnskapet

NOTE 5 LANGSIKTIG GJELD/PANTSTILLELSER

Gjeld som er sikret med pant:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 207 549	28 739 648
SUM	27 207 549	28 739 648

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bygninger	22 051 218	22 051 218
Driftsmidler	1 041 620	422 820
SUM	23 092 838	22 474 038

Av selskapets totale gjeld forfaller ca kr 22 000 000 senere enn 5 år.

NOTE 6 SAMMENSLÅTTE POSTER I REGNSKAPET

Andre kortsiktige fordringer:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Korts. lån privatpersoner	2 473 688	200 000
Utlån til juridiske selskaper	2 300 000	0
Forskuddsbetalte kostnader	46 717	40 000
SUM	4 820 405	240 000

Annen kortsiktig gjeld:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Påløpt arbeidsgiveravgift	6 871	4 455
Forskudd depositum	420 600	462 360
Gjeld til ansatte og eiere	0	7 600
Forskuddsbetalt husleie	23 850	23 850
Gjeld til aksjonær	1 683 665	2 369 003
Skyldige feriepenger	48 730	31 596
SUM	2 183 716	2 883 664



Noter til årsregnskapet

NOTE 7 BUNDNE MIDLER

Av bankinnskudd er kr 80 158 bundne midler på skattetrekkkonto i bank. Skyldig skattetrekk utgjør pr. 31. desember kr 0.

NOTE 8 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Viktoria Eiendom AS pr. 31.12 består kun av en aksjeklasse hvor alle aksjene har like rettigheter. Den består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.21 var:

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Knut Øines	51	51%	Daglig leder / Styrets leder
Øines Bygg- og transportservice AS	49	49%	Knut Øines er enesaksjonær

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2021.



EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Viktoria Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Viktoria Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et årsoverskudd på kr 83 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: post@evjenrevisjon.no Web: www.evjenrevisjon.no Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Porsgrunn, 22. mars 2022

Evjen Revisjon AS



Haakon Evjen
statsautorisert revisor