



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 251 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLAMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holamoen
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Østrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		364 365	372 634
Sum inntekter		364 365	372 634
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 665	61 665
Annen driftskostnad		102 270	221 155
Sum kostnader	2	163 935	282 820
Driftsresultat		200 429	89 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			87
Sum finansinntekter			87
Annen rentekostnad		59 757	55 498
Annen finanskostnad		600	
Sum finanskostnader		60 357	55 498
Netto finans		-60 357	-55 411
Resultat før skattekostnad		140 072	34 402
Skattekostnad på resultat	3	30 816	5 912
Årsresultat	4	109 256	28 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 256	28 491
Totalresultat		109 256	28 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 256	28 491
Sum overføringer og disponeringer		109 256	28 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 350 088	2 411 753
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	2 350 088	2 411 753
Sum anleggsmidler		2 350 088	2 411 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 672	14 304
Sum fordringer		11 672	14 304
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 027	202 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 027	202 380
Sum omløpsmidler		347 699	216 684
SUM EIENDELER		2 697 787	2 628 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		729 074	619 818
Sum opptjent egenkapital		729 074	619 818
Sum egenkapital	4	1 729 074	1 619 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 146	104 055
Sum avsetninger for forpliktelser		119 146	104 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		750 496	854 032
Sum annen langsiktig gjeld		750 496	854 032
Sum langsiktig gjeld		869 642	958 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Betalbar skatt	3	15 725	
Skyldig offentlige avgifter		77 346	50 532
Sum kortsiktig gjeld		99 071	50 532
Sum gjeld		968 713	1 008 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 697 787	2 628 437
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442675

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 251 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLAMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holamoen
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Østrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 995 251 299
HOLAMOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		364 365	372 634
Sum inntekter		364 365	372 634
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	61 665	61 665
Annen driftskostnad		102 270	221 155
Sum kostnader	2	163 935	282 820
Driftsresultat		200 429	89 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			87
Sum finansinntekter			87
Annen rentekostnad		59 757	55 498
Annen finanskostnad		600	
Sum finanskostnader		60 357	55 498
Netto finans		-60 357	-55 411
Resultat før skattekostnad		140 072	34 402
Skattekostnad på resultat	3	30 816	5 912
Årsresultat	4	109 256	28 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 256	28 491
Totalresultat		109 256	28 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		109 256	28 491
Sum overføringer og disponeringer		109 256	28 491



Organisasjonsnr: 995 251 299
HOLAMOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 350 088	2 411 753
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	2 350 088	2 411 753
Sum anleggsmidler		2 350 088	2 411 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		11 672	14 304
Sum fordringer		11 672	14 304
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		336 027	202 380
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		336 027	202 380
Sum omløpsmidler		347 699	216 684
SUM EIENDELER		2 697 787	2 628 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		729 074	619 818
Sum opptjent egenkapital		729 074	619 818



Sum egenkapital	4	1 729 074	1 619 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 146	104 055
Sum avsetninger for forpliktelser		119 146	104 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		750 496	854 032
Sum annen langsiktig gjeld		750 496	854 032
Sum langsiktig gjeld		869 642	958 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Betalbar skatt	3	15 725	
Skyldig offentlige avgifter		77 346	50 532
Sum kortsiktig gjeld		99 071	50 532
Sum gjeld		968 713	1 008 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 697 787	2 628 437
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 995 251 299
HOLAMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kurt Østrem
2025-02-11

 BankID Signing
Glenn Hamre Østrem
2025-02-11

 BankID Signing
Arne Jåsund
2025-02-11

 BankID Signing
Sverre Gursli
2025-02-11

 BankID Signing
Helge Thu
2025-02-12

 BankID Signing
Terje Østrem
2025-02-15

Årsregnskap 2024 Holamoen Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 995 251 299



Resultatregnskap

Holamoen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		364 365	372 634
Sum driftsinntekter		364 365	372 634
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 665	61 665
Annen driftskostnad		102 270	221 155
Sum driftskostnader	2	163 935	282 820
Driftsresultat		200 429	89 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	87
Annen rentekostnad		59 757	55 498
Annen finanskostnad		600	0
Resultat av finansposter		-60 357	-55 411
Resultat før skattekostnad		140 072	34 402
Skattekostnad på resultat	3	30 816	5 912
Årsresultat	4	109 256	28 491
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 256	28 491
Sum overføringer		109 256	28 491



Balanse

Holamoen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 350 088	2 411 753
Sum varige driftsmidler	1, 5	2 350 088	2 411 753
Sum anleggsmidler		2 350 088	2 411 753
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		11 672	14 304
Sum fordringer		11 672	14 304
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 027	202 380
Sum omløpsmidler		347 699	216 684
Sum eiendeler		2 697 787	2 628 437



Balanse

Holamoen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		729 074	619 818
Sum opptjent egenkapital		729 074	619 818
Sum egenkapital	4	1 729 074	1 619 818
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	119 146	104 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		750 496	854 032
Sum annen langsiktig gjeld		750 496	854 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	0
Betalbar skatt	3	15 725	0
Skyldig offentlige avgifter		77 346	50 532
Sum kortsiktig gjeld		99 071	50 532
Sum gjeld		968 713	1 008 619
Sum egenkapital og gjeld		2 697 787	2 628 437



Balanse

Holamoen Eiendom AS

11.02.2025

Styret i Holamoen Eiendom AS

Kurt Østrem
styreleder

Arne Jåsund
styremedlem

Terje Østrem
styremedlem

Glenn Hamre Østrem
styremedlem

Sverre Gursli
styremedlem

Helge Thu
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 263 235	3 263 235
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 263 235	3 263 235
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	913 147	913 147
= Bokført verdi 31.12.24	2 350 088	2 350 088
Årets ordinære avskrivninger	61 665	61 665
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 816	5 912
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	30 816	5 912
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	140 072	34 402
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 267	-12 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 328	-21 502
Skattepliktig inntekt	71 477	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 725	0
Sum betalbar skatt i balansen	15 725	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	541 572	533 304	-8 267
Sum	541 572	533 304	-8 267
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-60 328	-60 328
Grunnlag for utsatt skatt	541 572	472 976	-68 595
Utsatt skatt (22 %)	119 146	104 055	-15 091

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	619 818	1 619 818
Årets resultat		109 256	109 256
Pr 31.12.2024	1 000 000	729 074	1 729 074

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	750 496	854 032
Sum	750 496	854 032
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 350 088	2 411 753
Sum	2 350 088	2 411 753



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Holamoen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AME INVEST AS	400	40,0	40,0
THU & GURSLI BETONG AS	200	20,0	20,0
Terje Østrem	200	20,0	20,0
ØSTREM INVEST AS	200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



Årsregnskap 2024 Holamoen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 251 299



Resultatregnskap

Holamoen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		364 365	372 634
Sum driftsinntekter		364 365	372 634
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 665	61 665
Annen driftskostnad		102 270	221 155
Sum driftskostnader	2	163 935	282 820
Driftsresultat		200 429	89 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	87
Annen rentekostnad		59 757	55 498
Annen finanskostnad		600	0
Resultat av finansposter		-60 357	-55 411
Resultat før skattekostnad		140 072	34 402
Skattekostnad på resultat	3	30 816	5 912
Årsresultat	4	109 256	28 491
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 256	28 491
Sum overføringer		109 256	28 491



Balanse

Holamoen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 350 088	2 411 753
Sum varige driftsmidler	1, 5	2 350 088	2 411 753
Sum anleggsmidler		2 350 088	2 411 753
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		11 672	14 304
Sum fordringer		11 672	14 304
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 027	202 380
Sum omløpsmidler		347 699	216 684
Sum eiendeler		2 697 787	2 628 437



Balanse

Holamoen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		729 074	619 818
Sum opptjent egenkapital		729 074	619 818
Sum egenkapital	4	1 729 074	1 619 818
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	119 146	104 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		750 496	854 032
Sum annen langsiktig gjeld		750 496	854 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	0
Betalbar skatt	3	15 725	0
Skyldig offentlige avgifter		77 346	50 532
Sum kortsiktig gjeld		99 071	50 532
Sum gjeld		968 713	1 008 619
Sum egenkapital og gjeld		2 697 787	2 628 437



Balanse

Holamoen Eiendom AS

11.02.2025

Styret i Holamoen Eiendom AS

Kurt Østrem
styreleder

Arne Jåsund
styremedlem

Terje Østrem
styremedlem

Glenn Hamre Østrem
styremedlem

Sverre Gursli
styremedlem

Helge Thu
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 263 235	3 263 235
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 263 235	3 263 235
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	913 147	913 147
= Bokført verdi 31.12.24	2 350 088	2 350 088
Årets ordinære avskrivninger	61 665	61 665
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 816	5 912
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	30 816	5 912
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	140 072	34 402
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 267	-12 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 328	-21 502
Skattepliktig inntekt	71 477	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 725	0
Sum betalbar skatt i balansen	15 725	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	541 572	533 304	-8 267
Sum	541 572	533 304	-8 267
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-60 328	-60 328
Grunnlag for utsatt skatt	541 572	472 976	-68 595
Utsatt skatt (22 %)	119 146	104 055	-15 091

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	619 818	1 619 818
Årets resultat		109 256	109 256
Pr 31.12.2024	1 000 000	729 074	1 729 074

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	750 496	854 032
Sum	750 496	854 032
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 350 088	2 411 753
Sum	2 350 088	2 411 753



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Holamoen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AME INVEST AS	400	40,0	40,0
THU & GURSLI BETONG AS	200	20,0	20,0
Terje Østrem	200	20,0	20,0
ØSTREM INVEST AS	200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0