



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 941 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMZ AS
Forretningsadresse: Zinoberveien 128
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Morten Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		728 891	739 959
Leieinntekter		456 597	440 677
Sum inntekter		1 185 487	1 180 636
Kostnader			
Varekost		326 252	290 898
Lønnskostnad	2	840 271	868 649
Avskrivning på driftsmidler	6	689 743	693 831
Annen driftskostnad	2	588 945	497 421
Sum kostnader		2 445 211	2 350 798
Driftsresultat		-1 259 724	-1 170 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 582
Annen finansinntekt		6 734	
Sum finansinntekter		6 734	1 582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 243	19 239
Annen rentekostnad			148
Sum finanskostnader		11 243	19 387
Netto finans		-4 509	-17 804
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 264 233	-1 187 966
Betalbar skatt	3	-86 770	-83 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 177 463	-1 104 406
Årsresultat		-1 177 463	-1 104 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 177 463	-1 104 406
Totalresultat		-1 177 463	-1 104 406



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 177 463	-1 104 406
Sum overføringer og disponeringer		-1 177 463	-1 104 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	17 945 642	18 471 347
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	219 008	383 046
Sum varige driftsmidler		18 164 649	18 854 392
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 394 407	
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Sum finansielle anleggsmidler		2 394 657	250
Sum anleggsmidler		20 559 306	18 854 642
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		126 000	67 500
Fordringer			
Kundefordringer		39 302	140 629
Andre kortsiktige fordringer	7	69 619	429 010
Sum fordringer		108 921	569 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 062 717	4 315 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 062 717	4 315 948
Sum omløpsmidler		4 297 638	4 953 086
SUM EIENDELER		24 856 944	23 807 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	26 319 960	26 319 960
Overkurs		544	544
Sum innskutt egenkapital		26 320 504	26 320 504
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 316 193	3 446 368
Sum opptjent egenkapital		-2 316 193	-3 446 368
Sum egenkapital	5	24 004 311	22 874 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		356 280
Sum annen langsiktig gjeld			356 280
Sum langsiktig gjeld		0	356 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 007	30 492
Skattetrekk og andre trekk		37 458	38 970
Annen kortsiktig gjeld	7	783 169	507 850
Sum kortsiktig gjeld		852 633	577 312
Sum gjeld		852 633	933 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 856 944	23 807 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651414

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 941 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMZ AS
Forretningsadresse: Zinoberveien 128
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Morten Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 930 941 824
SMZ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		728 891	739 959
Leieinntekter		456 597	440 677
Sum inntekter		1 185 487	1 180 636
Kostnader			
Varekost		326 252	290 898
Lønnskostnad	2	840 271	868 649
Avskrivning på driftsmidler	6	689 743	693 831
Annen driftskostnad	2	588 945	497 421
Sum kostnader		2 445 211	2 350 798
Driftsresultat		-1 259 724	-1 170 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 582
Annen finansinntekt		6 734	
Sum finansinntekter		6 734	1 582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 243	19 239
Annen rentekostnad			148
Sum finanskostnader		11 243	19 387
Netto finans		-4 509	-17 804
Ordinært resultat før skattekostnad			
Betalbar skatt	3	-86 770	-83 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 177 463	-1 104 406
Årsresultat		-1 177 463	-1 104 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 177 463	-1 104 406
Totalresultat		-1 177 463	-1 104 406
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 177 463	-1 104 406
Sum overføringer og disponeringer		-1 177 463	-1 104 406



Organisasjonsnr: 930 941 824
SMZ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	17 945 642	18 471 347
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	219 008	383 046
Sum varige driftsmidler		18 164 649	18 854 392

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	2 394 407	
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Sum finansielle anleggsmidler		2 394 657	250
Sum anleggsmidler		20 559 306	18 854 642

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		126 000	67 500

Fordringer

Kundefordringer		39 302	140 629
Andre kortsiktige fordringer	7	69 619	429 010
Sum fordringer		108 921	569 639

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 062 717	4 315 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 062 717	4 315 948
Sum omløpsmidler		4 297 638	4 953 086

SUM EIENDELER		24 856 944	23 807 729
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	26 319 960	26 319 960



Overkurs		544	544
Sum innskutt egenkapital		26 320 504	26 320 504
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 316 193	3 446 368
Sum opptjent egenkapital		-2 316 193	-3 446 368
Sum egenkapital	5	24 004 311	22 874 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		356 280
Sum annen langsiktig gjeld			356 280
Sum langsiktig gjeld		0	356 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 007	30 492
Skattetrekk og andre trekk		37 458	38 970
Annen kortsiktig gjeld	7	783 169	507 850
Sum kortsiktig gjeld		852 633	577 312
Sum gjeld		852 633	933 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 856 944	23 807 729



Organisasjonsnr: 930 941 824
SMZ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

SMZ AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER Note	2021	2020
Salgsinntekt	728 891	739 959
Leieinntekter	456 597	440 677
Sum driftsinntekter	<u>1 185 487</u>	<u>1 180 636</u>
Varekost	326 252	290 898
Lønnskostnad 2	840 271	868 649
Avskrivning på driftsmidler 6	689 743	693 831
Annen driftskostnad 2	588 945	497 421
Sum driftskostnader	<u>2 445 211</u>	<u>2 350 798</u>
Driftsresultat	<u>-1 259 724</u>	<u>-1 170 162</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt	0	1 582
Annen finansinntekt	6 734	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11 243	19 239
Annen rentekostnad	0	148
Resultat av finansposter	<u>-4 509</u>	<u>-17 804</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-1 264 233</u>	<u>-1 187 966</u>
Betalbar skatt 3	-86 770	-83 560
ÅRSRESULTAT	<u>-1 177 463</u>	<u>-1 104 406</u>
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	1 177 463	1 104 406
Sum overføringer	<u>-1 177 463</u>	<u>-1 104 406</u>



Balanse

SMZ AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	17 945 642	18 471 347
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	219 008	383 046
Sum varige driftsmidler		18 164 649	18 854 392
Finansielle driftsmidler			
Fordring, konsernbidrag	7	2 394 407	0
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Sum finansielle anleggsmidler		2 394 657	250
Sum anleggsmidler		20 559 306	18 854 642
OMLØPSMIDLER			
Varelager		126 000	67 500
Fordringer			
Kundefordringer		39 302	140 629
Andre kortsiktige fordringer	7	69 619	429 010
Sum fordringer		108 921	569 639
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 062 717	4 315 948
Sum omløpsmidler		4 297 638	4 953 086
SUM EIENDELER		24 856 944	23 807 729



Balanse

SMZ AS

EGENKAPITAL	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	26 319 960	26 319 960
Overkurs		544	544
Sum innskutt egenkapital		<u>26 320 504</u>	<u>26 320 504</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 316 193	-3 446 368
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 316 193</u>	<u>-3 446 368</u>
Sum egenkapital	5	<u>24 004 311</u>	<u>22 874 137</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap/aksjonær	7	0	356 280
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>356 280</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 007	30 492
Skattetrekk og andre trekk		37 458	38 970
Annen kortsiktig gjeld	7	783 169	507 850
Sum kortsiktig gjeld		<u>852 633</u>	<u>577 312</u>
Sum gjeld		<u>852 633</u>	<u>933 592</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>24 856 944</u>	<u>23 807 729</u>

Jon Morten Møller
styreleder

Annette Lønning Møller
styremedlem/daglig leder

Jan Arne Tønsberg
styremedlem



Noter til årsregnskap 2021

SMZ AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skattefordel/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt fjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Utsatt skattefordel bokføres ikke i hht. reglene for mindre aksjeselskap.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

	2021	2020
Lønn og feriepenger	725 020	759 865
Arbeidsgiveravgift	106 687	104 645
Andre personalkostnader	8 563	4 138
Sum	<u>840 270</u>	<u>868 648</u>

Antall årsverk	1,25	1,5
----------------	------	-----

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Selskapet har ved årsskifte kun deltidsansatte (mindre enn 75% stilling, mindre enn 2 årsverk til sammen). Det er ikke etablert OTP ordning da dette ikke har vært påkrevet. Fra 2022 er det etablert OTP ordning for de ansatte. Det er tegnet yrkesskadeforsikring for de ansatte.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 53 646,- inkludert utarbeidelse av ligningspapirer og årsoppgjør, samt noe bistand.



Noter til årsregnskap 2021

SMZ AS

Note 3 - Skattekostnad

Midlertidige forskjeller	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	7 675 579	7 661 076	14 503
Framførbart underskudd	-22 958 715	-22 074 386	-884 329
Netto grunnlag	-15 283 136	-14 413 310	-869 826
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-3 362 290	-3 170 928	-191 362
<hr/>			
Regnskapsmessig resultat før skatter	-1 264 233		
Permanente forskjeller	0		
Mottatt konsernbidrag	394 407		
Endring midlertidige forskjeller	-14 503		
Skattemessig resultat før underskudd	-884 329		
Overført til/fra fremførbart underskudd	884 329		
Skattbart resultat	0		
<hr/>			
Skattekostnad			
Betalbar skatt	0		
Skatt, 22% av konsernbidrag (innbetales ikke)	86 770		
Sum Skatter	86 770		

Utsatt skattefordel pr. 31.12 er ikke balanseført som eiendel iht GRS for små selskaper.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet aksjekapital er på 339 aksjer à 77 640,-, til sammen kr 26 319 960,-.
Selskapets aksjonærer er: Netrom AS eier 100% av aksjene.
Netrom AS eies av Jon Morten Møller med familie.

Note 5 – Egenkapitalutvikling

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	26 319 960	544	0	-3 446 367	22 874 137
Konsernbidrag fra mor netto				2 307 637	2 307 637
Årets resultat				-1 177 463	-1 177 463
Egenkapital 31.12	26 319 960	544	0	-2 316 193	24 004 311



Noter til årsregnskap 2021

SMZ AS

Note 6 - Anleggsmidler

Tekst	Diverse					Sum
	Bygninger	gårdsmaskiner	Transportm.	Andre driftsm.	Paddock	
Anskaffelseskost pr. 1.1	24 445 787	22 000	1 213 792	321 195	774 145	26 776 919
+ Tilgang	0	0	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0	0	0
Samlede av - og nedskrivninger	6 831 258	18 868	997 917	321 195	443 033	8 612 271
Bokført verdi 31.12.	17 614 529	3 132	215 875	0	331 112	18 164 648
Årets ordinære avskrivninger	488 915	2 200	161 838	0	36 790	689 743
Lineære avskrivningssatser	2 %	10 %	13 %	5 %	10 %	

Note 7 - Transaksjoner/Mellomværende med eier/aksjonær og beslektede selskap

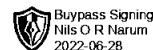
Selskap/Person	Fordring	Gjeld
Netrom AS	2 406 701	0
Morten Møller	0	593 923
	2 406 701	593 923

Mellomværende med Netrom AS er renteberegnet i 2021. Gjeld til Morten Møller er ikke renteberegnet i 2021.

Det har kun vært forretningsmessige transaksjoner mellom eier og selskap.



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Smz AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Smz AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 177 463. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Org.nr/Revisor nr: 919789980

Adresse: Slependveien 48

Telefon: 4767809010

Bankgiro: 2280.69.45696

Mail: post@narumco.no

Hjemmeside: narumco.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 28. juni 2022
Narum Revisjon AS

Nils Narum
Statsautorisert revisor