



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 722 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASTIG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kleppavegen 16  
7805 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Petterson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 682	4 808
Sum kostnader		9 682	4 808
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 682</b>	<b>-4 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	24
Sum finansinntekter		25	24
<b>Netto finans</b>		<b>25</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 657</b>	<b>-4 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 125	-900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 532</b>	<b>-3 884</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 532</b>	<b>-3 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 532</b>	<b>-3 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 532	-1 953
Overføringer annen egenkapital	3		-1 931
Sum overføringer og disponeringer		-7 532	-3 884



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	6 529	4 404
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 529</b>	<b>4 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 529</b>	<b>4 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 645	24 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 645</b>	<b>24 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 645</b>	<b>24 620</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 174</b>	<b>29 024</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 978	-13 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 022</b>	<b>16 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		9 485	1 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 485</b>	<b>-1 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 537</b>	<b>14 069</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		622	
Annen kortsiktig gjeld		24 015	14 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 637</b>	<b>14 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 637</b>	<b>14 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 174</b>	<b>29 024</b>



Hastig Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er gitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Hastig Eiendom AS

### Noter 2019

#### Note 1 - Ansatte etc

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsmenn. Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon er fravalgt.

#### Note 2 - Skatter

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 657
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 657</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 125
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 125</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	29 678	20 021
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-29 678</b>	<b>-20 021</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	29 678	20 021
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>29 678</b>	<b>20 021</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>6 529</b>	<b>4 405</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>6 529</b>	<b>4 404</b>



Hastig Eiendom AS

**Noter 2019**

**Note 3 - Overføringer annen egenkapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	-15 931	14 069
Anvendt til årsresultat		-7 532	-7 532
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-23 463</b>	<b>6 537</b>

**Note 4 - Selskapskapital**

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

<b>Navn</b>		<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Stig Helge Olsson	styremedlem	10	33,33 %
Stian Olsson	styremedlem	10	33,33 %
Hans Olsson	daglig leder/styreleder	10	33,33 %



Hastig Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 682	4 808
Sum driftskostnader		9 682	4 808
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 682)</b>	<b>(4 808)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	24
Sum finansinntekter		25	24
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>25</b>	<b>24</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(9 657)</b>	<b>(4 784)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 125)	(900)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(7 532)</b>	<b>(3 884)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(7 532)</b>	<b>(3 884)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	0	(1 931)
Fremføring av udekket tap		(7 532)	(1 953)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(7 532)</b>	<b>(3 884)</b>



Hastig Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	6 529	4 404
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 529</b>	<b>4 404</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 529</b>	<b>4 404</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 645	24 620
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>24 645</b>	<b>24 620</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 174</b>	<b>29 024</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(13 979)	(13 979)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 022</b>	<b>16 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(9 485)	(1 953)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(9 485)</b>	<b>(1 953)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 537</b>	<b>14 069</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		622	0
Annen kortsiktig gjeld		24 015	14 955
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>24 637</b>	<b>14 955</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>24 637</b>	<b>14 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 174</b>	<b>29 024</b>

Namsos 05.06.2020

Hans Olov Olsson  
Daglig leder/styreleder

Stig Helge Olsson  
styremedlem

Stian Olsson  
styremedlem



**Årsregnskap 2019  
for  
Hastig Eiendom AS**

**Foretaksnr. 911722526**

Utarbeidet av:



Avdeling Midtre Namdal  
Søren R. Thornæs vei 7, 7800 Namsos  
Sentralbord: 74 22 69 80  
[namsos@smnregnskap.no](mailto:namsos@smnregnskap.no)  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)