



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 122 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRVÆR GJESTEHUD AS  
Forretningsadresse: Ringveien 13  
9595 SØRVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Lindblom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 11 888 872        | 9 178 215         |
| Annen driftsinntekt  | 1    | -1 363 455        | 1 121 253         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>10 525 417</b> | <b>10 299 469</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Varekostnad  |      | 1 517 452         | 1 959 989         |
| Lønnskostnad   | 2, 3 | 2 593 811         | 2 606 956         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 328 549           | 286 972           |
| Annen driftskostnad  |      | 5 386 543         | 5 373 604         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>9 826 356</b>  | <b>10 227 521</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>699 061</b>    | <b>71 948</b>     |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 9 666             | 0                 |
| Annen finansinntekt  |      | 18 331            | 4 535             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>27 997</b>     | <b>4 535</b>      |
| Annen rentekostnad   |      | 7 112             | 5 073             |
| Annen finanskostnad  |      | 12 351            | 10 083            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>19 463</b>     | <b>15 157</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>8 534</b>      | <b>-10 622</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>707 595</b>    | <b>61 326</b>     |
| Skattekostnad  |      | 160 860           | -167 239          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>546 735</b>    | <b>228 566</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                   |                   |
| Annen egenkapital  |      | 546 735           | 228 566           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>546 735</b>    | <b>228 566</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                  |      | 6 379            | 167 239          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>6 379</b>     | <b>167 239</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 4    | 71 768           | 75 545           |
| Maskiner og anlegg                                   | 4    | 393 458          | 416 832          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4    | 1 397 341        | 1 560 195        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 862 567</b> | <b>2 052 572</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                         | 5    | 425 243          | 535 900          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>425 243</b>   | <b>535 900</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>2 294 189</b> | <b>2 755 711</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 280 404          | 299 946          |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>280 404</b>   | <b>299 946</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 429 550          | 476 425          |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 142 624          | 308 436          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>572 174</b>   | <b>784 861</b>   |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 711 625          | 439 290          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>711 625</b>   | <b>439 290</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>1 564 203</b> | <b>1 524 098</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>3 858 392</b> | <b>4 279 809</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 6    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 1 981 625        | 1 434 890        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>1 981 625</b> | <b>1 434 890</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>2 011 625</b> | <b>1 464 890</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser     |      | 0                | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                |      | 88 618           | 88 618           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>88 618</b>    | <b>88 618</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>88 618</b>    | <b>88 618</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 94 951           | 435 888          |
| Skyldige offentlige avgifter          |      | 16 525           | 34 901           |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 1 646 673        | 2 255 512        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>1 758 149</b> | <b>2 726 301</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>1 846 767</b> | <b>2 814 919</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>3 858 392</b> | <b>4 279 809</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754510

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 122 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRVÆR GJESTEHUS AS  
Forretningsadresse: Ringveien 13  
9595 SØRVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Lindblom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



Organisasjonsnr: 923 122 567  
SØRVÆR GJESTEHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 11 888 872        | 9 178 215         |
| Annen driftsinntekt  | 1    | -1 363 455        | 1 121 253         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>10 525 417</b> | <b>10 299 469</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Varekostnad  |      | 1 517 452         | 1 959 989         |
| Lønnskostnad   | 2, 3 | 2 593 811         | 2 606 956         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 328 549           | 286 972           |
| Annen driftskostnad  |      | 5 386 543         | 5 373 604         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>9 826 356</b>  | <b>10 227 521</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>699 061</b>    | <b>71 948</b>     |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 9 666             | 0                 |
| Annen finansinntekt  |      | 18 331            | 4 535             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>27 997</b>     | <b>4 535</b>      |
| Annen rentekostnad   |      | 7 112             | 5 073             |
| Annen finanskostnad  |      | 12 351            | 10 083            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>19 463</b>     | <b>15 157</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>8 534</b>      | <b>-10 622</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>707 595</b>    | <b>61 326</b>     |
| Skattekostnad  |      | 160 860           | -167 239          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>546 735</b>    | <b>228 566</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                   |                   |
| Annen egenkapital  |      | 546 735           | 228 566           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>546 735</b>    | <b>228 566</b>    |



Organisasjonsnr: 923 122 567  
SØRVÆR GJESTEHUS AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                  |      | 6 379            | 167 239          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>6 379</b>     | <b>167 239</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 4    | 71 768           | 75 545           |
| Maskiner og anlegg                                   | 4    | 393 458          | 416 832          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4    | 1 397 341        | 1 560 195        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 862 567</b> | <b>2 052 572</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                         | 5    | 425 243          | 535 900          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>425 243</b>   | <b>535 900</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>2 294 189</b> | <b>2 755 711</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 280 404          | 299 946          |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>280 404</b>   | <b>299 946</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 429 550          | 476 425          |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 142 624          | 308 436          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>572 174</b>   | <b>784 861</b>   |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 711 625          | 439 290          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>711 625</b>   | <b>439 290</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>1 564 203</b> | <b>1 524 098</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>3 858 392</b> | <b>4 279 809</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 6 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               |  | 1 981 625        | 1 434 890        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>1 981 625</b> | <b>1 434 890</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>2 011 625</b> | <b>1 464 890</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|                                      |  |   |   |
|--------------------------------------|--|---|---|
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser |  | 0 | 0 |
|--------------------------------------|--|---|---|

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |  |               |               |
|-----------------------------------|--|---------------|---------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            |  | 88 618        | 88 618        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |  | <b>88 618</b> | <b>88 618</b> |

|                             |  |               |               |
|-----------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>88 618</b> | <b>88 618</b> |
|-----------------------------|--|---------------|---------------|

#### Kortsiktig gjeld

|                 |  |        |         |
|-----------------|--|--------|---------|
| Leverandørgjeld |  | 94 951 | 435 888 |
|-----------------|--|--------|---------|

|                                 |  |        |        |
|---------------------------------|--|--------|--------|
| Skyldige offentlige<br>avgifter |  | 16 525 | 34 901 |
|---------------------------------|--|--------|--------|

|                        |  |           |           |
|------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen kortsiktig gjeld |  | 1 646 673 | 2 255 512 |
|------------------------|--|-----------|-----------|

|                             |  |                  |                  |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |  | <b>1 758 149</b> | <b>2 726 301</b> |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|

|                  |  |                  |                  |
|------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum gjeld</b> |  | <b>1 846 767</b> | <b>2 814 919</b> |
|------------------|--|------------------|------------------|

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |  | <b>3 858 392</b> | <b>4 279 809</b> |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|



Organisasjonsnr: 923 122 567  
SØRVÆR GJESTEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2453544.00   | 2514046.00       |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 84019.00     | 10961.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 56248.00     | 81948.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2593811.00   | 2606956.00       |

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

### Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2398937.00                 | 0.00                       |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 214089.00                  | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2613026.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 750460.00                  | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1862566.00                 | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 328549.00                  | 0.00                       |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**SØRVÆR GJESTEHUS AS**

923122567

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SØRVÆR GJESTEHUS AS  
923 122 567

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023               |
|--|------|-------------------|--------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                    |
| Salgsinntekt   |      | 11 888 872        | 9 178 215          |
| Annen driftsinntekt  | 1    | -1 363 455        | 1 121 253          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>10 525 417</b> | <b>10 299 469</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                    |
| Varekostnad  |      | -1 517 452        | -1 959 989         |
| Lønnskostnad   | 2, 3 | -2 593 811        | -2 606 956         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | -328 549          | -286 972           |
| Annen driftskostnad  |      | -5 386 543        | -5 373 604         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-9 826 356</b> | <b>-10 227 521</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>699 061</b>    | <b>71 948</b>      |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                    |
| Annen renteinntekt   |      | 9 666             | 0                  |
| Annen finansinntekt  |      | 18 331            | 4 535              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>27 997</b>     | <b>4 535</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                    |
| Annen rentekostnad   |      | -7 112            | -5 073             |
| Annen finanskostnad  |      | -12 351           | -10 083            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-19 463</b>    | <b>-15 157</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>8 534</b>      | <b>-10 622</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>707 595</b>    | <b>61 326</b>      |
| Skattekostnad  |      | -160 860          | 167 239            |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>546 735</b>    | <b>228 566</b>     |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                    |
| Annen egenkapital  |      | 546 735           | 228 566            |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>546 735</b>    | <b>228 566</b>     |



SØRVÆR GJESTEHUS AS  
923 122 567

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                  |      | 6 379            | 167 239          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>6 379</b>     | <b>167 239</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 4    | 71 768           | 75 545           |
| Maskiner og anlegg                                   | 4    | 393 458          | 416 832          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4    | 1 397 341        | 1 560 195        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 862 567</b> | <b>2 052 572</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                         | 5    | 425 243          | 535 900          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>425 243</b>   | <b>535 900</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>2 294 189</b> | <b>2 755 711</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 280 404          | 299 946          |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>280 404</b>   | <b>299 946</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 429 550          | 476 425          |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 142 624          | 308 436          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>572 174</b>   | <b>784 861</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 711 625          | 439 290          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>711 625</b>   | <b>439 290</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>1 564 203</b> | <b>1 524 098</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>3 858 392</b> | <b>4 279 809</b> |



SØRVÆR GJESTEHUS AS  
923 122 567

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 6    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 1 981 625        | 1 434 890        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 981 625</b> | <b>1 434 890</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>2 011 625</b> | <b>1 464 890</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 88 618           | 88 618           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>88 618</b>    | <b>88 618</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 94 951           | 435 888          |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 16 525           | 34 901           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 1 646 673        | 2 255 512        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 758 149</b> | <b>2 726 301</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 846 767</b> | <b>2 814 919</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 858 392</b> | <b>4 279 809</b> |

SØRVÆR, 05.09.2025

Daniel Bengt Anders Lindblom  
styrets leder / daglig leder



**SØRVÆR GJESTEHUS AS**  
923 122 567

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Annen inntekt

Annen inntekt er periodisering av fakturert inntekt som tilhører neste år.



SØRVÆR GJESTEHUS AS  
923 122 567

## Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024             | 2023             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                            | 2 453 544        | 2 514 046        |
| Arbeidsgiveravgift              | 0                | 0                |
| Pensjonskostnader               | 84 019           | 10 961           |
| Andre relaterte ytelser         | 56 248           | 81 948           |
| <b>Sum</b>                      | <b>2 593 811</b> | <b>2 606 956</b> |

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 2 398 937           |
| Tilgang i året   | 214 089             |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>2 613 026</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -750 460            |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>1 862 566</b>    |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 328 549             |

## Note 5 - Fordringer

|   |         |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 425 243 |
|---|---------|

### Mer om fordringer

Består av forskuddsleasing

## Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse                  | Antall aksjer        | Aksjenes pålydende | Bokført verdi      |
|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære                     | 30 000               | 1                  | 30 000             |
| <b>Aksjonærer</b>            | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel %</b> | <b>Aksjeklasse</b> |
| Daniel Bengt Anders Lindblom | 15 000               | 50,00              | Ordinære           |
| Anders Ingvar Christensson   | 15 000               | 50,00              | Ordinære           |
| <b>Totalt antall aksjer</b>  | <b>30 000</b>        | <b>100</b>         |                    |

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4



Til generalforsamlingen i

**Sørvær Gjestehus AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørvær Gjestehus AS som viser et overskudd på kr 546 735. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

REVIGO AS

www.revigo.no  
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00  
Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 07.09.2025  
Revigo AS

Bente Brandsdal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

REVIGO AS  
www.revigo.no  
NO 972 415 790

  
Telefon: 77 00 64 00  
Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
post@revigo.no  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Brandsdal, Bente Sylvi**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

07.09.2025 12:36:44

*Signaturmetode*

BankID (NO)