



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 292 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLANESET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Ådlandsvegen 102
5642 HOLMEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ådland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3	19 316	17 881
Sum kostnader		19 316	17 881
Driftsresultat		-19 316	-17 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		2 047	
Sum finansinntekter		2 048	3
Annan rentekostnad		34 325	57 026
Sum finanskostnader		34 325	57 026
Netto finans		-32 277	-57 023
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-51 593	-74 904
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 593	-74 904
Årsresultat	2	-51 593	-74 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 593	-74 904
Totalresultat		-51 593	-74 904
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-51 593	-74 904
Sum overføringer og disponeringar		-51 593	-74 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 917 230	2 917 230
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmiddel	5	2 917 230	2 917 230
Sum anleggsmiddel		2 917 230	2 917 230
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 172	3
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		14 172	3
Sum omløpsmiddel		14 172	3
SUM EIGEDELAR		2 931 402	2 917 233
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Sum innskoten eigenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		256 750	205 157
Sum opptent eigenkapital		-256 750	-205 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2	743 251	794 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar			1 150 001
Sum anna langsiktig gjeld			1 150 001
Sum langsiktig gjeld		0	1 150 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		838	838
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 187 313	971 550
Sum kortsiktig gjeld		2 188 151	972 388
Sum gjeld		2 188 151	2 122 389
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 931 402	2 917 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721920

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 292 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLANESET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Ådlandsvegen 102
5642 HOLMEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ådland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 292 388
TOLLANESET EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3	19 316	17 881
Sum kostnader		19 316	17 881
Driftsresultat		-19 316	-17 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		2 047	
Sum finansinntekter		2 048	3
Annan rentekostnad		34 325	57 026
Sum finanskostnader		34 325	57 026
Netto finans		-32 277	-57 023
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-51 593	-74 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 593	-74 904
Årsresultat	2	-51 593	-74 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 593	-74 904
Totalresultat		-51 593	-74 904
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-51 593	-74 904
Sum overføringer og disponeringar		-51 593	-74 904



Organisasjonsnr: 917 292 388
TOLLANESET EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 917 230	2 917 230
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmiddel	5	2 917 230	2 917 230
Sum anleggsmiddel		2 917 230	2 917 230
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 172	3
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		14 172	3
Sum omløpsmiddel		14 172	3
SUM EIGEDELAR		2 931 402	2 917 233
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Sum innskoten eigenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		256 750	205 157
Sum opptent eigenkapital		-256 750	-205 157
Sum eigenkapital	2	743 251	794 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		



Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 150 001
Sum anna langsiktig gjeld		1 150 001
Sum langsiktig gjeld	0	1 150 001
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	838	838
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld	2 187 313	971 550
Sum kortsiktig gjeld	2 188 151	972 388
Sum gjeld	2 188 151	2 122 389
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 931 402	2 917 233



Organisasjonsnr: 917 292 388
TOLLANESET EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



 Legally signed by
Einar Holmeifjord
31.08.2021

 Legally signed by
Helge Acland
01.09.2021

Årsregnskap 2020

Tollaneset Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 292 388



RESULTATREGNSKAP

TOLLANESET EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	19 316	17 881
Sum driftskostnader		19 316	17 881
Driftsresultat		-19 316	-17 881
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		2 047	0
Annen rentekostnad		34 325	57 026
Resultat av finansposter		-32 277	-57 023
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-51 593	-74 904
Ordinært resultat		-51 593	-74 904
Årsresultat	2	-51 593	-74 904
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		51 593	74 904
Sum overføringer		-51 593	-74 904



BALANSE

TOLLANESET EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 917 230	2 917 230
Sum varige driftsmidler	5	2 917 230	2 917 230
Sum anleggsmidler		2 917 230	2 917 230
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 172	3
Sum omløpsmidler		14 172	3
Sum eiendeler		2 931 402	2 917 233



BALANSE

TOLLANESET EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-256 750	-205 157
Sum opptjent egenkapital		-256 750	-205 157
Sum egenkapital	2	743 251	794 844
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 150 001
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 150 001
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		838	838
Annen kortsiktig gjeld		2 187 313	971 550
Sum kortsiktig gjeld		2 188 151	972 388
Sum gjeld		2 188 151	2 122 389
Sum egenkapital og gjeld		2 931 402	2 917 233

Eikelandsosen, 30.08.2021
Styret i Tollaneset Eigedom AS

Helge Ådland
styreleder/daglig leder

Einar Holmefjord
styremedlem



TOLLANESET EIGEDOM AS

917 292 388

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

TOLLANESET EIGEDOM AS

SIDE 5



TOLLANESET EIGEDOM AS

917 292 388

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOLLANESET EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svanaset AS	900	90,0	90,0
Helge Ådland	100	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Ådland	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	1 000 000	0	-205 157	794 844
Korr EK 2019		10 000	-10 000	0
Årets resultat			-51 593	-51 593
Pr. 31.12.2020	1 000 000	10 000	-266 750	743 251

Note 3 Lønnskostnader

Tollanaset Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor.

TOLLANESET EIGEDOM AS

SIDE 6



TOLLANESET EIGEDOM AS

917 292 388

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-51 593	-74 904
Permanente forskjeller	-1	1
Skattepliktig inntekt	-51 594	-74 903
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-256 750	-205 156	51 594
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	256 750	205 156	-51 594
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 917 230	2 917 230
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 917 230	2 917 230
= Bokført verdi 31.12.20	2 917 230	2 917 230

TOLLANESET EIGEDOM AS

SIDE 7