



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 137 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSÅ HOTEL OG FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Fjellså
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	12 500	30 875
Sum kostnader		12 500	30 875
Driftsresultat		-12 500	-30 875
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 500	-30 875
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6	-6 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 494	-24 083
Årsresultat	2	-12 494	-24 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 494	-24 083
Totalresultat		-12 494	-24 083
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 494	-24 083
Sum overføringer og disponeringer		-12 494	-24 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 230 299	4 273 674
Obligasjoner og andre fordringer		39 348	39 348
Sum finansielle anleggsmidler		4 269 646	4 313 021
Sum anleggsmidler		4 269 646	4 313 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110	110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110	110
Sum omløpsmidler		110	110
SUM EIENDELER		4 269 757	4 313 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		167 500	167 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		4 167 500	4 167 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	85 182	97 676
Sum opptjent egenkapital		85 182	97 676
Sum egenkapital	2	4 252 682	4 265 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	3		6
Annen kortsiktig gjeld	4	17 075	47 950
Sum kortsiktig gjeld	4	17 075	47 956
Sum gjeld		17 075	47 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 269 757	4 313 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678003

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 137 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSÅ HOTEL OG FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Fjellså
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 930 137 367
FJELLSÅ HOTEL OG FERIESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	12 500	30 875
Sum kostnader		12 500	30 875
Driftsresultat		-12 500	-30 875
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 500	-30 875
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6	-6 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 494	-24 083
Årsresultat	2	-12 494	-24 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 494	-24 083
Totalresultat		-12 494	-24 083
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 494	-24 083
Sum overføringer og disponeringer		-12 494	-24 083



Organisasjonsnr: 930 137 367
FJELLSÅ HOTEL OG FERIESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 230 299	4 273 674
Obligasjoner og andre fordringer		39 348	39 348
Sum finansielle anleggsmidler		4 269 646	4 313 021
Sum anleggsmidler		4 269 646	4 313 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		110	110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110	110
Sum omløpsmidler		110	110
SUM EIENDELER		4 269 757	4 313 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		167 500	167 500
Sum innskutt egenkapital		4 167 500	4 167 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	85 182	97 676
Sum opptjent egenkapital		85 182	97 676



Sum egenkapital	2	4 252 682	4 265 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	3		6
Annen kortsiktig gjeld	4	17 075	47 950
Sum kortsiktig gjeld	4	17 075	47 956
Sum gjeld		17 075	47 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 269 757	4 313 132



Organisasjonsnr: 930 137 367
FJELLSÅ HOTEL OG FERIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Fjellså Hotel og Feriesenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 930 137 367



Resultatregnskap			
Fjellså Hotel og Feriesenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	12 500	30 875
Sum driftskostnader		12 500	30 875
Driftsresultat		-12 500	-30 875
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 500	-30 875
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6	-6 792
Årsresultat	2	-12 494	-24 083
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 494	-24 083
Sum overføringer		-12 494	-24 083

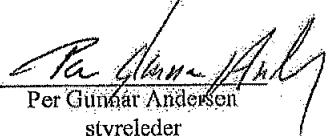


Balanse			
Fjellså Hotel og Feriesenter AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 230 299	4 273 674
Obligasjoner og andre fordringer		39 348	39 348
Sum finansielle anleggsmidler		4 269 646	4 313 021
Sum anleggsmidler		4 269 646	4 313 021
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110	110
Sum omløpsmidler		110	110
Sum eiendeler		4 269 757	4 313 132



Balanse			
Fjellså Hotel og Feriesenter AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	4 000 000	4 000 000
Overkurs		167 500	167 500
Sum innskutt egenkapital		4 167 500	4 167 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	85 182	97 676
Sum opptjent egenkapital		85 182	97 676
Sum egenkapital	2	4 252 682	4 265 176
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	6
Annen kortsiktig gjeld	4	17 075	47 950
Sum kortsiktig gjeld	4	17 075	47 956
Sum gjeld		17 075	47 956
Sum egenkapital og gjeld		4 269 757	4 313 132

Flekkefjord, 11.05.2022
Styret i Fjellså Hotel og Feriesenter AS


Per Gunnar Andersen
styreleder

Fjellså Hotel og Feriesenter AS Side 4



Fjellså Hotel og Feriesenter AS Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellså Hotel og Feriesenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	40 000,0	4 000 000
Sum	100		4 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andersen Holding AS	50	50,0	50,0
Arbu AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	4 000 000	167 500	97 676	4 265 176
Pr. 01.01.2021	4 000 000	167 500	97 676	4 265 176
Årets resultat			-12 494	-12 494
Pr. 31.12.2021	4 000 000	167 500	85 182	4 252 682



Fjellså Hotel og Feriesenter AS
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-6	2 056 521
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 063 313
Skattekostnad ordinært resultat	-6	-6 792
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-12 500	-30 875
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	9 378 696
Avgitt konsernbidrag	0	-9 347 800
Skattepliktig inntekt	-12 500	21
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 056 522
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-2 056 516
Sum betalbar skatt i balansen	0	6

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 500	0	12 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 500	0	-12 500
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 230 299	4 273 674

Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan for lånet og lånet rentebelastes ikke.



Fjellså Hotel og Feriesenter AS
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Ansatte og ytelse til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller ytt lån til eller ikke stilt sikkerhet for aksjeeiere eller deres nærstående.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -12 494 etter skatt, mot et underskudd på kr. -24 083 i 2020. Det er ingen ordinær drift i selskapet, men selskapets fordring på annet selskap i konsernet tilfører nødvendig likviditet til å dekke selskapets løpende forpliktelser og styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





Til generalforsamlingen i
Fjellså Hotel og Feriesenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Fjellså Hotel og Feriesenter AS** som viser et underskudd på kr 12 494. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no

Jette dokumentet er signert med PDF/ES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

10/2021



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 11.mai 2022

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Aage Petter Danielsen
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

BRØNNØYSUNDREGISTRERNE



Elektronisk signatur

Signert av

Danielsen, Aage Petter

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, BERN, Rome, Stockholm, Vienna

07.07.2022 15.40.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

