



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 865 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RG HOTELLINVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Torberg Bjørnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 499	27 745
Sum kostnader		2 499	27 745
Driftsresultat		-2 499	-27 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 500 000
Annen renteinntekt		90 000	
Sum finansinntekter		2 090 000	2 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 940 177	1 710 060
Annen rentekostnad		3 521 715	
Sum finanskostnader		5 461 892	1 710 060
Netto finans		-3 371 892	789 940
Resultat før skattekostnad		-3 374 391	762 195
Årsresultat		-3 374 391	762 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 374 391	762 195
Totalresultat		-3 374 391	762 195
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			762 195
Overført fra annen egenkapital		-3 374 391	
Sum overføringer og disponeringer		-3 374 391	762 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		211 675 550	40 860 000
Lån til foretak i samme konsern			1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		211 675 550	42 360 000
Sum anleggsmidler		211 675 550	42 360 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		375 000	
Sum fordringer		375 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 541	49 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 541	49 090
Sum omløpsmidler		391 541	49 090
SUM EIENDELER		212 067 091	42 409 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 000	32 000
Overkurs			9 430
Sum innskutt egenkapital		32 000	41 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		-3 166 819	198 142
Sum opptjent egenkapital		-3 166 819	198 142
Sum egenkapital		-3 134 819	239 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		69 937 654	42 169 518
Øvrig langsiktig gjeld		105 597 011	
Sum annen langsiktig gjeld		175 534 666	42 169 518
Sum langsiktig gjeld		175 534 666	42 169 518
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		39 667 244	
Sum kortsiktig gjeld		39 667 244	
Sum gjeld		215 201 910	42 169 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		212 067 091	42 409 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717833

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 865 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RG HOTELLINVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Torberg Bjørnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 919 865 601
RG HOTELLINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 499	27 745
Sum kostnader		2 499	27 745
Driftsresultat		-2 499	-27 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 500 000
Annen renteinntekt		90 000	
Sum finansinntekter		2 090 000	2 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 940 177	1 710 060
Annen rentekostnad		3 521 715	
Sum finanskostnader		5 461 892	1 710 060
Netto finans		-3 371 892	789 940
Resultat før skattekostnad		-3 374 391	762 195
Årsresultat		-3 374 391	762 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 374 391	762 195
Totalresultat		-3 374 391	762 195
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			762 195
Overført fra annen egenkapital		-3 374 391	
Sum overføringer og disponeringer		-3 374 391	762 195



Organisasjonsnr: 919 865 601
RG HOTELLINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	211 675 550	40 860 000
Lån til foretak i samme konsern		1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler	211 675 550	42 360 000
Sum anleggsmidler	211 675 550	42 360 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	375 000	
Sum fordringer	375 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	16 541	49 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	16 541	49 090
Sum omløpsmidler	391 541	49 090

SUM EIENDELER	212 067 091	42 409 090
----------------------	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	32 000	32 000
Overkurs		9 430
Sum innskutt egenkapital	32 000	41 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-3 166 819	198 142
Sum opptjent egenkapital	-3 166 819	198 142
Sum egenkapital	-3 134 819	239 572



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	69 937 654	42 169 518
Øvrig langsiktig gjeld	105 597 011	
Sum annen langsiktig gjeld	175 534 666	42 169 518
Sum langsiktig gjeld	175 534 666	42 169 518
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	39 667 244	
Sum kortsiktig gjeld	39 667 244	
Sum gjeld	215 201 910	42 169 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	212 067 091	42 409 090



Organisasjonsnr: 919 865 601
RG HOTELLINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

RG HOTELLINVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		2 499	27 745
Sum driftskostnader		2 499	27 745
Driftsresultat		-2 499	-27 745
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 500 000
Annen renteinntekt		90 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 940 177	1 710 060
Annen rentekostnad		3 521 715	0
Resultat av finansposter		-3 371 892	789 940
Resultat før skattekostnad		-3 374 391	762 195
Årsresultat		-3 374 391	762 195
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	762 195
Overført fra annen egenkapital		3 374 391	0
Sum overføringer		-3 374 391	762 195



BALANSE

RG HOTELLINVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		211 675 550	40 860 000
Lån til foretak i samme konsern		0	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		211 675 550	42 360 000
Sum anleggsmidler		211 675 550	42 360 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		375 000	0
Sum fordringer		375 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 541	49 090
Sum omløpsmidler		391 541	49 090
Sum eiendeler		212 067 091	42 409 090



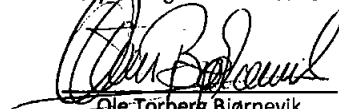
BALANSE

RG HOTELLINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		32 000	32 000
Overkurs		0	9 430
Sum innskutt egenkapital		32 000	41 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-3 166 819	198 142
Sum opptjent egenkapital		-3 166 819	198 142
Sum egenkapital		-3 134 819	239 572
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		69 937 654	42 169 518
Øvrig langsiktig gjeld		105 597 011	0
Sum annen langsiktig gjeld		175 534 666	42 169 518
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		39 667 244	0
Sum kortsiktig gjeld		39 667 244	0
Sum gjeld		215 201 910	42 169 518
Sum egenkapital og gjeld		212 067 091	42 409 090

Trondheim, 27.06.2025

Styret i Rg Hotellinvest AS



Ole Tørberg Bjørnevik
styreleder



Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidpunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig utterskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til årsregnskap 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Langsiktig gjeld	2024	2023
Nordenfjeldske Luftfart AS	69.937.654	42.169.518
Sum	69.937.654	42.169.518

Note 4 Aksjer og aksjonærinformasjon

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordenfjeldske Luftfart AS	32	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	32	100 %	100 %

Selskapets aksjekapital er på NOK 32 000 fordelt på 32 aksjer pålydende NOK 1 000.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital i.l.	32.000	9.430	198.142	239.572
Årets resultat	0	0	-3.374.391	-3.374.391
Overført overkurs	0	-9.430	9.430	0
Egenkapital 31.12.	32.000	0	-3.166.819	-3.134.819



Noter til årsregnskap 2024

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad:	2024	2023
Endring i utsatt skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skatt	-3.374.391	762.195
Permanente forskjeller	-833.198	-203.042
Midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-4.207.589	559.153

Midlertidige forskjeller:	2024	2023
Driftsmidler	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0
Underskudd til fremføring	5.378.571	1.170.982
Netto midlertidige forskjeller	5.378.571	1.170.982

Note 7 Investering i datterselskap

	Ansk. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Ansk.kost	Bokf. Verdi 31.12
Datterselskaper					
Royal Garden Invest KS*	2017	Trondheim	62,5 %	190.093.950	190.093.950
Royal Garden Invest AS*	2017	Trondheim	62,5 %	21.581.600	21.581.600

*Selskapet har i 2024 økt sin eierandel fra 25,0% til 62,5%.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rg Hotellinvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rg Hotellinvest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Dan norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Rg Hotellinvest AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 28. juli 2025
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Bjørnaas, Jon

Date

2025-07-28

Identification

 **bankID** Bjørnaas, Jon



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



RESULTATREGNSKAP

RG HOTELLINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		2 499	27 745
Sum driftskostnader		2 499	27 745
Driftsresultat		-2 499	-27 745
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 500 000
Annen renteinntekt		90 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 940 177	1 710 060
Annen rentekostnad		3 521 715	0
Resultat av finansposter		-3 371 892	789 940
Resultat før skattekostnad		-3 374 391	762 195
Årsresultat		-3 374 391	762 195
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	762 195
Overført fra annen egenkapital		3 374 391	0
Sum overføringer		-3 374 391	762 195



BALANSE

RG HOTELLINVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		211 675 550	40 860 000
Lån til foretak i samme konsern		0	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		211 675 550	42 360 000
Sum anleggsmidler		211 675 550	42 360 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		375 000	0
Sum fordringer		375 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 541	49 090
Sum omløpsmidler		391 541	49 090
Sum eiendeler		212 067 091	42 409 090



BALANSE

RG HOTELLINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		32 000	32 000
Overkurs		0	9 430
Sum innskutt egenkapital		32 000	41 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-3 166 819	198 142
Sum opptjent egenkapital		-3 166 819	198 142
Sum egenkapital		-3 134 819	239 572
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		69 937 654	42 169 518
Øvrig langsiktig gjeld		105 597 011	0
Sum annen langsiktig gjeld		175 534 666	42 169 518
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		39 667 244	0
Sum kortsiktig gjeld		39 667 244	0
Sum gjeld		215 201 910	42 169 518
Sum egenkapital og gjeld		212 067 091	42 409 090

Trondheim, 27.06.2025
Styret i Rg Hotellinvest AS

Ole Torberg Bjørnevik
styreleder