



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINNA LAKKERING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Boganesveien 40  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gausland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		516 000	516 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>516 000</b>	<b>516 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	30 370	31 000
Annen driftskostnad		96 444	95 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 815</b>	<b>126 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 185</b>	<b>389 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 109	9 708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 109</b>	<b>9 708</b>
Annen rentekostnad		66 313	64 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 313</b>	<b>64 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 204</b>	<b>-54 579</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>341 981</b>	<b>334 611</b>
Skattekostnad	4	75 212	73 695
<b>Årsresultat</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		266 769	260 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		61 513	62 315
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>61 513</b>	<b>62 315</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 860 476	1 890 846
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 860 476</b>	<b>1 890 846</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 921 989</b>	<b>1 953 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		719 201	724 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>719 201</b>	<b>724 788</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		967 928	760 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>967 928</b>	<b>760 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 687 128</b>	<b>1 485 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 609 117</b>	<b>3 438 589</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		120 000	120 000
Overkurs		277 220	277 220
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>397 220</b>	<b>397 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 266 980	2 000 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 266 980</b>	<b>2 000 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 664 200</b>	<b>2 397 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		768 626	867 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>768 626</b>	<b>867 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 742
Betalbar skatt		74 410	72 512
Skyldige offentlige avgifter		89 881	87 518
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 291</b>	<b>173 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>944 917</b>	<b>1 041 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 609 117</b>	<b>3 438 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589010

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINNA LAKKERING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Boganesveien 40  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gausland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 104 641  
HINNA LAKKERING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		516 000	516 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>516 000</b>	<b>516 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	30 370	31 000
Annen driftskostnad		96 444	95 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 815</b>	<b>126 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 185</b>	<b>389 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 109	9 708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 109</b>	<b>9 708</b>
Annen rentekostnad		66 313	64 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 313</b>	<b>64 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 204</b>	<b>-54 579</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>341 981</b>	<b>334 611</b>
Skattekostnad	4	75 212	73 695
<b>Årsresultat</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		266 769	260 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 266 980	2 000 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 266 980</b>	<b>2 000 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 2 664 200</b>	<b>2 397 430</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	768 626	867 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>768 626</b>	<b>867 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 742
Betalbar skatt	74 410	72 512
Skyldige offentlige avgifter	89 881	87 518
Annen kortsiktig gjeld	12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>176 291</b>	<b>173 772</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>944 917</b>	<b>1 041 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 609 117</b>	<b>3 438 589</b>



Organisasjonsnr: 997 104 641  
HINNA LAKKERING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

**Årsoppgjør**

---

**Hinna Lakkerings Eiendom AS**  
**2024**

Utarbeidet av:

Kallesten Revisjon og Regnskap AS

---

**Hinna Lakkerings Eiendom AS    Org.nr. 997104641**

---



---

## Resultatregnskap

---

### Hinna Lakkerings Eiendom AS

	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		516 000	516 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>516 000</b>	<b>516 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2, 3	30 370	31 000
Annen driftskostnad		96 444	95 810
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>126 815</b>	<b>126 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 185</b>	<b>389 190</b>
Annen renteinntekt		19 109	9 708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 109</b>	<b>9 708</b>
Annen rentekostnad		66 313	64 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 313</b>	<b>64 287</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-47 204</b>	<b>-54 579</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>341 981</b>	<b>334 611</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 212	73 695
<b>Ordinært resultat</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital		266 769	260 916
<b>Sum disponert</b>		<b>266 769</b>	<b>260 916</b>



---

**Balanse**

---

**Hinna Lakkerings Eiendom AS**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		61 513	62 315
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>61 513</b>	<b>62 315</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 860 476	1 890 846
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 860 476</b>	<b>1 890 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 921 989</b>	<b>1 953 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		719 201	724 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>719 201</b>	<b>724 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>967 928</b>	<b>760 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 687 128</b>	<b>1 485 428</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 609 117</b>	<b>3 438 589</b>



**Balanse**

**Hinna Lakkerings Eiendom AS**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		120 000	120 000
Overkurs		277 220	277 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>397 220</b>	<b>397 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 266 980	2 000 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 266 980</b>	<b>2 000 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 664 200</b>	<b>2 397 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		768 626	867 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>768 626</b>	<b>867 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 742
Betalbar skatt		74 410	72 512
Skyldige offentlige avgifter		89 881	87 518
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 291</b>	<b>173 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>944 917</b>	<b>1 041 158</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 609 117</b>	<b>3 438 589</b>

Stavanger, 13.06.2025  
Styret for Hinna Lakkerings Eiendom AS

Arild Reidar Tjøtta  
Styreleder

Kjell Magne Tjøtta  
Styremedlem

Øyvind Mangor Tjøtta  
Styremedlem



---

## Noter til regnskapet

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



## Noter til regnskapet

### Note 2 Lønn og honorarer

Det er ikke ansatte i selskapet. Antall årsverk er 0.

### Note 3 Anleggsmiddel

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 276 994	2 276 994
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	416 518	416 518
<b>Regnskapsmessig verdi</b>	<b>1 860 475</b>	<b>1 860 475</b>
Årets avskrivninger	30 370	30 370
Økonomisk levetid	35 år	
Avskrivningsplan	linær	

### Note 4 Skatter

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	74 410	72 512
Endring utsatt skatt	802	1 183
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>75 212</b>	<b>73 695</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	341 981	334 611
Permanente forskjeller	-108	371
Endringer midlertidige forskjeller	-3 647	-5 380
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>338 225</b>	<b>329 601</b>
Betalbar skatt	74 410	72 512
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>74 410</b>	<b>72 512</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-279 585	-283 233	3 647
Sum	-279 585	-283 233	3 647
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-61 513</b>	<b>-62 311</b>	<b>802</b>



---

## Noter til regnskapet

---

### Note 5 Pantstillelser og garantier, fordringer

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av regnskapsåret utgjør tilsammen kr 768 626 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 1 860 476.  
Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 274 826.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	120 000	277 220	2 000 210	2 397 430
Årsresultat			266 769	266 769
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>120 000</b>	<b>277 220</b>	<b>2 266 980</b>	<b>2 664 200</b>