



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 645 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGIONPLANKONTORET AS  
Forretningsadresse: Halvorsens vei 29  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jomar Lygre Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 070 467	2 495 456
Annen driftsinntekt		474	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 070 941</b>	<b>2 495 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	1 780 697	1 267 020
Avskrivning på varige driftsmidler	4	2 788	16 762
Annen driftskostnad		411 330	465 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 194 815</b>	<b>1 749 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>876 126</b>	<b>745 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 360	13 169
Annen finansinntekt			794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 360</b>	<b>13 963</b>
Annen rentekostnad		621	5 948
Annen finanskostnad		338	245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>959</b>	<b>6 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 401</b>	<b>7 770</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>892 527</b>	<b>753 558</b>
Skattekostnad		196 316	168 544
<b>Årsresultat</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært utbytte		650 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		46 211	85 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	23 367	26 155
Sum varige driftsmidler		23 367	26 155
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		33 367	36 155
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		846 364	676 394
Andre kortsiktige fordringer		9 827	9 827
Sum fordringer		856 191	686 221
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 193 509	1 005 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 509	1 005 535
Sum omløpsmidler		2 049 700	1 691 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 083 067</b>	<b>1 727 911</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 735	-11 735
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 265</b>	<b>18 265</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		603 351	557 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>603 351</b>	<b>557 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>621 616</b>	<b>575 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 140	5 754
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 140</b>	<b>5 754</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 140</b>	<b>5 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 086	-10 324
Betalbar skatt		196 930	160 651
Skyldig offentlige avgifter		455 637	394 275
Utbytte		650 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		139 658	102 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 456 311</b>	<b>1 146 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 461 451</b>	<b>1 152 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 083 067</b>	<b>1 727 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392063

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 645 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGIONPLANKONTORET AS  
Forretningsadresse: Halvorsens vei 29  
1365 BLOMMENHOLM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jomar Lygre Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 998 645 417  
REGIONPLANKONTORET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 070 467	2 495 456
Annen driftsinntekt		474	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 070 941</b>	<b>2 495 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	1 780 697	1 267 020
Avskrivning på varige driftsmidler	4	2 788	16 762
Annen driftskostnad		411 330	465 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 194 815</b>	<b>1 749 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>876 126</b>	<b>745 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 360	13 169
Annen finansinntekt			794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 360</b>	<b>13 963</b>
Annen rentekostnad		621	5 948
Annen finanskostnad		338	245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>959</b>	<b>6 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 401</b>	<b>7 770</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>892 527</b>	<b>753 558</b>
Skattekostnad		196 316	168 544
<b>Årsresultat</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		650 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		46 211	85 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>



Organisasjonsnr: 998 645 417  
REGIONPLANKONTORET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	23 367	26 155
Sum varige driftsmidler		23 367	26 155
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		33 367	36 155
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		846 364	676 394
Andre kortsiktige fordringer		9 827	9 827
Sum fordringer		856 191	686 221
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 193 509	1 005 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 509	1 005 535
Sum omløpsmidler		2 049 700	1 691 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 083 067</b>	<b>1 727 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	-11 735	-11 735
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>18 265</b>	<b>18 265</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	603 351	557 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>603 351</b>	<b>557 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>621 616</b>	<b>575 404</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	5 140	5 754
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>5 140</b>	<b>5 754</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 140</b>	<b>5 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 086	-10 324
Betalbar skatt	196 930	160 651
Skyldig offentlige avgifter	455 637	394 275
Utbytte	650 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	139 658	102 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 456 311</b>	<b>1 146 753</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 461 451</b>	<b>1 152 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 083 067</b>	<b>1 727 911</b>



Organisasjonsnr: 998 645 417  
REGIONPLANKONTORET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Blommenholm

Virksomhetens art

Drive planleggings- og rådgivningstjenester innen by- og regionplanlegging, tettstedsutvikling,



areal- og transportplanlegging. Samt alt hva som her står i forbindelse.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

**Note**  
3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1322400.00	971638.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	270626.00	155742.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140268.00	117789.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47403.00	21851.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1780697.00	1267020.00

**Note**  
4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26155.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26155.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2788.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23367.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2788.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



**Årsregnskap 2025**  
Regionplankontoret AS  
(998 645 417)

Regionplankontoret AS



<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 070 467	2 495 456
Annen driftsinntekt		474	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 070 941</b>	<b>2 495 456</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	1 780 697	1 267 020
Avskrivning på varige driftsmidler	4	2 788	16 762
Annen driftskostnad		411 330	465 886
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 194 815</b>	<b>1 749 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>876 126</b>	<b>745 788</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17 360	13 169
Annen finansinntekt		0	794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 360</b>	<b>13 963</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		621	5 948
Annen finanskostnad		338	245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>959</b>	<b>6 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 401</b>	<b>7 770</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>892 527</b>	<b>753 558</b>
Skattekostnad		196 316	168 544
<b>Årsresultat</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		46 211	85 014
Ordinært utbytte		650 000	500 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>696 211</b>	<b>585 014</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	23 367	26 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 367</b>	<b>26 155</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 367</b>	<b>36 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 827	9 827
Kundefordringer		846 364	676 394
<b>Sum fordringer</b>		<b>856 191</b>	<b>686 221</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 193 509</b>	<b>1 005 535</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 049 700</b>	<b>1 691 756</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 083 067</b>	<b>1 727 911</b>



<b>Balanse - Egenkapital og gjeld</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 735	-11 735
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 265</b>	<b>18 265</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		603 351	557 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>603 351</b>	<b>557 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>621 616</b>	<b>575 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatteforpliktelse		5 140	5 754
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 140</b>	<b>5 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 086	-10 324
Betalbar skatt		196 930	160 651
Skyldig offentlige avgifter		455 637	394 275
Annen kortsiktig gjeld		139 658	102 151
Avsatt utbytte		650 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 456 311</b>	<b>1 146 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 461 451</b>	<b>1 152 507</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 083 067</b>	<b>1 727 911</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Blommenholm

### Virksomhetens art

Drive planleggings- og rådgivningstjenester innen by- og regionplanlegging, tettstedsutvikling, areal- og transportplanlegging. Samt alt hva som her står i forbindelse.

### Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 1.

### Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	1 322 400	971 638
Arbeidsgiveravgift	270 626	155 742
Pensjon	140 268	117 789
Andre ytelser	47 403	21 851
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 780 697</b>	<b>1 267 020</b>



## Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	0
+ Kjøp og annen tilgang i år	26 155
- Salg og annen avgang i år	0
= <b>Anskaffelseskost 31. desember</b>	26 155
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	2 788
= <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	23 367
Årets avskrivninger og nedskrivninger	2 788



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Jomar Lygre Langeland <jomar@civitas.no>

### Elektronisk signering

JOMAR LYGRE LANGELAND  
18.04.1967 - Daglig leder, Styreleder

🕒 Signert

21.04.2026 15:44

🏦 bankID

### Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 21.04.2026 15:44:05