



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 122 657
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KÅRE BJORØY HOLDING AS
Forretningsadresse:	Søre Straume Industriområde 5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kåre Bjorøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	120 000	
Sum inntekter	1	120 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	138 019	574 355
Sum kostnader		138 019	574 355
Driftsresultat		-18 019	-574 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			23 040 618
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	9	20 649 690	
Annen renteinntekt		463 558	363 411
Annen finansinntekt	2	1 619 479	79 142 613
Sum finansinntekter		22 732 727	102 546 642
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	4 140 892	
Annen rentekostnad		5 710	748
Sum finanskostnader		4 146 602	748
Netto finans		18 586 125	102 545 894
Ordinært resultat før skattekostnad		18 568 107	101 971 539
Skattekostnad på ordinært resultat	7	246 846	217 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 321 261	101 753 679
Årsresultat	12	18 321 261	101 753 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 321 261	101 753 679
Totalresultat		18 321 261	101 753 679
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utbetalt tilleggsutbytte			2 400 000
Ordinært utbytte		6 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 321 261	96 353 679
Sum overføringer og disponeringer		18 321 261	101 753 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 507 455	3 507 455
Sum varige driftsmidler	13	3 507 455	3 507 455
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	615 674	7 628 841
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	9	5 339 840	1 400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	90 159 069	85 534 001
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		96 114 583	94 562 842
Sum anleggsmidler		99 622 038	98 070 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	13		
Andre kortsiktige fordringer	9	70 783 562	48 238 511
Sum fordringer		70 783 562	48 238 511
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	7 280 667	15 018 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 280 667	15 018 634
Sum omløpsmidler		78 064 229	63 257 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		177 686 267	161 327 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs		3 246 684	3 246 684
Sum innskutt egenkapital		6 146 684	6 146 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		163 784 882	151 463 622
Sum opptjent egenkapital		163 784 882	151 463 622
Sum egenkapital	12	169 931 566	157 610 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	136 248	152 366
Sum avsetninger for forpliktelser		136 248	152 366
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		136 248	152 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			61 984
Betalbar skatt	7	262 964	111 473
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 355 489	391 313
Sum kortsiktig gjeld		7 618 453	3 564 770
Sum gjeld		7 754 701	3 717 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 686 267	161 327 441



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	383 176 383	567 124 696
Annen driftsinntekt	1, 2	7 784 043	46 762 870
Sum inntekter		390 960 427	613 887 566
Kostnader			
Varekostnad		225 236 785	336 996 664
Lønnskostnad	3	68 444 306	95 464 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 395 269	29 039 458
Annen driftskostnad	3	42 905 654	58 497 719
Sum kostnader		357 982 014	519 997 850
Driftsresultat		32 978 413	93 889 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	9 104 245	-3 825 951
Annen renteinntekt		467 987	548 217
Annen finansinntekt		13 543	5 004 856
Sum finansinntekter		9 585 775	1 727 122
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 710	748
Annen rentekostnad		4 620 198	5 371 059
Sum finanskostnader		4 625 908	5 371 807
Netto finans		4 959 867	-3 644 685
Ordinært resultat før skattekostnad		37 938 280	90 245 031
Skattekostnad på ordinært resultat	8	6 472 366	12 086 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 465 914	78 158 749
Årsresultat		31 465 914	78 158 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 465 914	78 158 749
Totalresultat		31 465 914	78 158 749



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4		88 399
Goodwill	4	2 778 164	3 013 164
Sum immaterielle eiendeler		2 778 164	3 101 563
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 13	54 429 130	99 538 026
Maskiner, anlegg, driftsløsøre, inventar	4	158 801	124 622 706
Sum varige driftsmidler		54 587 931	224 160 732
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	158 982 367	101 192 372
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			7 439 375
Investeringer i aksjer og andeler			4 900
Obligasjoner			44 142
Sum finansielle anleggsmidler		158 982 367	108 680 789
Sum anleggsmidler		216 348 462	335 943 084
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			61 734 146
Fordringer			
Kundefordringer		287 411	171 821 233
Andre fordringer	9	70 783 562	23 814 738
Sum fordringer		71 070 974	195 635 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 753 367	78 049 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 753 367	78 049 299
Sum omløpsmidler		81 824 340	335 419 416



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		298 172 803	671 362 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	2 900 000	2 900 000
Overkurs		3 246 684	3 246 684
Sum innskutt egenkapital		6 146 684	6 146 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		235 655 051	220 467 654
Sum opptjent egenkapital		235 655 051	220 467 654
Minoritetsinteresser			50 486 924
Sum egenkapital	12	241 801 735	277 101 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	4 139 886	55 997 963
Andre avsetninger for forpliktelser			1 020 859
Sum avsetninger for forpliktelser		4 139 886	57 018 822
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	28 425 000	179 411 107
Øvrig langsiktig gjeld	13	14 000 000	17 310 824
Sum annen langsiktig gjeld		42 425 000	196 721 931
Sum langsiktig gjeld		46 564 886	253 740 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 813	66 104 829
Betalbar skatt	8	320 646	1 778 010
Skyldig offentlige avgifter		312 473	26 944 801
Utbytte		6 000 000	19 914 211
Annen kortsiktig gjeld	9	3 144 249	25 778 634
Sum kortsiktig gjeld		9 806 182	140 520 485



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		56 371 067	394 261 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		298 172 803	671 362 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 896557

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 122 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRE BJORØY HOLDING AS
Forretningsadresse: Søre Straume Industriområde
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Bjorøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022



Organisasjonsnr: 989 122 657
KÅRE BJORØY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	120 000	
Sum inntekter	1	120 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	138 019	574 355
Sum kostnader		138 019	574 355
Driftsresultat		-18 019	-574 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			23 040 618
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	9	20 649 690	
Annen renteinntekt		463 558	363 411
Annen finansinntekt	2	1 619 479	79 142 613
Sum finansinntekter		22 732 727	102 546 642
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	4 140 892	
Annen rentekostnad		5 710	748
Sum finanskostnader		4 146 602	748
Netto finans		18 586 125	102 545 894
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	246 846	217 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 321 261	101 753 679
Årsresultat	12	18 321 261	101 753 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 321 261	101 753 679
Totalresultat		18 321 261	101 753 679
Overføringer og disponeringer			
Utbetalt tilleggsutbytte			2 400 000
Ordinært utbytte		6 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 321 261	96 353 679



Sum overføringer og
disponeringer

18 321 261

101 753 679



Organisasjonsnr: 989 122 657
KÅRE BJORØY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	3 507 455	3 507 455
Sum varige driftsmidler	13	3 507 455	3 507 455
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	615 674	7 628 841
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme			
konsern	9	5 339 840	1 400 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5, 6	90 159 069	85 534 001
Investeringer i aksjer og			
andeler	6		
Sum finansielle		96 114 583	94 562 842
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		99 622 038	98 070 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	13		
Andre kortsiktige			
fordringer	9	70 783 562	48 238 511
Sum fordringer		70 783 562	48 238 511
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5, 6		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	10	7 280 667	15 018 634
Sum bankinnskudd,		7 280 667	15 018 634
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		78 064 229	63 257 145
SUM EIENDELER		177 686 267	161 327 441



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs		3 246 684	3 246 684
Sum innskutt egenkapital		6 146 684	6 146 684

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		163 784 882	151 463 622
Sum opptjent egenkapital		163 784 882	151 463 622

Sum egenkapital	12	169 931 566	157 610 306
------------------------	-----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	136 248	152 366
Sum avsetninger for forpliktelseser		136 248	152 366
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		136 248	152 366
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			61 984
Betalbar skatt	7	262 964	111 473
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 355 489	391 313
Sum kortsiktig gjeld		7 618 453	3 564 770

Sum gjeld		7 754 701	3 717 136
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 686 267	161 327 441
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 122 657
KÅRE BJORØY HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	383 176 383	567 124 696
Annen driftsinntekt	1, 2	7 784 043	46 762 870
Sum inntekter		390 960 427	613 887 566
Kostnader			
Varekostnad		225 236 785	336 996 664
Lønnskostnad	3	68 444 306	95 464 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 395 269	29 039 458
Annen driftskostnad	3	42 905 654	58 497 719
Sum kostnader		357 982 014	519 997 850
Driftsresultat		32 978 413	93 889 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	9 104 245	-3 825 951
Annen renteinntekt		467 987	548 217
Annen finansinntekt		13 543	5 004 856
Sum finansinntekter		9 585 775	1 727 122
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 710	748
Annen rentekostnad		4 620 198	5 371 059
Sum finanskostnader		4 625 908	5 371 807
Netto finans		4 959 867	-3 644 685
Ordinært resultat før skattekostnad		37 938 280	90 245 031
Skattekostnad på ordinært resultat	8	6 472 366	12 086 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 465 914	78 158 749
Årsresultat		31 465 914	78 158 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 465 914	78 158 749
Totalresultat		31 465 914	78 158 749



Organisasjonsnr: 989 122 657
KÅRE BJORØY HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4		88 399
Goodwill	4	2 778 164	3 013 164
Sum immaterielle eiendeler		2 778 164	3 101 563
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 13	54 429 130	99 538 026
Maskiner, anlegg, driftsløsøre, inventar	4	158 801	124 622 706
Sum varige driftsmidler		54 587 931	224 160 732
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	158 982 367	101 192 372
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			7 439 375
Investeringer i aksjer og andeler			4 900
Obligasjoner			44 142
Sum finansielle anleggsmidler		158 982 367	108 680 789
Sum anleggsmidler		216 348 462	335 943 084
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			61 734 146
Fordringer			
Kundefordringer		287 411	171 821 233
Andre fordringer	9	70 783 562	23 814 738
Sum fordringer		71 070 974	195 635 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	10 753 367	78 049 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 753 367	78 049 299
Sum omløpsmidler		81 824 340	335 419 416
SUM EIENDELER		298 172 803	671 362 500



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	2 900 000	2 900 000
Overkurs		3 246 684	3 246 684
Sum innskutt egenkapital		6 146 684	6 146 684

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		235 655 051	220 467 654
Sum opptjent egenkapital		235 655 051	220 467 654

Minoritetsinteresser			50 486 924
----------------------	--	--	------------

Sum egenkapital	12	241 801 735	277 101 262
------------------------	-----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	4 139 886	55 997 963
Andre avsetninger for forpliktelses			1 020 859
Sum avsetninger for forpliktelses		4 139 886	57 018 822

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	28 425 000	179 411 107
Øvrig langsiktig gjeld	13	14 000 000	17 310 824
Sum annen langsiktig gjeld		42 425 000	196 721 931

Sum langsiktig gjeld		46 564 886	253 740 753
-----------------------------	--	-------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		28 813	66 104 829
Betalbar skatt	8	320 646	1 778 010
Skyldig offentlige avgifter		312 473	26 944 801
Utbytte		6 000 000	19 914 211
Annen kortsiktig gjeld	9	3 144 249	25 778 634
Sum kortsiktig gjeld		9 806 182	140 520 485

Sum gjeld		56 371 067	394 261 238
------------------	--	-------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		298 172 803	671 362 500
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 122 657
KÅRE BJORØY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 989 122 657
KÅRE BJORØY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Resultat

Kåre Bjorøy Holding AS- konsern

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	383 176 383	567 124 696
Annen driftsinntekt	1, 2	7 784 043	46 762 870
Sum driftsinntekter		390 960 427	613 887 566
Varekostnad		225 236 785	336 996 664
Lønnskostnad	3	68 444 306	95 464 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 395 269	29 039 458
Annen driftskostnad	3	42 905 654	58 497 719
Sum driftskostnader		357 982 014	519 997 850
Driftsresultat		32 978 413	93 889 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	9 104 245	-3 825 951
Annen renteinntekt		467 987	548 217
Annen finansinntekt		13 543	5 004 856
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 710	748
Annen rentekostnad		4 620 198	5 371 059
Resultat av finansposter		4 959 867	-3 644 685
Ordinært resultat før skattekostnad		37 938 280	90 245 031
Skattekostnad på ordinært resultat	8	6 472 366	12 086 282
Ordinært resultat		31 465 914	78 158 749
Minoritetsinteresser	12	9 512 246	17 533 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser	12	21 953 668	60 624 920



Balanse

Kåre Bjørøy Holding AS- konsern

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	0	88 399
Goodwill	4	2 778 164	3 013 164
Sum immaterielle eiendeler		2 778 164	3 101 563
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 13	54 429 130	99 538 026
Maskiner, anlegg, driftsløsøre, inventar	4	158 801	124 622 706
Sum varige driftsmidler		54 587 931	224 160 732
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	158 982 367	101 192 372
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	7 439 375
Investeringer i aksjer og andeler		0	4 900
Andre langsiktige fordringer		0	44 142
Sum finansielle anleggsmidler		158 982 367	108 680 789
Sum anleggsmidler		216 348 462	335 943 084
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	61 734 146
Fordringer			
Kundefordringer		287 411	171 821 233
Andre fordringer	9	70 783 562	23 814 738
Sum fordringer		71 070 974	195 635 971
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 753 367	78 049 299
Sum omløpsmidler		81 824 340	335 419 416
Sum eiendeler		298 172 803	671 362 500



Balanse

Kåre Bjorøy Holding AS- konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	2 900 000	2 900 000
Overkurs		3 246 684	3 246 684
Sum innskutt egenkapital		6 146 684	6 146 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		235 655 051	220 467 654
Sum opptjent egenkapital		235 655 051	220 467 654
Minoritetsinteresse		0	50 486 924
Sum egenkapital	12	241 801 735	277 101 262
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	4 139 886	55 997 963
Andre avsetninger for forpliktelser		0	1 020 859
Sum avsetning for forpliktelser		4 139 886	57 018 822
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	28 425 000	179 411 107
Øvrig langsiktig gjeld	13	14 000 000	17 310 824
Sum annen langsiktig gjeld		42 425 000	196 721 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 813	66 104 829
Betalbar skatt	8	320 646	1 778 010
Skyldig offentlige avgifter		312 473	26 944 801
Utbytte		6 000 000	19 914 211
Annen kortsiktig gjeld	9	3 144 249	25 778 634
Sum kortsiktig gjeld		9 806 182	140 520 485
Sum gjeld		56 371 067	394 261 238
Sum egenkapital og gjeld		298 172 803	671 362 500

Straume, 11.08.2022
Styret i Kåre Bjorøy Holding AS

Kåre Bjorøy
styreleder



Årsregnskap og konsernregnskap 2021

Kåre Bjorøy Holding AS

Årsregnskap
Konsernregnskap
Noter
Kontantstrømanalyser

Org.nr.: 989 122 657



Resultatregnskap

Kåre Bjorøy Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	2	120 000	0
Sum driftsinntekter	1	<u>120 000</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	138 019	574 355
Sum driftskostnader		<u>138 019</u>	<u>574 355</u>
Driftsresultat		<u>-18 019</u>	<u>-574 355</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	23 040 618
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	9	20 649 690	0
Annen renteinntekt		463 558	363 411
Annen finansinntekt	2	1 619 479	79 142 613
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	4 140 892	0
Annen rentekostnad		5 710	748
Resultat av finansposter		<u>18 586 125</u>	<u>102 545 894</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		18 568 107	101 971 539
Skattekostnad på ordinært resultat	7	246 846	217 860
Ordinært resultat		<u>18 321 261</u>	<u>101 753 679</u>
Årsresultat	12	<u>18 321 261</u>	<u>101 753 679</u>
Overføringer			
Utbetalt tilleggsutbytte		0	2 400 000
Avsatt til utbytte		6 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 321 261	96 353 679
Sum overføringer		<u>18 321 261</u>	<u>101 753 679</u>

Side 2



Balanse

Kåre Bjorøy Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 507 455	3 507 455
Sum varige driftsmidler	13	<u>3 507 455</u>	<u>3 507 455</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	615 674	7 628 841
Lån til foretak i samme konsern	9	5 339 840	1 400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	90 159 069	85 534 001
Sum finansielle anleggsmidler		<u>96 114 583</u>	<u>94 562 842</u>
Sum anleggsmidler		<u>99 622 038</u>	<u>98 070 297</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	70 783 562	48 238 511
Sum fordringer		<u>70 783 562</u>	<u>48 238 511</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	7 280 667	15 018 634
Sum omløpsmidler		<u>78 064 229</u>	<u>63 257 145</u>
Sum eiendeler		<u>177 686 267</u>	<u>161 327 441</u>



Balanse

Kåre Bjørøy Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	2 900 000	2 900 000
Overkurs		3 246 684	3 246 684
Sum innskutt egenkapital		<u>6 146 684</u>	<u>6 146 684</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		163 784 882	151 463 622
Sum opptjent egenkapital		<u>163 784 882</u>	<u>151 463 622</u>
Sum egenkapital	12	<u>169 931 566</u>	<u>157 610 306</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	7	136 248	152 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	61 984
Betalbar skatt	7	262 964	111 473
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 355 489	391 313
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 618 453</u>	<u>3 564 770</u>
Sum gjeld		<u>7 754 701</u>	<u>3 717 136</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>177 686 267</u>	<u>161 327 441</u>

Straume, 11.08.2022
Styret i Kåre Bjørøy Holding AS

Kåre Bjørøy
styreleder



Noter

Kåre Bjorøy Holding AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Konsernet har en tilskuddsbasert ordning som dekker reglene for obligatorisk tjenstepensjon.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Leieavtaler

Leieavtaler behandles som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Anleggskontrakter behandles etter løpende avregning med fortjeneste.



Noter

Kåre Bjørøy Holding AS

Om konsern

Oppkjøpsmetoden er benyttet ved konsolidering av datterselskap. Identifiserte merverdier er tatt inn i balansen som merverdi på driftsmidler og som goodwill. Både goodwill og merverdi på driftsmidler avskrives lineært over 5 år. Se note 7. Konsernmellomværende og kjøps- og salgstransaksjoner er eliminert. Under konsernet Sartor & Drange AS er utvannet til tilknyttet selskap fra 01.09.2021. Pr 31.08.21 eide Kåre Bjørøy Holding AS 57,82 % av Sartor & Drange AS. Konsernregnskapet reflektere Sartor & Drange AS konsern sitt resultat pr 31.08.2021. Sartor & Drange AS underkonsern pr 31.08.2021 består av Løn-Bo AS 100 %eid, SD Eignedomsutvikling 100 % eid, Øygarden Tomteselskap 100 % eid og FB Maskin AS 70 % eid.

Pr. 31.12. bestod konsernet av følgende selskaper:

Kåre Bjørøy Holding AS- morselskap	i %
Straume Handelspark AS	100
Skaganeset Industrihus AS	100

Note 1 - Salgsinntekter

All inntekt er knyttet til underliggende selskaper og entreprenørskap innen bygg og anlegg. Geografisk er dette knyttet opp mot Sotra, Askøy og Bergen.

Note 2 Finnsinntekt og annen driftsinntekt

Annen finansinntekt i morselskapets regnskap for består av gevinst salg aksjer i datterselskap.

I 2020 har selskapet inngått et samarbeid med eksterne parter og som medførte en omstrukturering av selskapets investeringer som medførte en stor regnskapsført gevinst ved salg av aksjer i datterselskap

I konsernets resultat for 2020 består andre finansinntekter i det vesentlige av gevinst ved salg aksjer.



Noter

Kåre Bjorøy Holding AS

Note 3 Lønn, godtgjørelse til styret, revisors honorar mv

Morselskapet

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Morselskapet har ikke ansatte. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 18 000 og kr 51 000 for annen bistand (beløpene er eks mva).

Konsernet

Det er utbetalt godtgjørelse til styret i form av styrehonorar på totalt kr 150 000. Lønn til daglig ledere utgjør kr 783 564 og andre godtgjørelser kr. 54 835.

	2021	2020
Lønn	55 232 026	78 238 961
Arbeidsgiveravgift	8 604 675	11 465 528
Pensjonskostnader	3 334 037	4 431 276
Andre sosiale kostnader	1 273 568	1 328 245
Sum	68 444 306	95 464 010

Gjennomsnittlig antall årsverk: 133

Konsernet har OTP for alle ansatte som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisors honorar i øvrige konsernselskaper utgjør kr 358 000 for lovpålagt revisjon og kr 116 000 for annen bistand. Beløpene er eks. mva



Noter

Kåre Bjorøy Holding AS

Note 4 Anleggsmidler

Anleggsmidler - konsern

	Fast eiendom	Anleggsmidler	Teknisk GW	Sum
Anskaff kost 1.1.	116 316 620	244 991 909	7 451 451	368 759 980
Tilgang	17 939 840	0	0	17 939 840
Avgang	0	0	0	0
Overgang til tilknyttet selskap	- 69 265 840	- 244 081 372	- 3 920 837	- 317 268 049
Anskaffelseskost 31.12.	64 990 620	910 537	3 530 614	69 431 771
Akk avskrivninger	10 561 490	751 736	752 450	12 065 676
Bokført verdi 31.12.	54 429 130	158 801	2 778 164	57 366 095
Årets avskrivninger	6 690 371	14 469 898	235 000	21 395 269
Økonomisk levetid	0-50 år	0-10 år	0-15 år	

Anleggsmidler - selskap

	Fast eiendom	Sum
Anskaff kost 1.1.	3 507 455	3 507 455
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 507 455	3 507 455
Akk avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.	3 507 455	3 507 455
Årets avskrivninger	0	0

Selskapets eiendom blir ikke avskrevet.



Noter

Kåre Bjorøy Holding AS

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Skaganeset Industrihus AS	STRAUME	100,0%	31 990	31 990	2 850 999	-708 016
Straume Handelspar k AS	ØYGARDEN	100,0%	583 684	583 684	811 546	130 613
Par AS	ØYGARDEN	50,0%	755 000	755 000	12 484 316	724 326
Solplassen Solsvik AS	Fjell	50,0%	4 750 000	4 750 000	10 970 194	190 330
Solsio Utvikling AS	ØYGARDEN	50,0%	79 315 000	75 174 108	150 348 216	-2 460 003
Sartor & Drange AS	ØYGARDEN	39,1%	8 875 489	8 765 961	176 850 859	61 853 241
Foldnes Utbygging AS	ØYGARDEN	28,6%	714 000	714 000	11 637 458	1 382 873
Sum			95 025 163	90 774 743	365 953 588	61 113 364

Investering i TS er i selskapsregnskapet bokført etter kostmetoden. I konsernet er de medtatt etter egenkapitalmetoden.

Note 6 Tilknyttet selskap

Investering etter egenkapitalmetoden i konsern

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Par AS	5 929 617	312 758	0	6 242 375
Foldnes Utbygging AS	2 928 709	394 949	0	3 323 658
Solsio Utvikling AS	76 404 110	-1 230 002	0	75 174 108
Øygarden Boligutleie AS	73 090	-73 090	0	0
Solplassen Solsvik AS	5 389 933	95 165	0	5 485 098
Sartor og Drange AS - Konsern	0	8 555 715	60 201 413	68 757 128
Diverse TS fra underkonsern Sartor og Drange AS	10 466 912	1 048 750	-11 515 662	0
Sum	101 192 372	9 104 245	48 685 751	158 982 367

Andre endringer gjelder investering i underkonsernet Sartor & Drange AS som er gått fra datterselskap med fullkonsolidering til tilknyttet konsern vurdert etter ek-metoden.



Noter

Kåre Bjørøy Holding AS

Note 7 Skatt - selskap

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	262 964	111 473
Endring i utsatt skatt	-16 118	106 387
Skattekostnad ordinært resultat	246 846	217 860
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	18 568 107	101 971 539
Permanente forskjeller	-17 372 814	-101 464 844
Skattepliktig inntekt	1 195 293	506 696
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	262 964	111 473
Sum betalbar skatt i balansen	262 964	111 473

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	619 311	692 574	73 263
Grunnlag for utsatt skatt	619 311	692 574	73 263
Utsatt skatt (22 %)	136 248	152 366	16 118

se note 8 for skatt i konsernet



Noter

Kåre Bjorøy Holding AS

Note 8 Skatt - konsern

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	320 646	1 675 936
Skattekostnad i tidligere datterselskap	6 322 098	0
Endring i utsatt skatt	-170 378	10 410 346
Sum skattekostnad	6 472 366	12 086 282

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	20 976 522	56 567 318	35 590 796
Tilvirkningskontrakter	0	196 531 850	196 531 850
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-6 536 566	-6 536 566
Varebeholdning	0	3 568 812	3 568 812
Fordringer	0	-666 569	-666 569
Balanseførte leieavtaler	0	7 024 065	7 024 065
Avsetninger	0	-1 035 859	-1 035 859
poster som ikke inngår i beregning av US	-2 778 168	-1 609 434	
Inntektsført avsatt utbytte	619 311	692 574	73 263
Sum	18 817 665	254 536 191	234 549 792

Utsatt skatt (22%)	4 139 886	55 997 963	51 858 076
---------------------------	------------------	-------------------	-------------------

Avstemming av utsatt skatt

Utsatt skatt 01.01.	55 997 963
Årets endring	-170 378
Andre endringer utsatt skatt*	-51 687 698
Sum Utsatt skatt 31.12	4 139 886

Betalbar skatt fremkommer slik:

Utlignet skatt tidligere år	0	102 074
Betalbar skatt på resultat	320 646	1 675 936
Sum betalbar skatt	320 646	1 778 010

* Investering i underkonsernet Sartor & Drange AS er gått fra datterselskap med fullkonsolidering til tilknyttet konsern vurdert etter ek-metoden.



Noter

Kåre Bjørøy Holding AS

Note 9 Mellomværende med nærstående

Andre fordringer består blant annet av fordringer på datterselskap og tilknyttet selskap og deres nærstående i form av kortsiktige og langsiktige likviditetslån. Lån til datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet.

Selskap	2021	2020
Straume Handelspark AS	5 339 840	1 400 000
PAR AS	1 609 539	1 609 539
Solplassen Solsvik AS	4 200 000	4 200 000
Signatur Bjørøy AS	6 016 250	0
Sartor & Drange AS*	43 857 416	23 085 789
Foldnes Utbygging AS	3 939 720	1 007 000
SD Eignedomsutvikling AS	1 500 000	1 500 000
SUM	66 462 765	32 802 328

* Av fordringen på Sartor & Drange AS utgjør 20,6 mill inntektsført utbytte for 2021.

Selskapet har gjeld til Kåre Bjørøy med kr 1 269 239 pr 31.12.2021

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0 i morselskapet og konsernet

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kåre Bjørøy Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 900	1 000,0	2 900 000
Sum	2 900		2 900 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Bjørøy	2 900	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kåre Bjørøy	styreleder	2 900
Totalt antall aksjer		2 900



Noter

Kåre Bjorøy Holding AS

Note 12 Egenkapital

Morselskapet

	Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	6 146 684	151 463 622	157 610 306
Årets resultat	0	18 321 261	18 321 261
Utbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
Utbetalt tilleggs utbytte	0		0
Egenkapital 31.12	6 146 684	163 784 882	169 931 566

Konsernet

	Innskutt EK	Annen egenkapital	Minoritets-interesse	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	6 146 684	220 467 654	50 486 924	277 101 262
Årets resultat		21 953 668	9 512 246	31 465 914
Andre endringer		-766 271	-59 999 170	-60 765 441
Utbytte		-6 000 000		-6 000 000
Egenkapital 31.12	6 146 684	235 655 051	0	241 801 735

Andre endringer er knyttet til opp/nedsalg av aksjer og kapitalendringer i forbindelse med overgang fra datterselskap med underkonsern til tilknyttet selskap. Sartor & Drange AS (tidligere Sartor Maskin AS) har gått fra å være datterselskap i 2020 til tilknyttet i 2021.

Note 13 Pantestillelser/ gjeld

Morselskapet

Morselskapet har kausjonert for inntil 4 millioner for lån i Skaganeset Industrihus AS.

Konsernet

Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for bokført gjeld: (i mill kr)

	2021	2020
Driftsmidler, tomter og fast eiendom	54,4	201,9
Varelager	0	54
Kundefordringer	0	158,8
Aksjer i selskaper	0	8
Sum	54,4	422,7
Tall i mill kr		
	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	28,4	179,4
Øvrig langsiktig gjeld	14	17,3
Kassakreditt	0	0
Sum	42,4	196,7

Av den bokførte gjelden er det kr 17,7 mill kr som forfaller etter mer enn 5 år. Konsernet har i hovedsak rentebetingelser knyttet til NIBOR + påslag.



Kåre Bjorøy Holding AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING MORSELSKAP

	2021	2020
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	18 568 107	101 971 539
Periodens betalte skatt	-111 473	-140 904
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 612 479	-79 142 613
Nedskrivning anleggsmidler	4 140 892	0
Endring i leverandørgjeld	-61 984	61 984
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	20 923 063 0	22 750 006
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-3 507 455
Innbetalinger på langsiktige lånefordringer	0	8 748 132
Utbetalinger på langsiktige lånefordringer	-3 939 840	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	1 800 001	79 650 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-1 940 315	-79 415 000
Utbetalinger på kortsiktig lånefordring konsem	-22 545 051	-17 019 524
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-26 625 205 0	-11 543 847
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	964 176	61 793
Utbetalinger av utbytte	-3 000 000	-2 400 000
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-2 035 824 0	-2 338 207
Netto kontantstrøm for perioden	-7 737 966 0	8 867 952
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	15 018 634	6 150 682
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	7 280 667 0	15 018 634
<i>Denne består av:</i>		
Bankinnskudd m.v.	7 280 667	15 018 634
Ubenyttet driftskreditt	0	0



Kåre Bjørøy Holding AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING KONSERN

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	37 938 280	90 245 031
Periodens betalte skatt	-1 778 010	149 865
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-42 116 834
Ordinære avskrivninger	21 395 269	29 039 458
Endring i varelager	0	-1 621 472
Endring i kundefordringer	1 395 594	-3 469 640
Endring i vareleverandørgjeld	-91 746	-3 581 865
Endring i andre tidsavgrensingsposter	873 733	5 092 866
Endring balanseført garantiavsetning	0	105 196
Resultatendring tilknyttet selskap (EK-met)	-9 104 245	3 825 951
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	50 628 875	77 668 556
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	18 618 944
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-17 939 840	-46 762 562
Utbetalinger på langsiktige lånefordringer	-3 939 840	-7 000 000
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretal	1 800 001	81 300 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretal	-1 940 315	-82 315 000
Endring som følge av oppkjøp/nedsalg TS	-73 090	1 950 000
Omgjøring datterselskap til tilknyttet selskap	-87 940 688	
Utbetalinger på kortsiktig lånefordring	-22 545 051	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-132 578 823	-34 208 618
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	17 939 840	32 568 093
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	964 176	
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 250 000	-35 096 005
Utbetalinger av utbytte	-3 000 000	-7 433 518
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	14 654 016	-9 961 430
Netto kontantstrøm for perioden	-67 295 932	33 498 508
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynne	78 049 299	48 507 870
Endring i kontanter som følge av oppkjøp og nedsalg		-3 957 079
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slut	10 753 367	78 049 299
<i>Denne består av:</i>		
Bankinnskudd m.v.	10 753 367	78 049 299
Ubenyttet driftskreditt	0	12 500 000



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Kåre Bjørøy Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kåre Bjørøy Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 18 321 261 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 31 465 914. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Kåre Bjorøy Holding AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

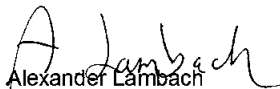
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11. august 2022
RSM Norge AS


Alexander Lambach
Statsautorisert revisor